

**4. FICHAS GRÁFICAS DE PARCELAS
RESULTANTES.**



Calle Fernando III, 8 Local
28670 Villaviciosa de Odón, (MADRID)
916162444
916169342
guiarq@teelfonica.net

DIRECCIÓN

TELÉFONO

FAX

E-MAIL

REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 01

Localización

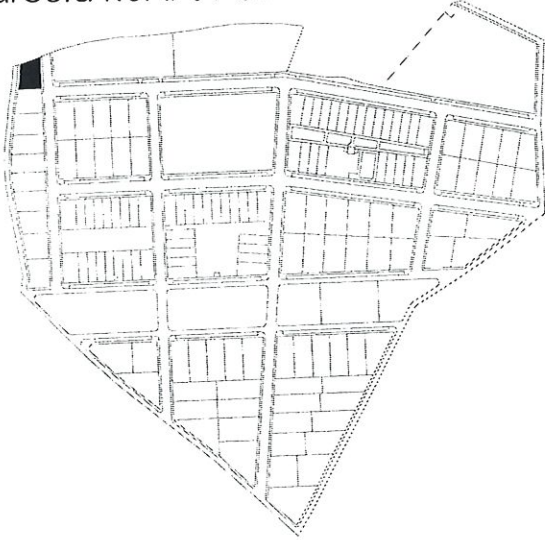
Manzana RUAI-01, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAI-01-01

SITUACIÓN

Parcela RUAI-01-01



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupacion maxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Hdos. de Arsenio Salvador Sanchez
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.5755 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	328,84 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	328,84 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Reslo 2,00 m

LINDEROS

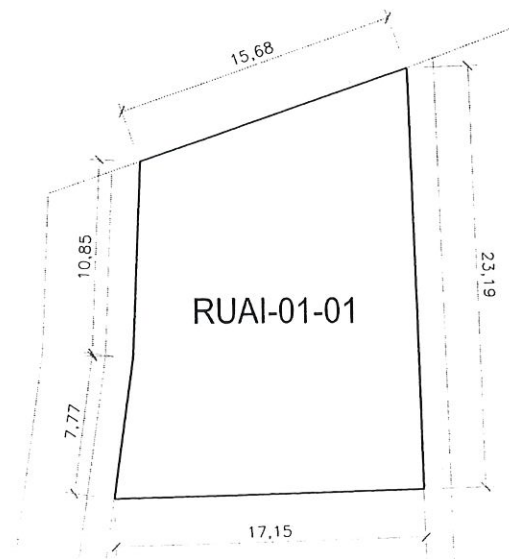
Norte	Línea de 15.68 m con Sector 3
Sur	Línea de 17.15 m con parcela RUAI-01-02
Este	Línea de 23.19 m con Calle A
Oeste	Línea quebrada de 7.77 y 10.85 m con Camino de la Isilla

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE

Parcela RUAI-01-01



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 02

Localización

Manzana RUAI-01, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAI-01-02

SITUACIÓN

Parcela RUAI-01-02



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0,56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Hdos. de Arsenio Salvador Sanchez
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0,5711 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	326,32 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	326,32 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

LINDEROS

Norte	Línea de 17.15 m con parcela RUAI-01-01
Sur	Línea de 20.23 m con parcela RUAI-01-03
Este	Línea de 17.40 m con Calle A
Oeste	Línea quebrada de 4.21 y 13.47 m con Camino de la Isla

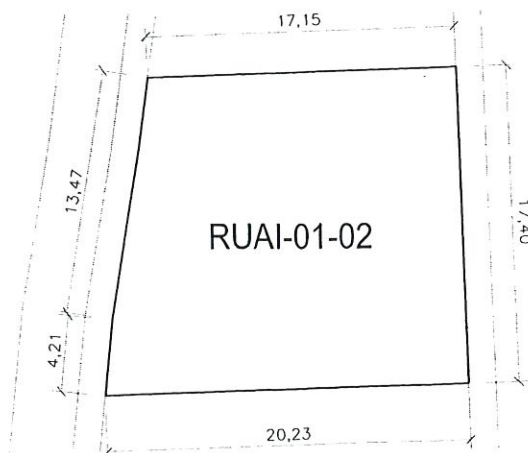


Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE

①



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 03

Localización

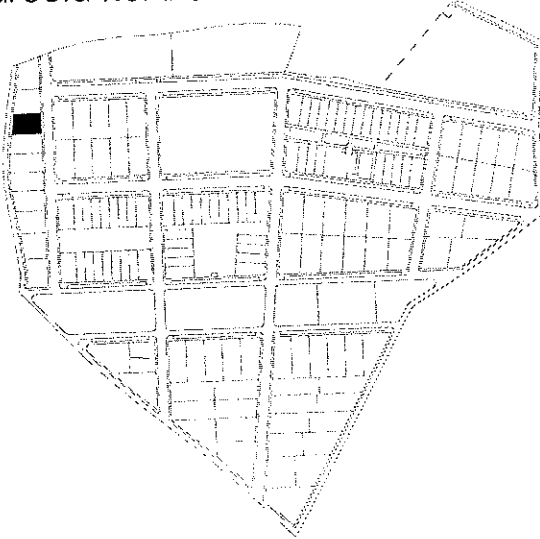
Manzana RUAI-01, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAI-01-03

SITUACIÓN

Parcela RUAI-01-03



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Hdos. de Arsenio Salvador Sanchez
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.5700 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	325,73 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	325,73 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

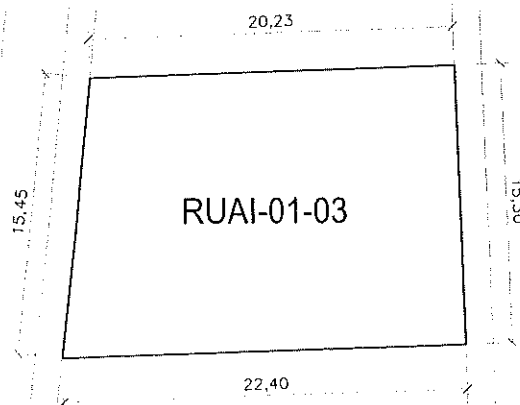
LINDEROS

Norte	Línea de 20.23 m con parcela RUAI-01-02
Sur	Línea de 22.40 m con parcela RUAI-01-04
Este	Línea de 15.30 m con Calle A
Oeste	Línea de 15.45 m con Camino de la Isilla

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



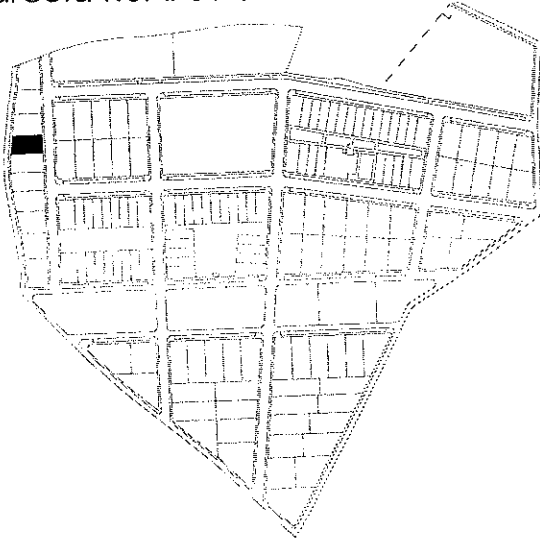
REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 04

Localización: Manzana RUAI-01, Sector Polígono 5 Ident. Parcela: RUAI-01-04

SITUACIÓN

Parcela RUAI-01-04



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Hdos. de Arsenio Salvador Sanchez
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.5680 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	324,56 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	324,56 m ²

RETRANQUEOS

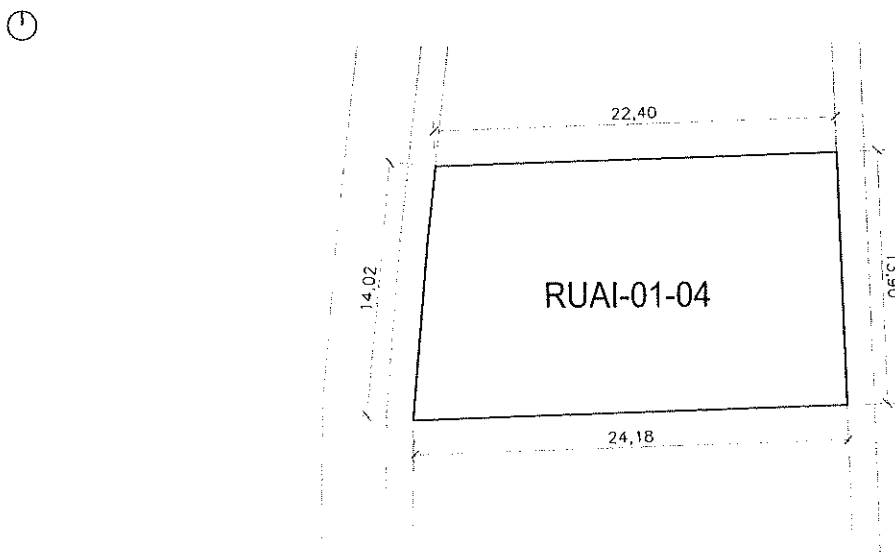
Parcela Mínima	300,00 m ²
Retranqueos	Frente: 2,00 m Resio: 2,00 m

LINDEROS

Norte	Línea de 22.40 m con parcela RUAI-01-03
Sur	Línea de 24.18 m con parcela RUAI-01-05
Este	Línea de 13.90 m con Calle A
Oeste	Línea de 14.02 m con Camino de la Isilla

Observaciones: La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 05

Localización

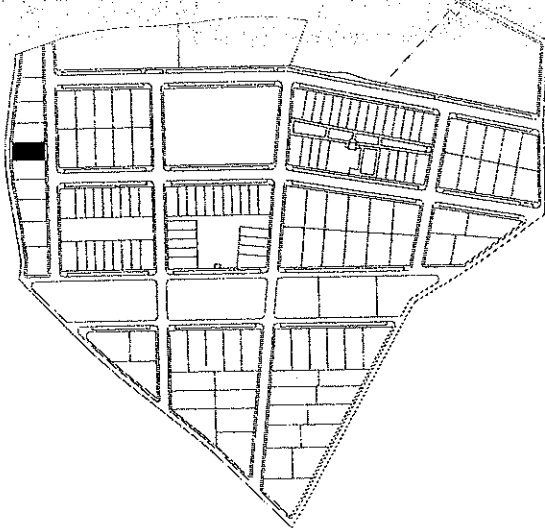
Manzana RUAI-01, Sector Polígono 5

Ident. Parcela

RUAI-01-05

SITUACIÓN

Parcela RUAI-01-05



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.5683 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	324,77 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	324,77 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

LINDEROS

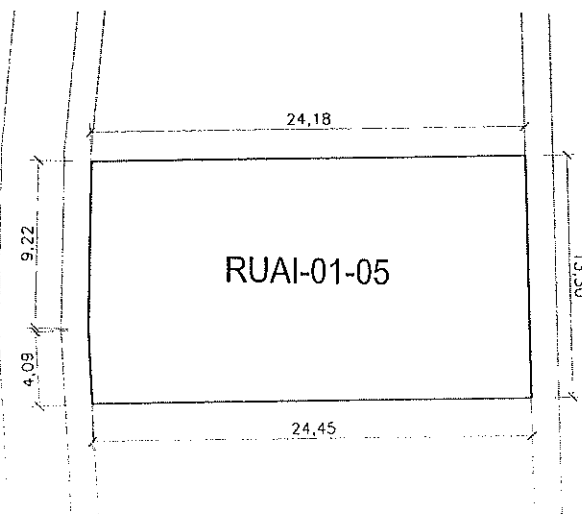
Norte	Línea de 24.18 m con parcela RUAI-01-04
Sur	Línea de 24.45 m con parcela RUAI-01-06
Este	Línea de 13.30 m con Calle A
Oeste	Línea quebrada de 4.09 y 9.22 m con Camino de la Isilla

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE

①



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSOSA (TOLEDO)

Hoja: 06

Localización

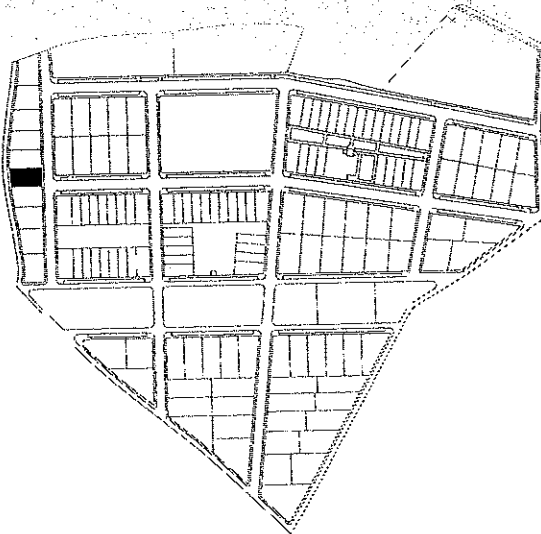
Manzana RUAI-01, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAI-01-06

SITUACIÓN

Parcela RUAI-01-06



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupacion maxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.5697 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	325.57 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0.00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	325.57 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300.00 m ²
Retranqueos	Frente 2.00 m
	Resto 2.00 m

LINDEROS

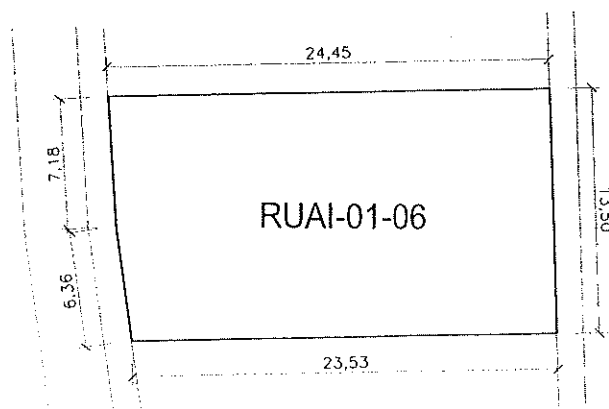
Norte	Línea de 24.45 m con parcela RUAI-01-05
Sur	Línea de 23.53 m con parcela RUAI-01-07
Este	Línea de 13.50 m con Calle A
Oeste	Línea quebrada de 6.36 y 7.18 m con Camino de la Isilla

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE

Parcela RUAI-01-06



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 07

Localización

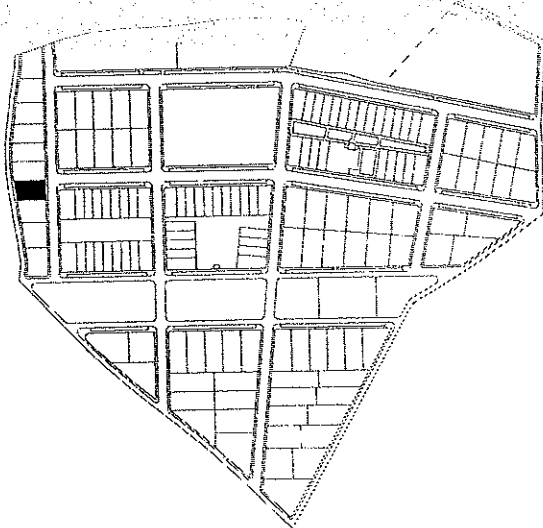
Manzana RUAI-01, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAI-01-07

SITUACIÓN

Parcela RUAI-01-07



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Usó Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupacion maxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.5690 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	325,12 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	325,12 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

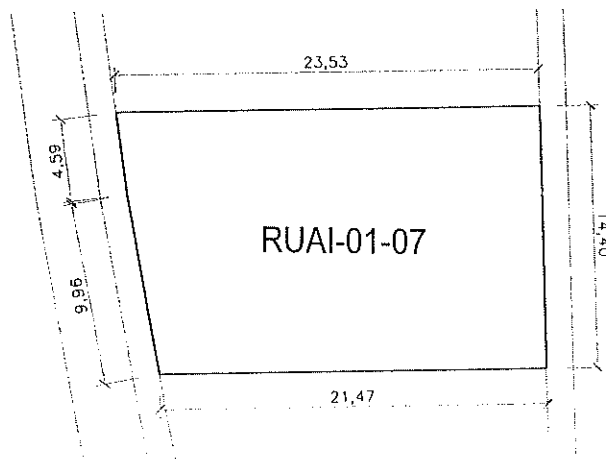
LINDEROS

Norte	Línea de 23.53 m con parcela RUAI-01-06
Sur	Línea de 21.47 m con parcela RUAI-01-08
Este	Línea de 14.40 m con Calle A
Oeste	Línea quebrada de 9.96 y 4.59 m con Camino de la Islla

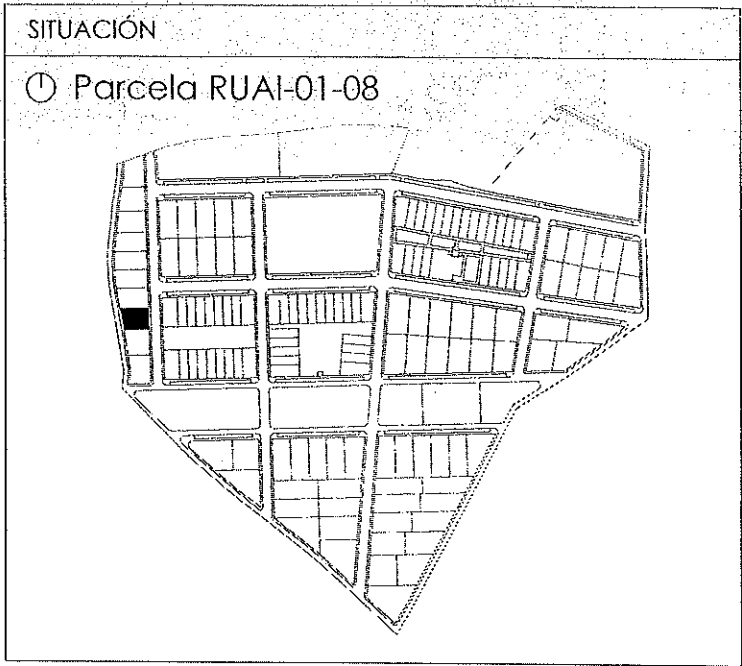
Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)		Hoja: 08
Localización	Manzana RUAI-01, Sector Poligono 5	Identi. Parcela
		RUAI-01-08



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO	
Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupación máxima	50%

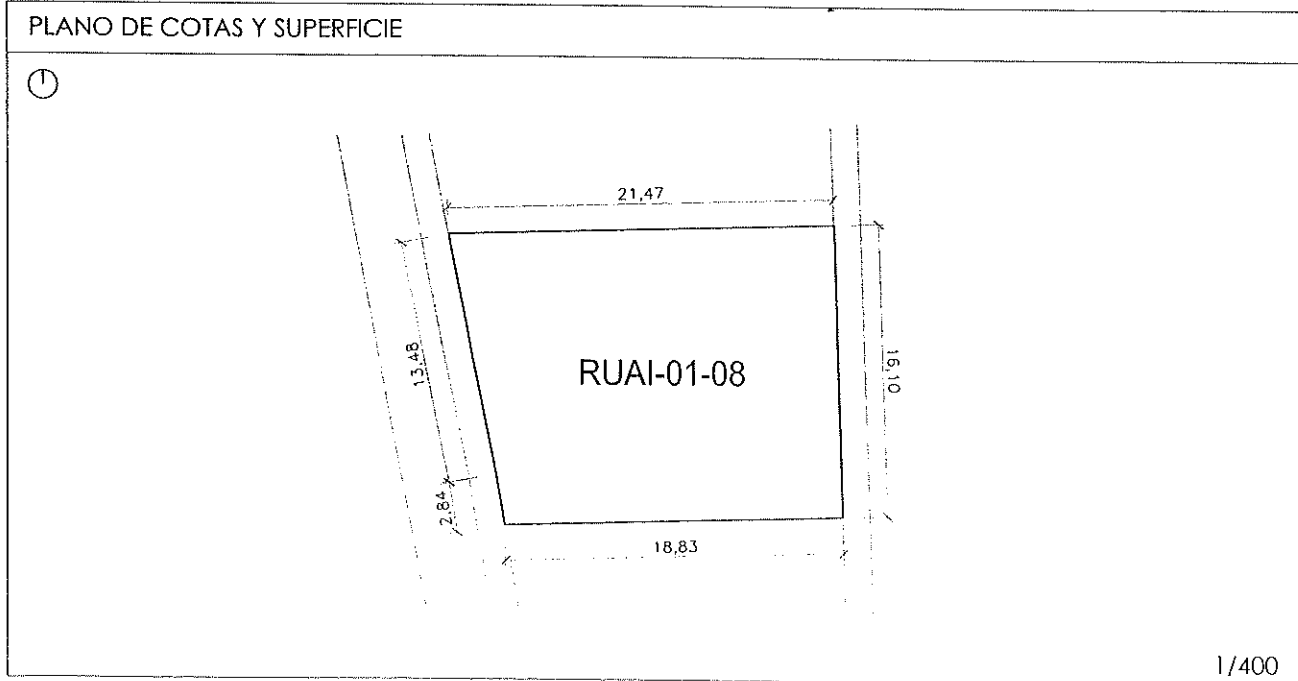
TITULARIDAD Y CARGAS	
Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.5672 %

DATOS MATERIALES	
Superficie de Parcela Priv.	324.11 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0.00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	324.11 m ²

RETRANQUEOS	
Parcela Mínima	300.00 m ²
Retranqueos	Frente 2.00 m Resto 2.00 m

LINDEROS	
Norte	Línea de 21.47 m con parcela RUAI-01-07
Sur	Línea de 18.83 m con parcela RUAI-01-09
Este	Línea de 16.10 m con Calle A
Oeste	Línea quebrada de 2.84 y 13.48 m con Camino de la Isilla

Observaciones	La parcela está libre de edificaciones
---------------	--



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSOSA (TOLEDO)

Hoja: 09

Localización

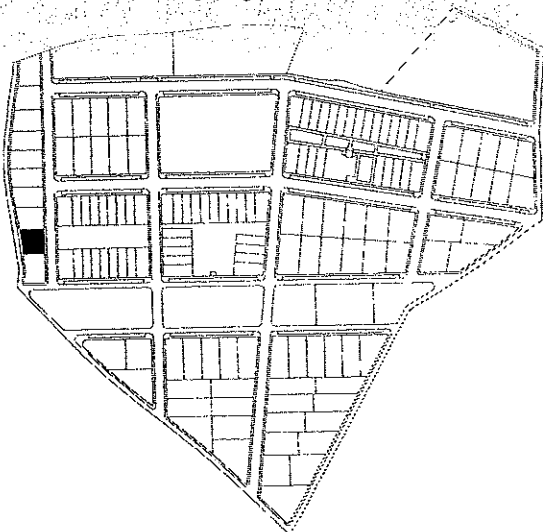
Manzana RUAI-01, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAI-01-09

SITUACIÓN

Parcela RUAI-01-09



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.5650 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	322,83 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	322,83 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

LINDEROS

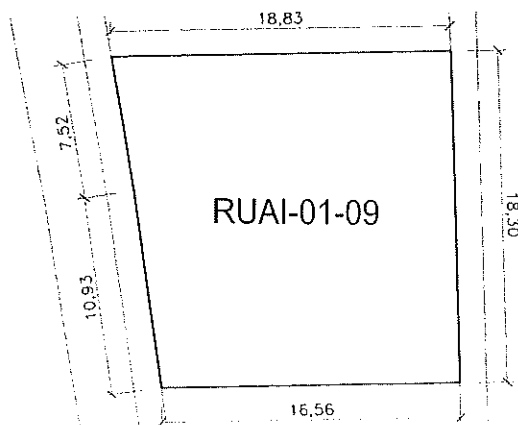
Norte	Línea de 18.83 m con parcela RUAI-01-08
Sur	Línea de 16.56 m con parcela RUAI-01-10
Este	Línea de 18.30 m con Calle A
Oeste	Línea quebrada de 10.93 y 7.52 m con Camino de la Isilla

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE

Parcela RUAI-01-09



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 10

Localización

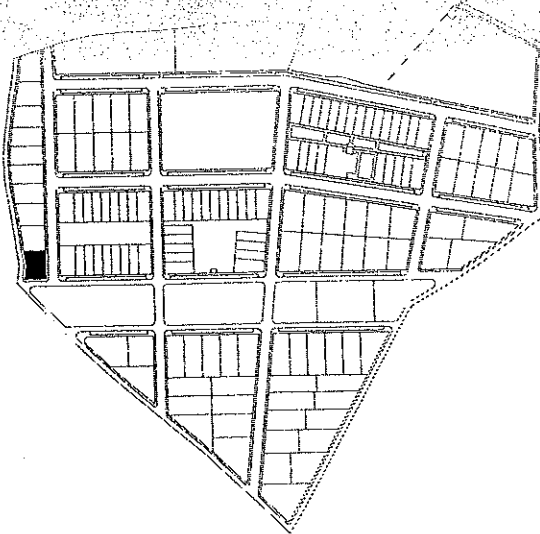
Manzana RUAI-01, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAI-01-10

SITUACIÓN

Parcela RUAI-01-10



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.5706 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	326,05 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	326,05 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

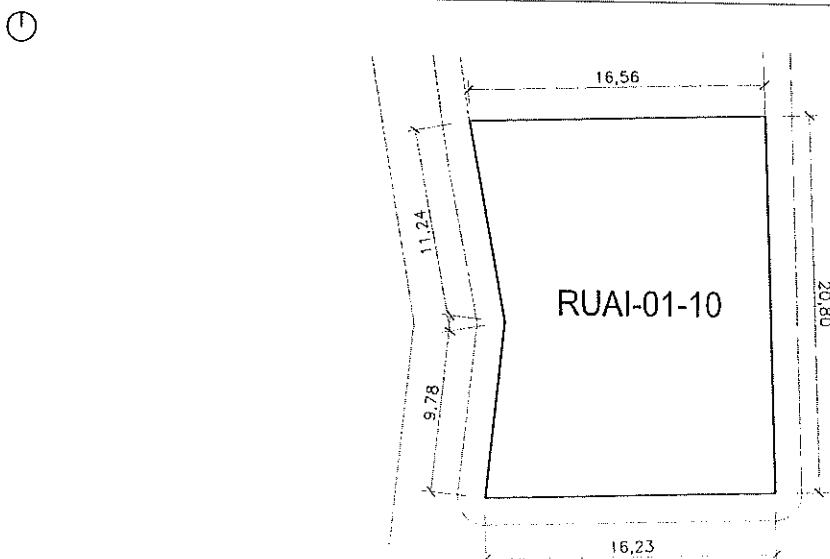
LINDEROS

Norte	Línea de 16.56 m con parcela RUAI-01-09
Sur	Línea de 16.23 m con Calle 3
Este	Línea de 20.80 m con Calle A
Oeste	Línea quebrada de 9.78 y 11.24 m con Camino de la Isilla

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 11

Localización

Manzana RUAI-02, Sector Polígono 5

Ident. Parcela

RUAI-02-01

SITUACIÓN

Parcela RUAI-02-01



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m2/m2
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupacion maxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Hdos. de Arsenio Salvador Sanchez
% Conserv. Zonas Comunes	—
Carga de Urbanización	0.6572 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	375.56 m2
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0.00 m2
Sup. con P.P. Zonas Com.	375.56 m2

RETRANQUEOS

Parcela Minima	300.00 m2
Retranqueos	Frente 2.00 m Resto 2.00 m

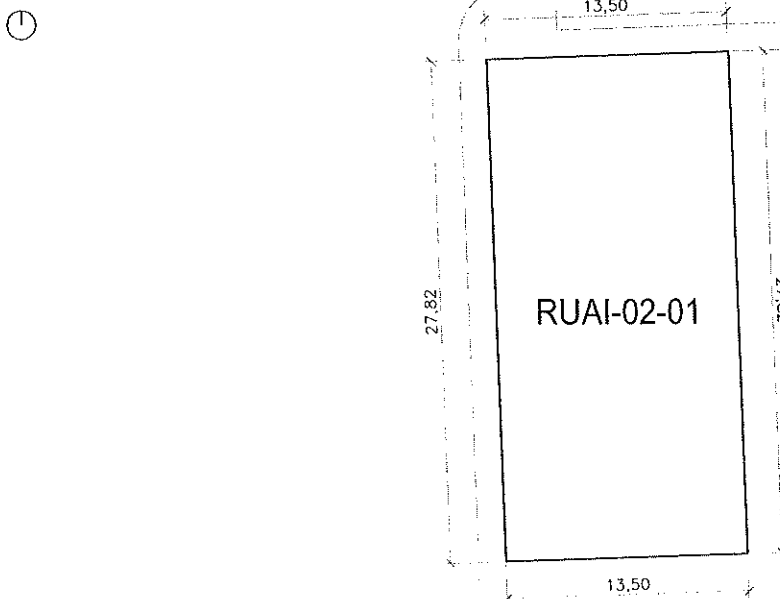
LINDEROS

Norte	Línea de 13.50 m con Calle 1
Sur	Línea de 13.50 m con parcela RUAI-02-06
Este	Línea de 27.82 m con parcela RUAI-02-02
Oeste	Línea de 27.82 m con Calle A

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



1/400

REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 12

Localización

Manzana RUAI-02, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAI-02-02

SITUACIÓN

Parcela RUAI-02-02



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0,56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Hdos. de Arsenio Salvador Sanchez
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0,6572 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	375,56 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	375,56 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m
	Resto 2,00 m

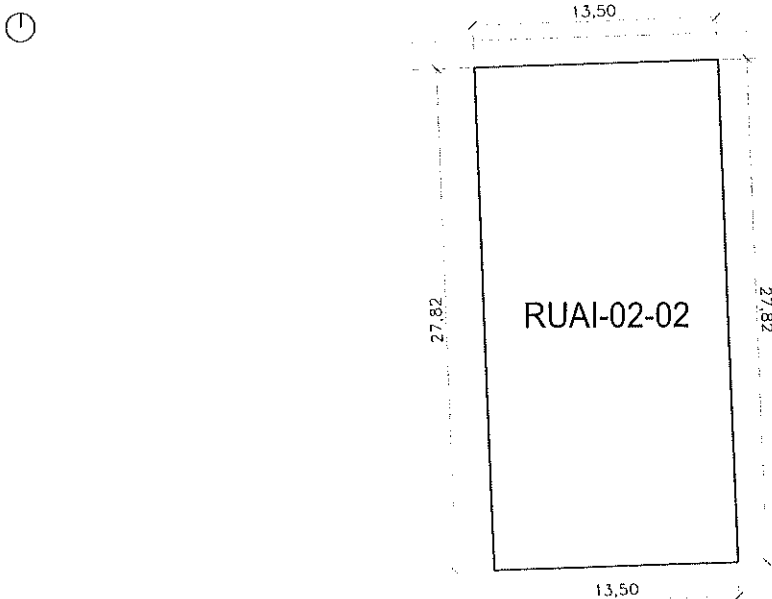
LINDEROS

Norte	Línea de 13,50 m con Calle 1
Sur	Línea de 13,50 m con parcela RUAI-02-07
Este	Línea de 27,82 m con parcela RUAI-02-03
Oeste	Línea de 27,82 m con parcela RUAI-02-01

Observaciones

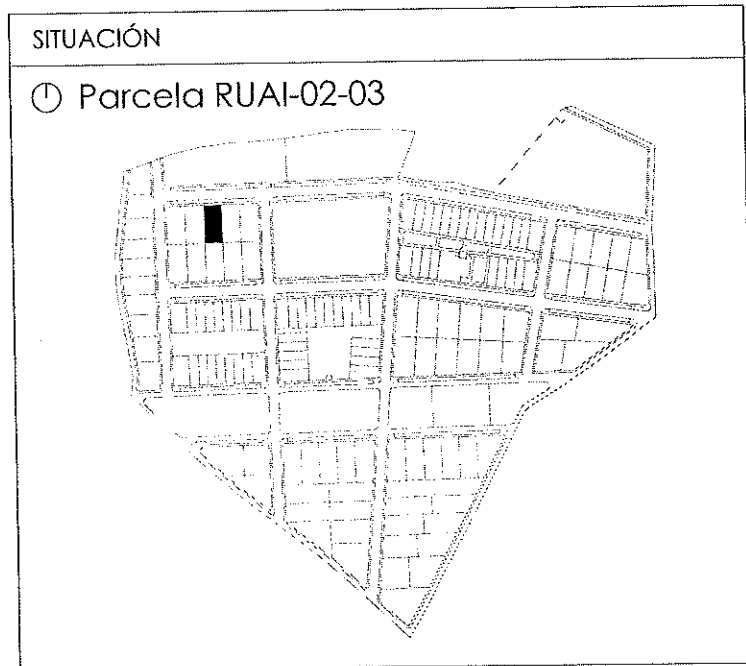
La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



1/400

REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)			Hoja: 13
Localización	Manzana RUAI-02, Sector Poligono 5	Ident. Parcela	RUAI-02-03



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO	
Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m2/m2
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupacion maxima	50%

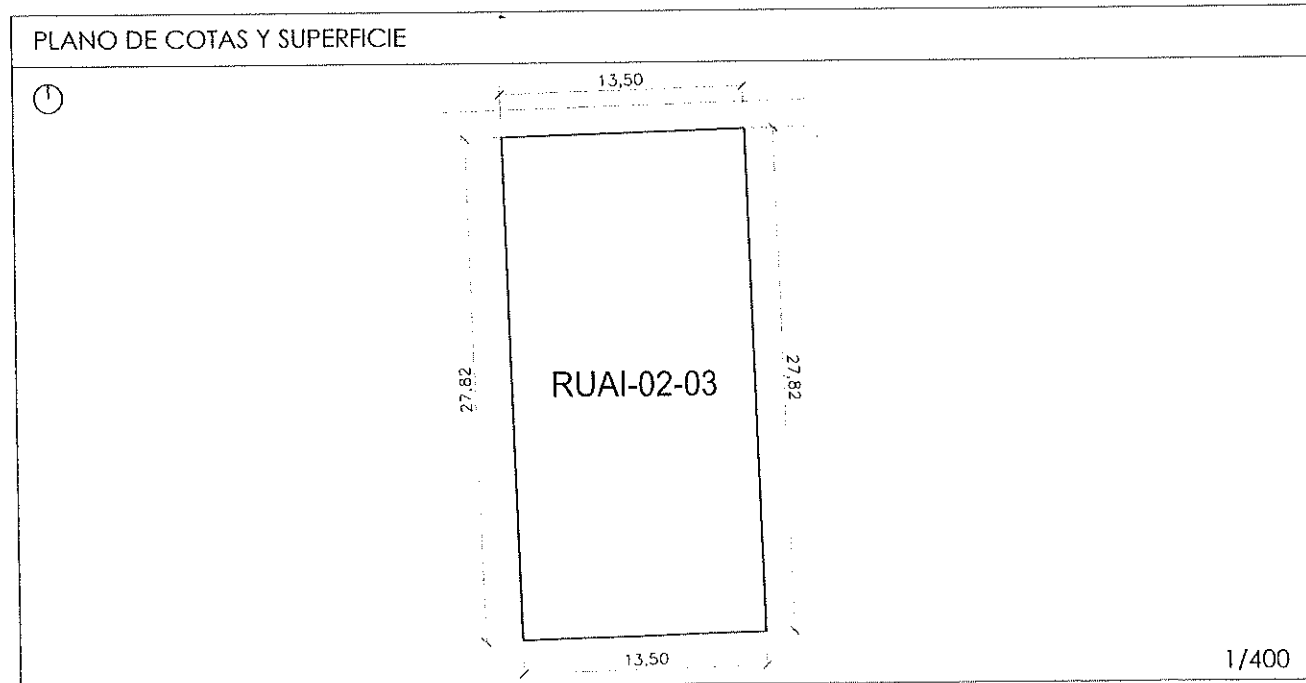
TITULARIDAD Y CARGAS	
Titularidad	Hdos. de Arsenio Salvador Sanchez
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.6572 %

DATOS MATERIALES	
Superficie de Parcela Priv.	375.56 m2
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0.00 m2
Sup. con P.P. Zonas Com.	375.56 m2

RETRANQUEOS	
Parcela Minima	300.00 m2
Retranqueos	Frente 2.00 m Resto 2.00 m

LINDEROS	
Norte	Línea de 13.50 m con Calle 1
Sur	Línea de 13.50 m con parcela RUAI-02-08
Este	Línea de 27.82 m con parcela RUAI-02-04
Oeste	Línea de 27.82 m con parcela RUAI-02-02

Observaciones	La parcela está libre de edificaciones
---------------	--



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 14

Localización

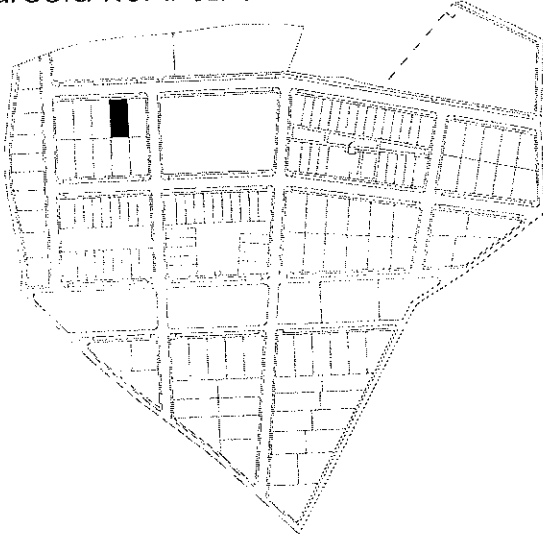
Manzana RUAI-02, Sector Polígono 5

Ident. Parcela

RUAI-02-04

SITUACIÓN

Parcela RUAI-02-04



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m2/m2
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Hdos. de Arsenio Salvador Sanchez
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.6572 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	375.56 m2
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0.00 m2
Sup. con P.P. Zonas Com.	375.56 m2

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300.00 m2
Retranqueos	Frente 2.00 m
	Resto 2.00 m

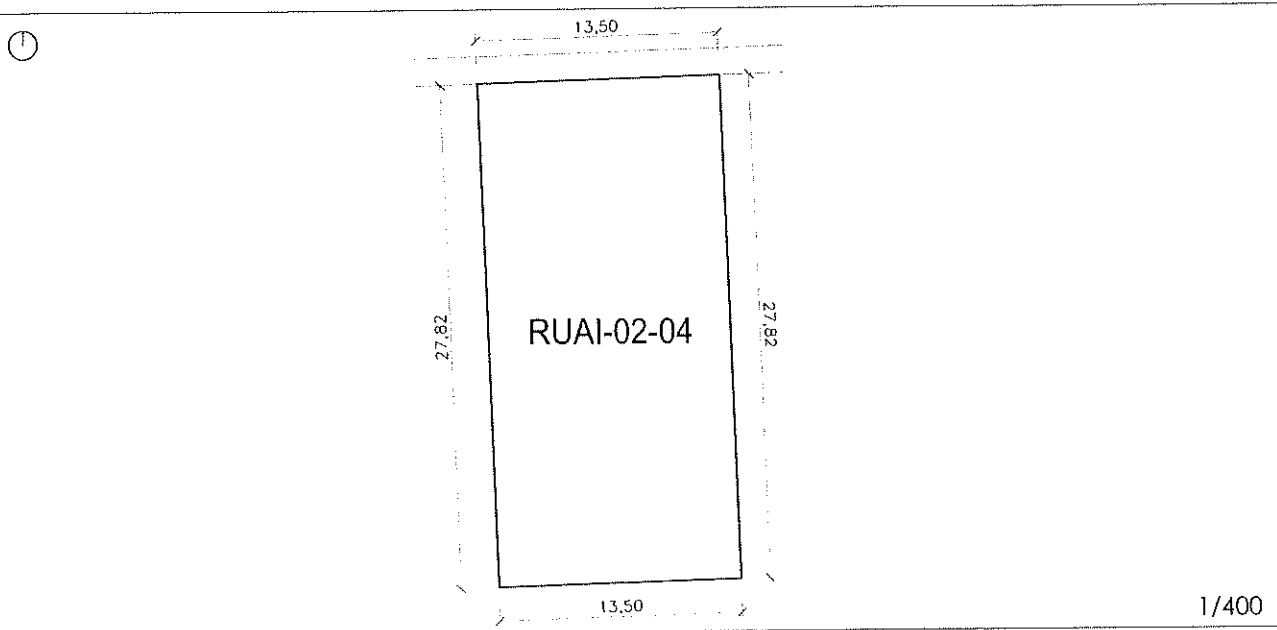
LINDEROS

Norte	Línea de 13.50 m con Calle 1
Sur	Línea de 13.50 m con parcela RUAI-02-09
Este	Línea de 27.82 m con parcela RUAI-02-05
Oeste	Línea de 27.82 m con parcela RUAI-02-03

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

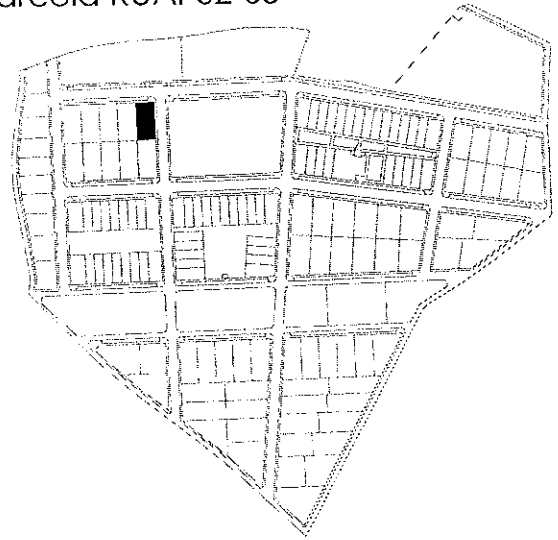
PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)		Hoja: 15
Localización	Manzana RUAI-02, Sector Poligono 5	Ident. Parcela RUAI-02-05

SITUACIÓN

⌚ Parcela RUAI-02-05



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO	
Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m2/m2
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupacion maxima	50%

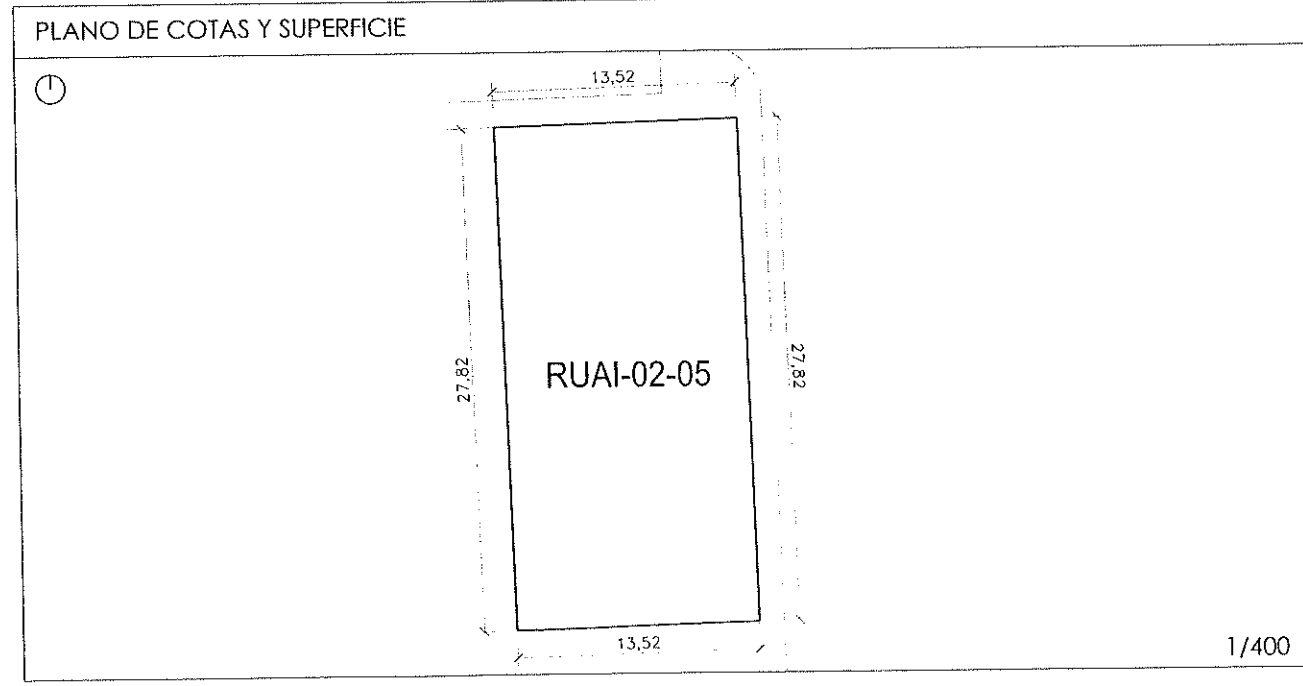
TITULARIDAD Y CARGAS	
Titularidad	Hdos. de Arsenio Salvador Sanchez
% Conserv. Zonas Comunes	—
Carga de Urbanización	0.6583 %

DATOS MATERIALES	
Superficie de Parcela Priv.	376,16 m2
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m2
Sup. con P.P. Zonas Com.	376,16 m2

RETRANQUEOS					
Parcela Mínima	300,00 m2				
Retranqueos	<table border="1"> <tr> <td>Fronte</td> <td>2,00 m</td> </tr> <tr> <td>Resto</td> <td>2,00 m</td> </tr> </table>	Fronte	2,00 m	Resto	2,00 m
Fronte	2,00 m				
Resto	2,00 m				

LINDEROS	
Norte	Línea de 13.52 m con Calle 1
Sur	Línea de 13.52 m con parcela RUAI-02-10
Este	Línea de 27.82 m con Calle B
Oeste	Línea de 27.82 m con parcela RUAI-02-04

Observaciones	La parcela está libre de edificaciones
---------------	--



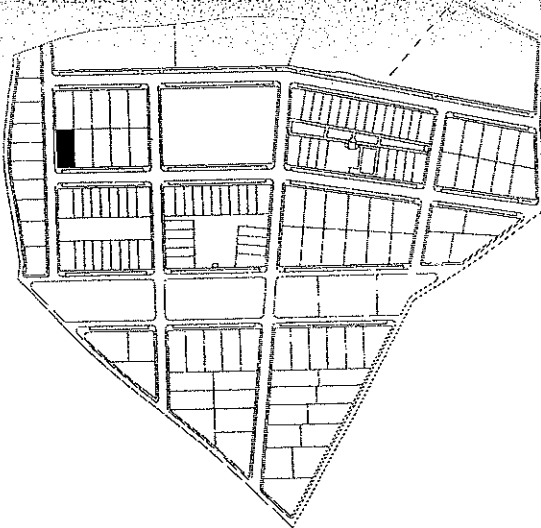
REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 16

Localización	Manzana RUAI-02, Sector Poligono 5	Ident. Parcela	RUAI-02-06
--------------	------------------------------------	----------------	------------

SITUACIÓN

Parcela RUAI-02-06



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	—
Carga de Urbanización	0,6572 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	375,56 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	375,56 m ²

RETRANQUEOS

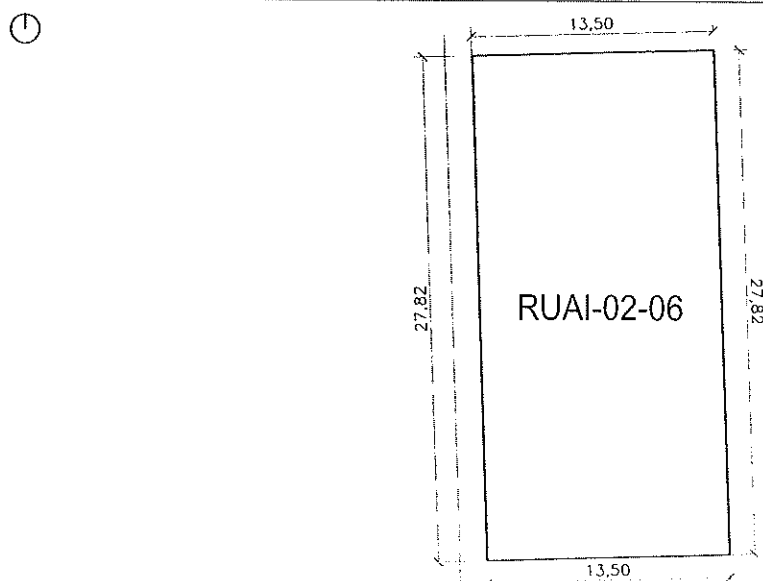
Parcela Mínima	300,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

LINDEROS

Norte	Línea de 13.50 m con parcela RUAI-02-01
Sur	Línea de 13.50 m con Calle 2
Este	Línea de 27.82 m con parcela RUAI-02-07
Oeste	Línea de 27.82 m con Calle A

Observaciones: La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 - VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 17

Localización

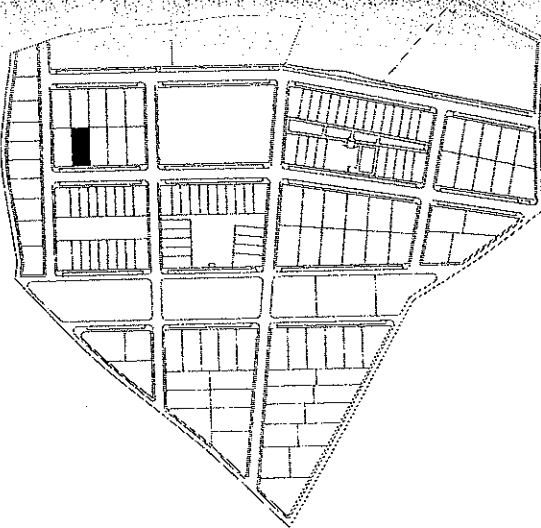
Manzana: RUAI-02, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAI-02-07

SITUACIÓN

Parcela RUAI-02-07



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.6572 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	375,56 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	375,56 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

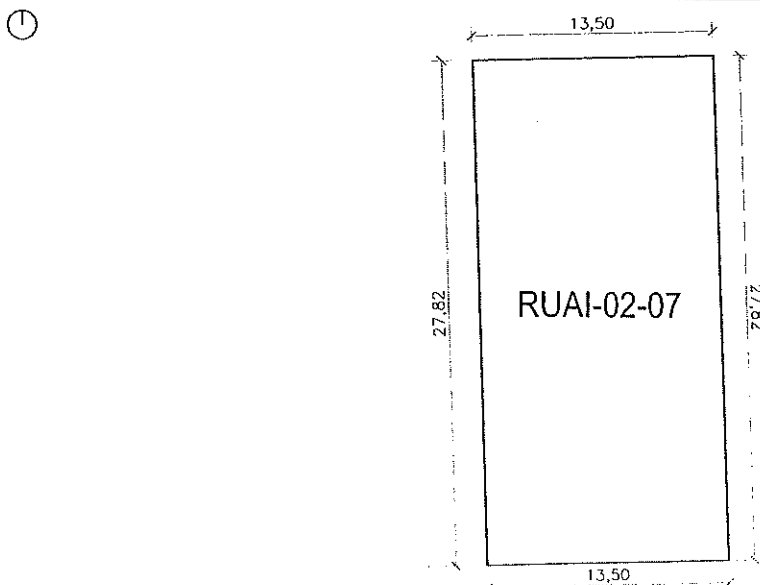
LINDEROS

Norte	Línea de 13.50 m con parcela RUAI-02-02
Sur	Línea de 13.50 m con Calle 2
Este	Línea de 27.82 m con parcela RUAI-02-08
Oeste	Línea de 27.82 m con parcela RUAI-02-06

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 18

Localización

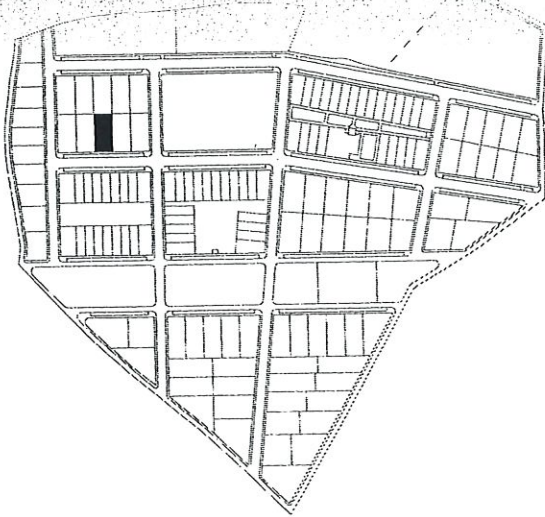
Manzana RUAI-02, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAI-02-08

SITUACIÓN

Parcela RUAI-02-08



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.6572 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	375,56 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	375,56 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

LINDEROS

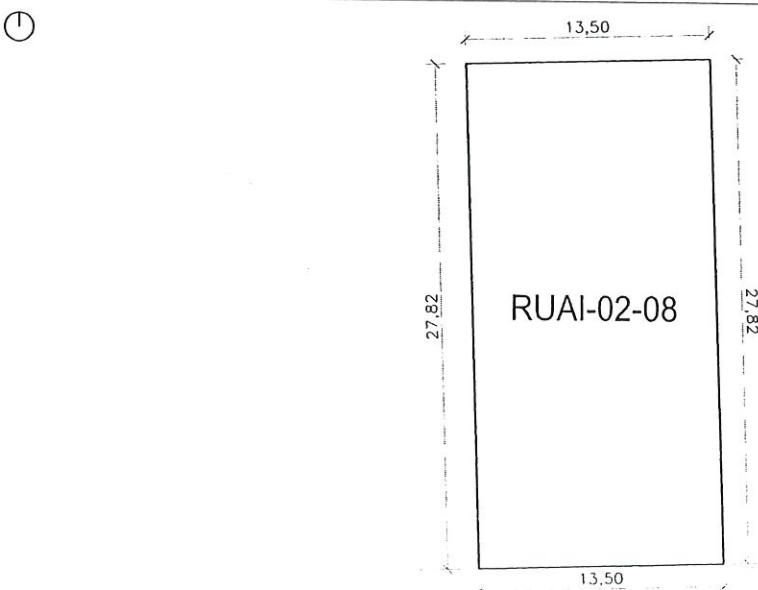
Norte	Línea de 13.50 m con parcela RUAI-02-03
Sur	Línea de 13.50 m con Calle 2
Este	Línea de 27.82 m con parcela RUAI-02-09
Oeste	Línea de 27.82 m con parcela RUAI-02-07



Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE CÓTAS Y SUPERFICIE



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 19

Localización

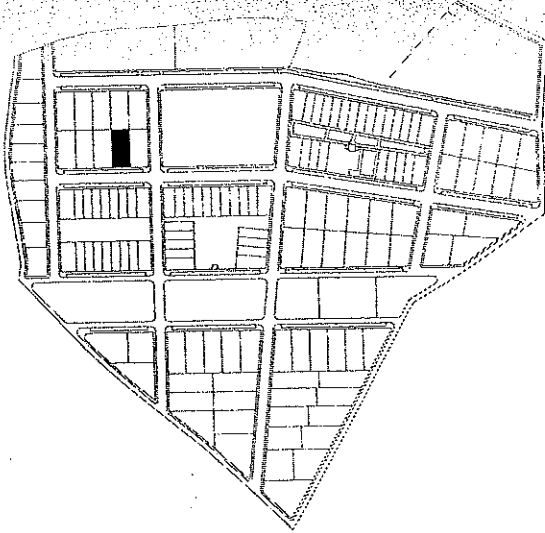
Manzana RUAI-02, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAI-02-09

SITUACIÓN

Parcela RUAI-02-09



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	—
Carga de Urbanización	0.6572 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	375,56 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	375,56 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Reslo 2,00 m

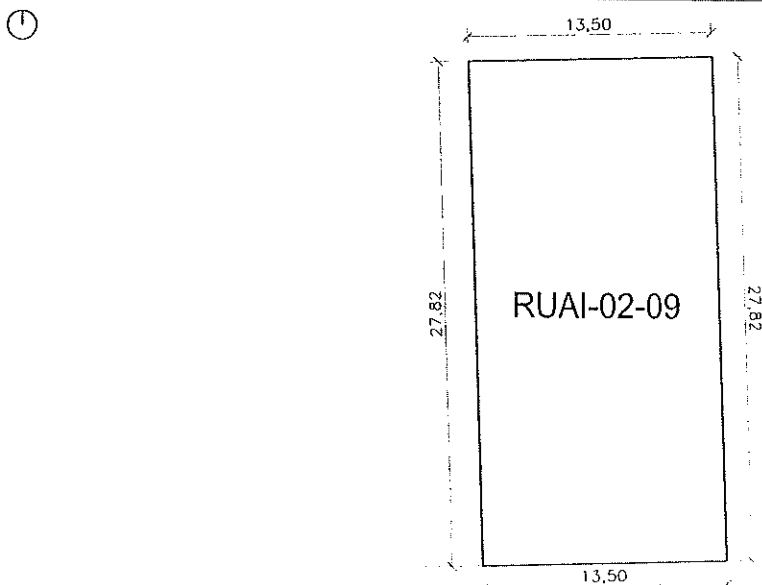
LINDEROS

Norte	Línea de 13.50 m con parcela RUAI-02-04
Sur	Línea de 13.50 m con Calle 2
Este	Línea de 27.82 m con parcela RUAI-02-10
Oeste	Línea de 27.82 m con parcela RUAI-02-08

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



1/400

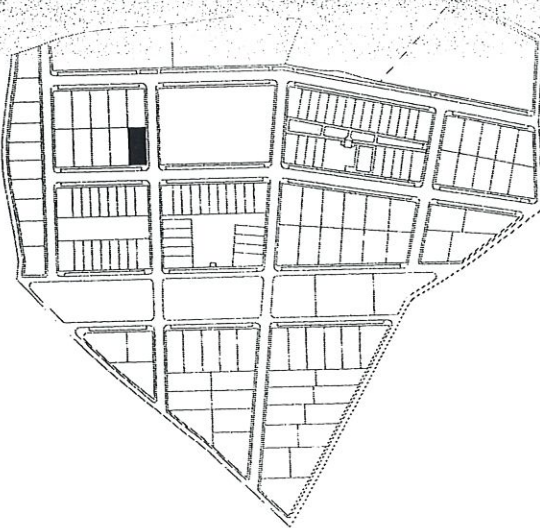
REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 20

Localización	Manzana RUAI-02, Sector Poligono 5	Ident. Parcela	RUAI-02-10
--------------	------------------------------------	----------------	------------

SITUACIÓN

Parcela RUAI-02-10



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO	
Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupacion maxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS	
Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.6583 %

DATOS MATERIALES	
Superficie de Parcela Priv.	376,15 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	376,15 m ²

RETRANQUEOS	
Parcela Minima	300,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

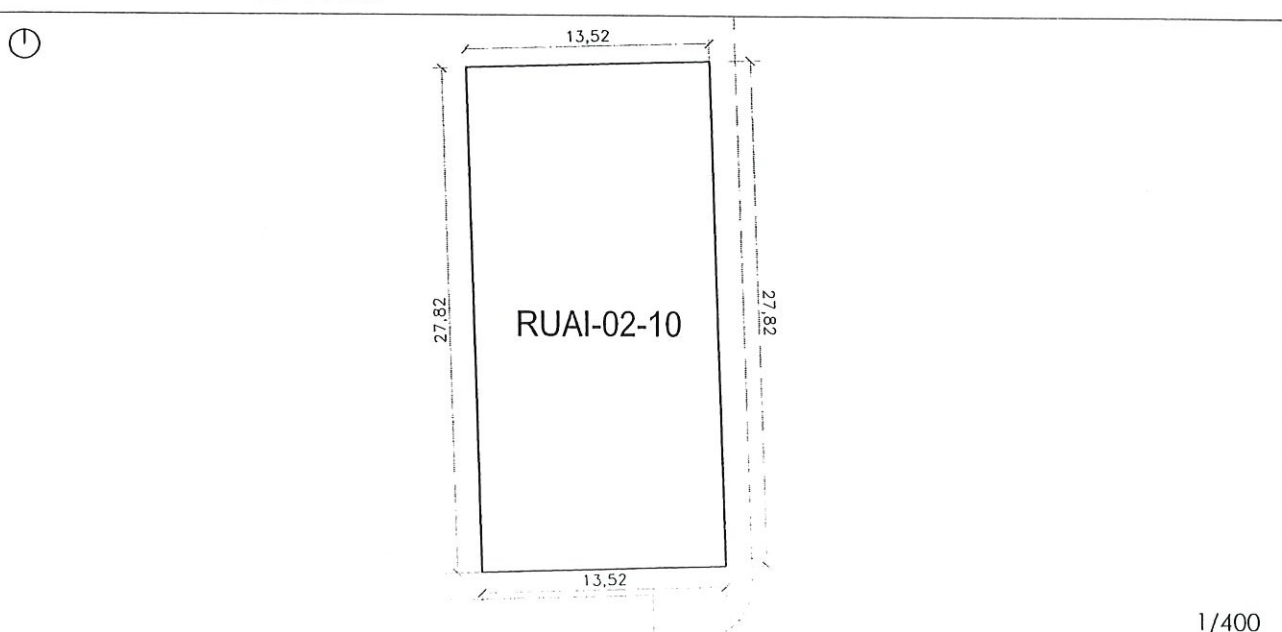
LINDEROS

Norte	Línea de 13.52 m con parcela RUAI-02-05
Sur	Línea de 13.52 m con Calle 2
Este	Línea de 27.82 m con Calle B
Oeste	Línea de 27.82 m con parcela RUAI-02-09



Observaciones	La parcela está libre de edificaciones
---------------	--

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 21

Localización

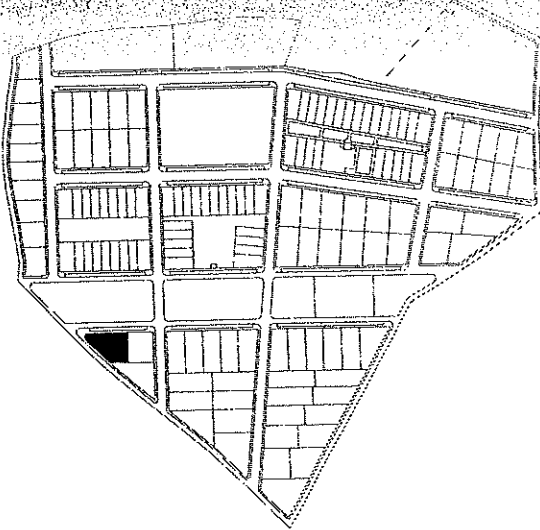
Manzana RUA1-03, Sector Polígono 5

Ident. Parcela

RUA1-03-01

SITUACIÓN

Parcela RUA1-03-01



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.9365 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	535.14 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUA1	0.00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	535.14 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300.00 m ²
Retranqueos	Frente 2.00 m Resto 2.00 m

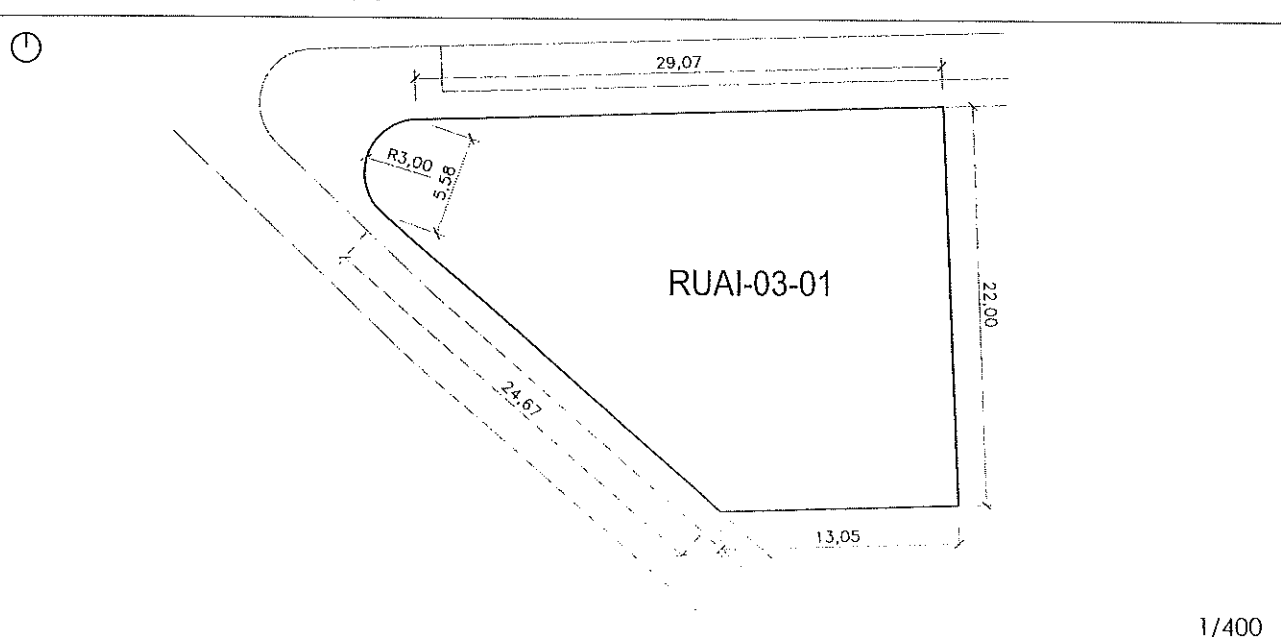
LINDEROS

Norte	Línea de 29.07 m con Calle 4
Sur	Línea de 13.05 m con parcela RUA1-03-03
Este	Línea de 22.00 m con parcela RUA1-03-02
Suroeste	Línea de 24.67 m con Camino de Chozas, y curva de 3.00 m de radio entre al camino de Chozas y la Calle 4

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 22

Localización

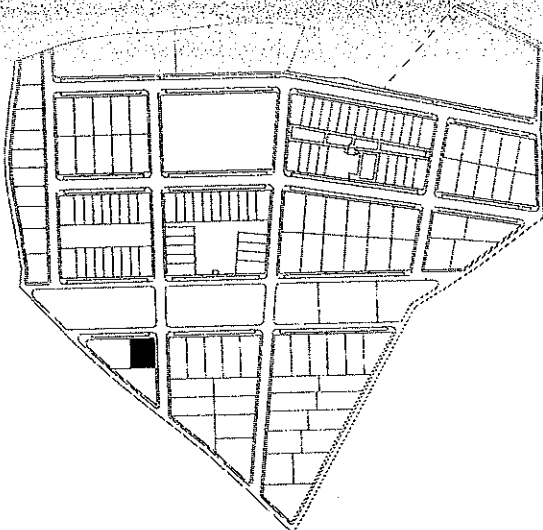
Manzana RUAI-03, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAI-03-02

SITUACIÓN

Parcela RUAI-03-02



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0,56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupacion maxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0,7315 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	418,00 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	418,00 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Minima	300,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

LINDEROS

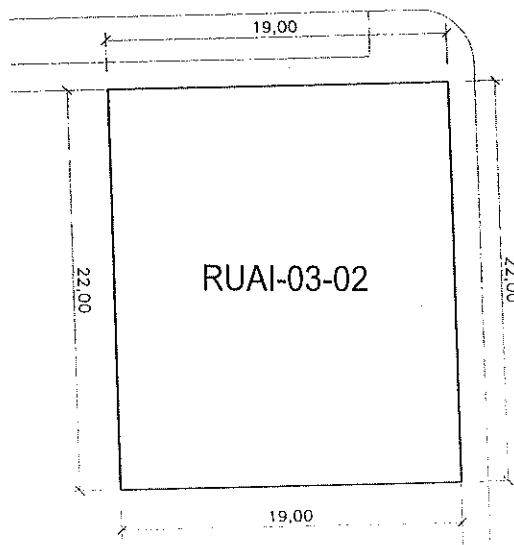
Norte	Línea de 19,00 m con Calle 4
Sur	Línea de 19,00 m con parcela RUAI-03-03
Este	Línea de 22,00 m con Calle B
Oeste	Línea de 22,00 m con parcela RUAI-03-01

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE

Parcela RUAI-03-02



1/400

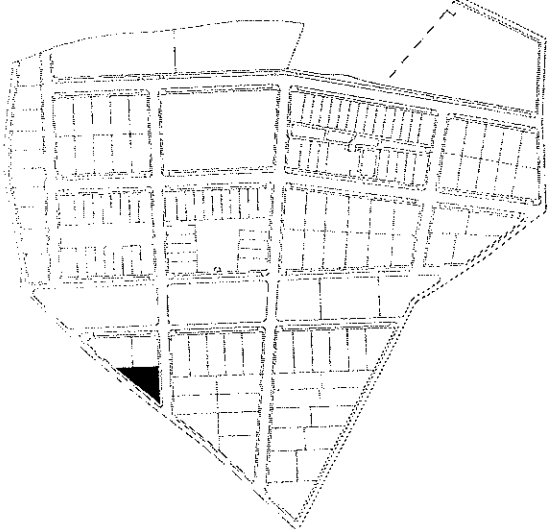
REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 23

Localización	Manzana RUAI-03, Sector Poligono 5	Ident. Parcela	RUAI-03-03
--------------	------------------------------------	----------------	------------

SITUACIÓN

Parcela RUAI-03-03



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO	
Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m2/m2
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupacion maxima	50%

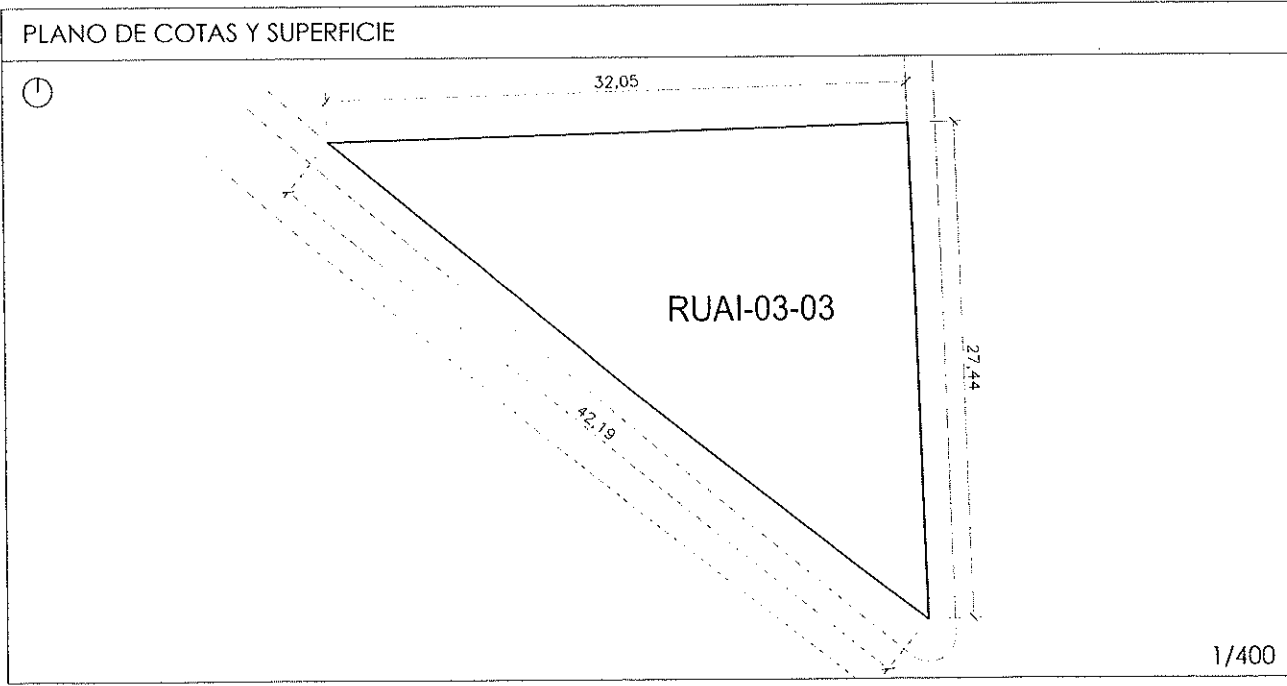
TITULARIDAD Y CARGAS	
Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	—
Carga de Urbanización	0.7832 %

DATOS MATERIALES	
Superficie de Parcela Priv.	447,55 m2
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m2
Sup. con P.P. Zonas Com.	447,55 m2

RETRANQUEOS	
Parcela Minima	300,00 m2
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

LINDEROS	
Norte	Línea de 32.05 m con parcelas RUAI-03-01 y RUAI-03-02
Sur	
Este	Línea de 27.44 m con Calle B
Suroeste	Línea de 42.19 m con Camino de Chozas

Observaciones	La parcela está libre de edificaciones
---------------	--



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 24

Localización

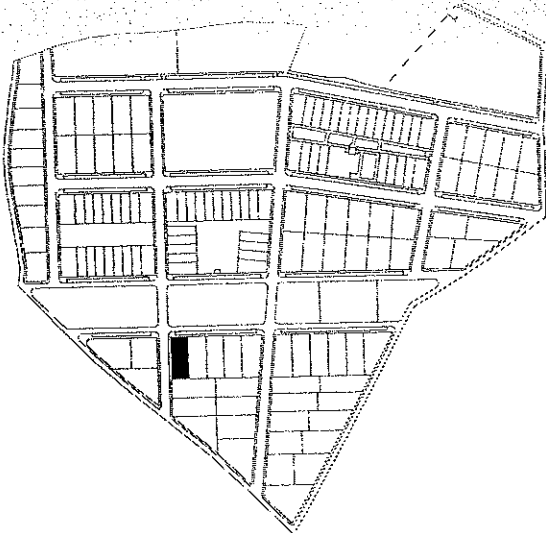
Manzana RUAI-04; Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAI-04-01

SITUACIÓN

Parcela RUAI-04-01



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Hdos de Arsenio Salvador Sanchez
% Conserv. Zonas Comunes	—
Carga de Urbanización	0.7003 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	400,16 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	400,16 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

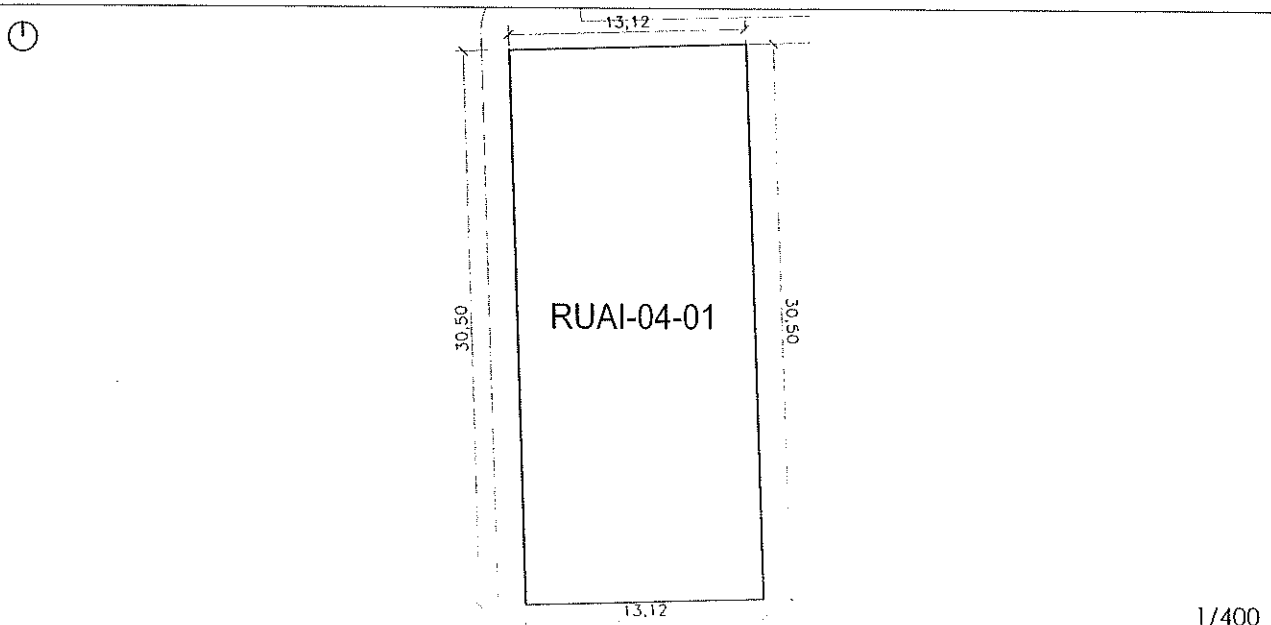
LINDEROS

Norte	Línea de 13.12 m con Calle 4
Sur	Línea de 13.12 m con parcela RUAI-04-06
Este	Línea de 30.50 m con parcela RUAI-04-02
Oeste	Línea de 30.50 m con Calle 8

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 25

Localización

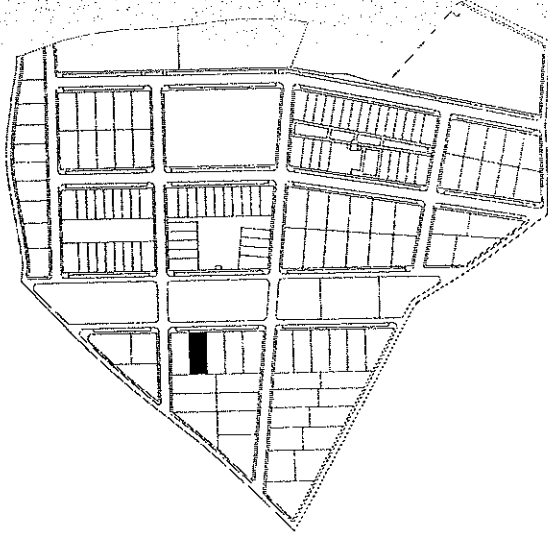
Manzana RUAI-04, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAI-04-02

SITUACIÓN

⊙ Parcela RUAI-04-02



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza-Edificación	R.U:A.I.
Edificabilidad	0.56 m2/m2
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupacion maxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Hdos de Arsenio Salvador Sanchez
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.7003 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	400,16 m2
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m2
Sup. con P.P. Zonas Com.	400,16 m2

RETRANQUEOS

Parcela Minima	300,00 m2
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

LINDEROS

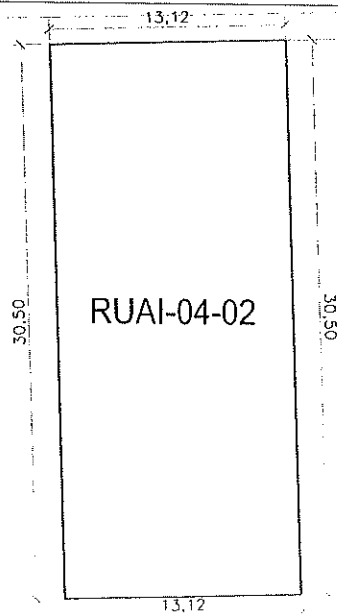
Norte	Línea de 13.12 m con Calle 4
Sur	Línea de 13.12 m con parcela RUAI-04-06
Este	Línea de 30.50 m con parcela RUAI-04-03
Oeste	Línea de 30.50 m con parcela RUAI-04-01

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE

⊙



1/400

REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 26

Localización

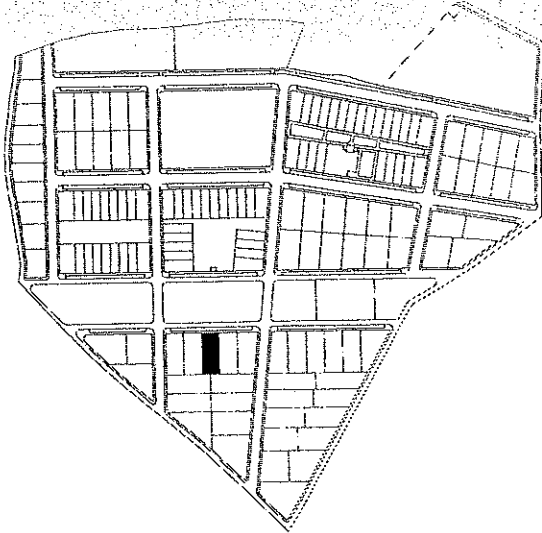
Manzana RUAI-04, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAI-04-03

SITUACIÓN

Parcela RUAI-04-03



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupacion maxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Hdos de Arsenio Salvador Sanchez
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.7003 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	400,16 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	400,16 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Minima	300,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

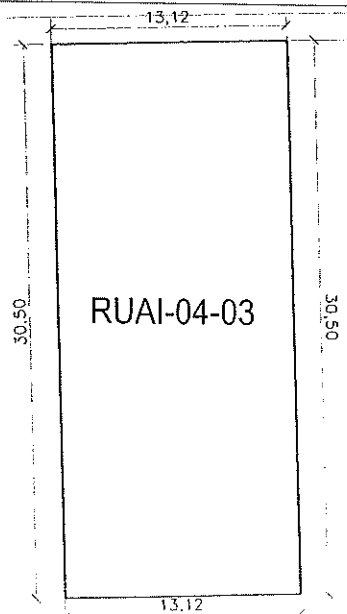
LINDEROS

Norte	Línea de 13.12 m con Calle 4
Sur	Línea de 13.12 m con parcelas RUAI-04-06 y RUAI-04-07
Este	Línea de 30.50 m con parcela RUAI-04-04
Oeste	Línea de 30.50 m con parcela RUAI-04-02

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



1/400

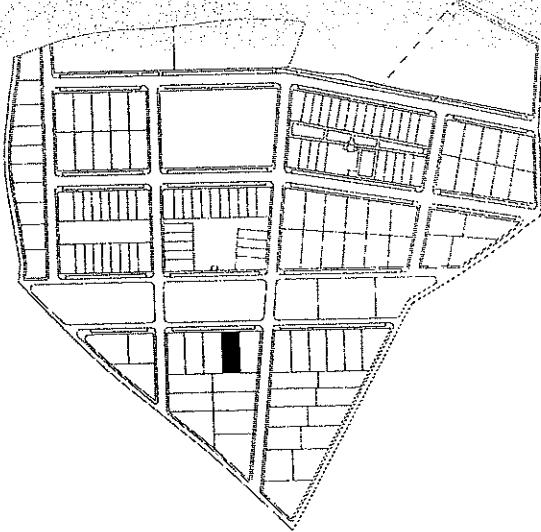
REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSOSA (TOLEDO)

Hoja: 27

Localización	Manzana RUAI-04, Sector Poligono 5	Ident. Parcela	RUAI-04-04
--------------	------------------------------------	----------------	------------

SITUACIÓN

Ⓛ Parcela RUAI-04-04



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m2/m2
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupacion maxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Hdos de Arsenio Salvador Sanchez
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.7003 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	400,16 m2
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m2
Sup. con P.P. Zonas Com.	400,16 m2

RETRANQUEOS

Parcela Minima	300,00 m2
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

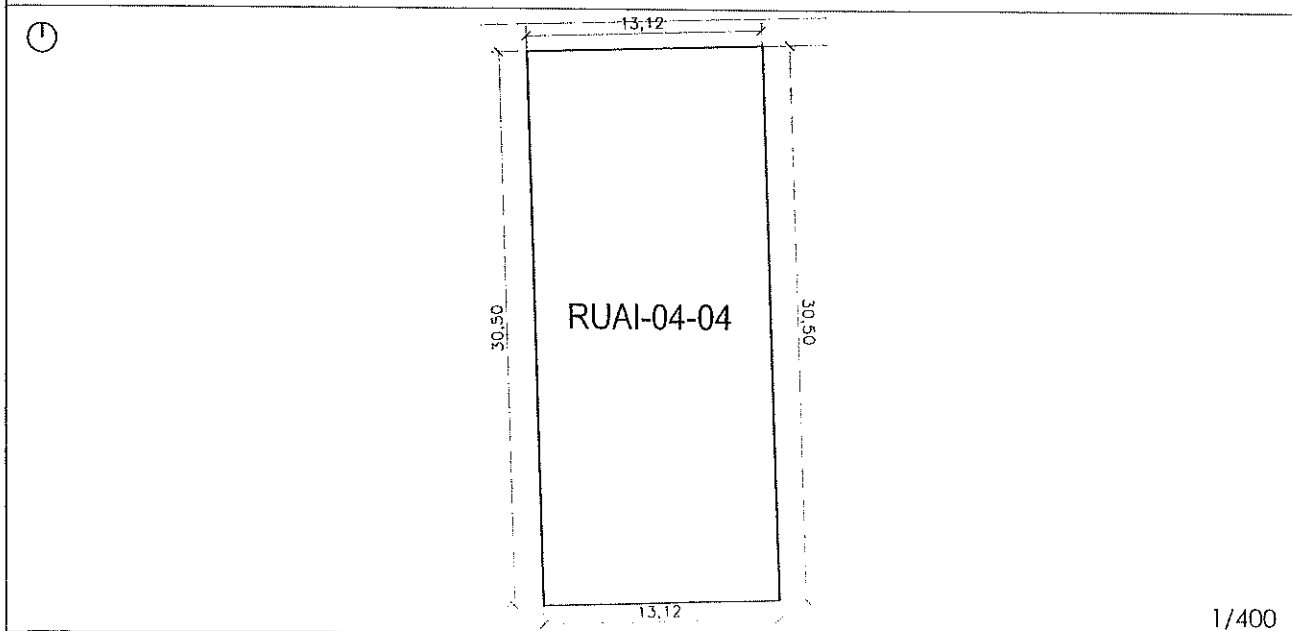
LINDEROS

Norte	Línea de 13.12 m con Calle 4
Sur	Línea de 13.12 m con parcela RUAI-04-07
Este	Línea de 30.50 m con parcela RUAI-04-05
Oeste	Línea de 30.50 m con parcela RUAI-04-03

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 28

Localización

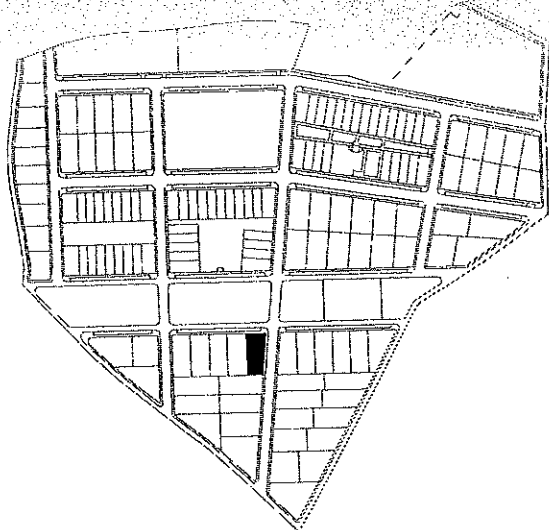
Manzana RUAI-04, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAI-04-05

SITUACIÓN

Parcela RUAI-04-05



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Hdos de Arsenio Salvador Sanchez
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.7417 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	423,85 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	423,85 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

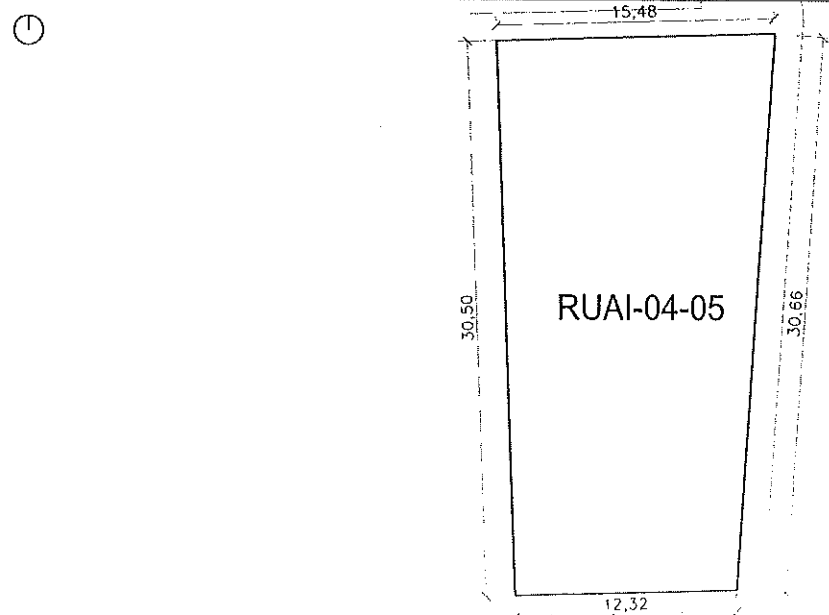
LINDEROS

Norte	Línea de 15.48 m con Calle 4
Sur	Línea de 12.32 m con parcela RUAI-04-07
Este	Línea de 30.50 m con Calle C
Oeste	Línea de 30.50 m con parcela RUAI-04-04

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



1/400

REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 29

Localización

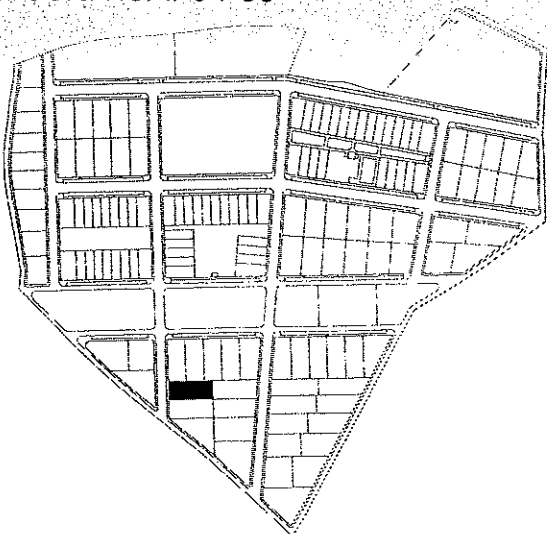
Manzana RUAI-04, Sector Polígono 5

Ident. Parcela

RUAI-04-06

SITUACIÓN

Parcela RUAI-04-06



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Hdos de Arsenio Salvador Sanchez
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.7689 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	439,36 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	439,36 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

LINDEROS

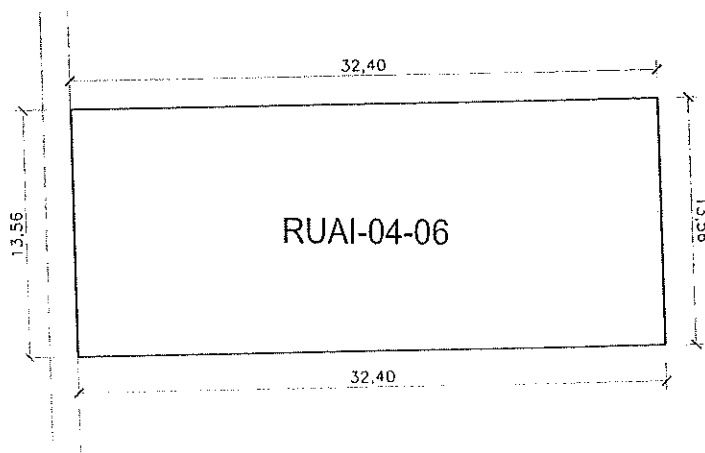
Norte	Línea de 32.40 m con parcelas RUAI-04-01, RUAI-04-02 y RUAI-04-03
Sur	Línea de 32.40 m con parcela RUAI-04-08
Este	Línea de 13.56 m con parcela RUAI-04-07
Oeste	Línea de 13.56 m con Calle B

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE

Parcela RUAI-04-06



1/400

REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 30

Localización: Manzana RUAI-04, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAI-04-07

SITUACIÓN

Parcela RUAI-04-07



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m2/m2
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupacion maxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Jestecrissa SL
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.7522 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	429,84 m2
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m2
Sup. con P.P. Zonas Com.	429,84 m2

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300,00 m2
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

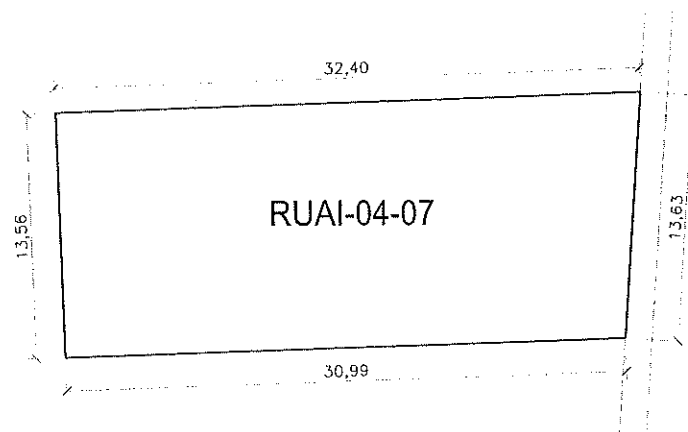
LINDEROS

Norte	Línea de 32.40 m con parcelas RUAI-04-03, RUAI-04-04 y RUAI-04-05
Sur	Línea de 30.99 m con parcela RUAI-04-09
Este	Línea de 13.63 m con Calle C
Oeste	Línea de 13.56 m con parcela RUAI-04-06

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 31

Localización

Manzana RUAI-04, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAI-04-08

SITUACIÓN

Parcela RUAI-04-08



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Jestecrissa SL
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.7689 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	439.36 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0.00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	439.36 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300.00 m ²
Retranqueos	Frente 2.00 m Resío 2.00 m

LINDEROS

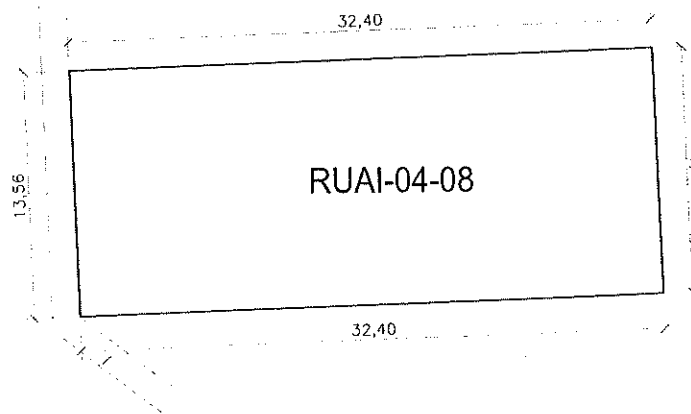
Norte	Línea de 32.40 m con parcela RUAI-04-06
Sur	Línea de 32.40 m con parcela RUAI-04-10
Este	Línea de 13.56 m con parcela RUAI-04-09
Oeste	Línea de 13.56 m con Calle B

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE

Parcela RUAI-04-08



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 32

Localización

Manzana RUAI-04, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAI-04-09

SITUACIÓN

Parcela RUAI-04-09



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Jestecrissa SL
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.7189 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	410,78 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	410,78 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

LINDEROS

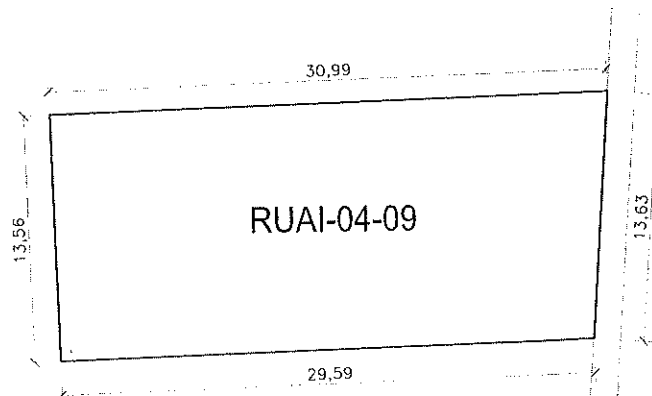
Norte	Línea de 30.99 m con parcela RUAI-04-07
Sur	Línea de 29.59 m con parcela RUAI-04-11
Este	Línea de 13.63 m con Calle C
Oeste	Línea de 13.56 m con parcela RUAI-04-10

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE

Parcela RUAI-04-09



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 33

Localización

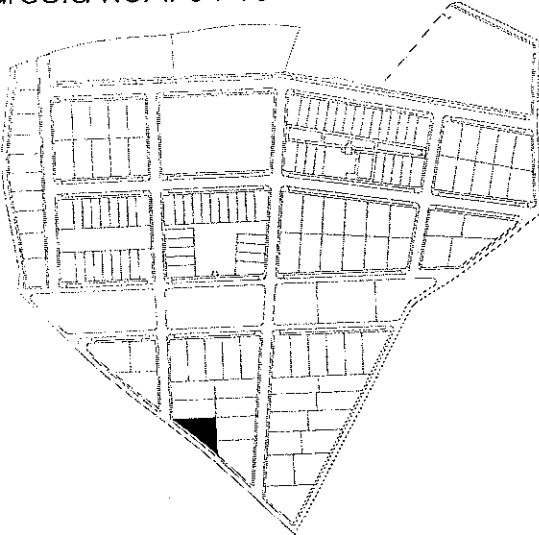
Manzana RUAI-04, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAI-04-10

SITUACIÓN

Parcela RUAI-04-10



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m2/m2
Uso Principal	Residencial Unif. Aislado
Ocupacion maxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Jestecrissa SL
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.7669 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	438.21 m2
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0.00 m2
Sup. con P.P. Zonas Com.	438.21 m2

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300.00 m2
Retranqueos	Frente 2.00 m Resto 2.00 m

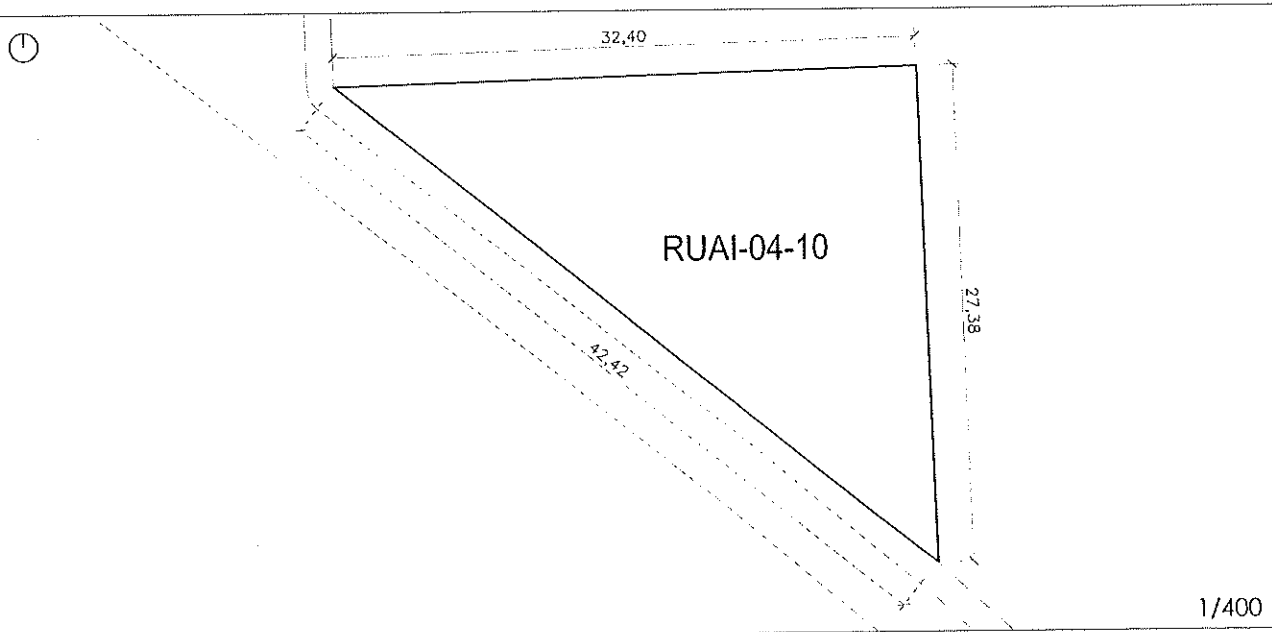
LINDEROS

Norte	Línea de 32.40 m con parcela RUAI-04-08
Sur	
Este	Línea de 27.38 m con parcelas RUAI-04-11 y RUAI-04-12
Suroeste	Línea de 42.42 m con Camino de Chozas

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



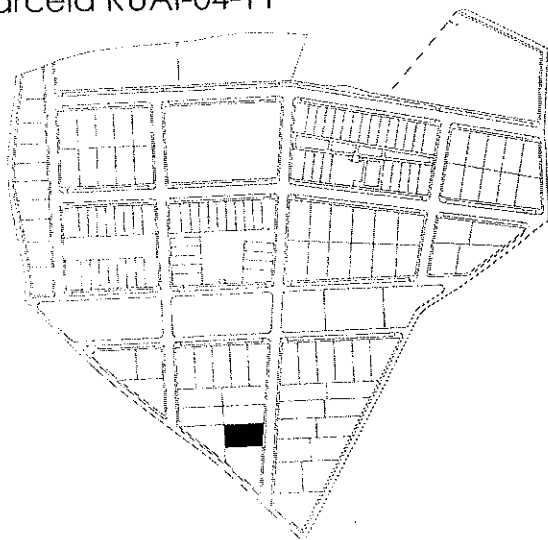
REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 34

Localización	Manzana RUAI-04, Sector Polígono 5	Ident. Parcela	RUAI-04-11
--------------	------------------------------------	----------------	------------

SITUACIÓN

⓪ Parcela RUAI-04-11



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m2/m2
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupacion maxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Jestecrissa SL
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.8554 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	488,78 m2
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m2
Sup. con P.P. Zonas Com.	488,78 m2

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300,00 m2
Retranqueos	Frente 2,00 m Reslo 2,00 m

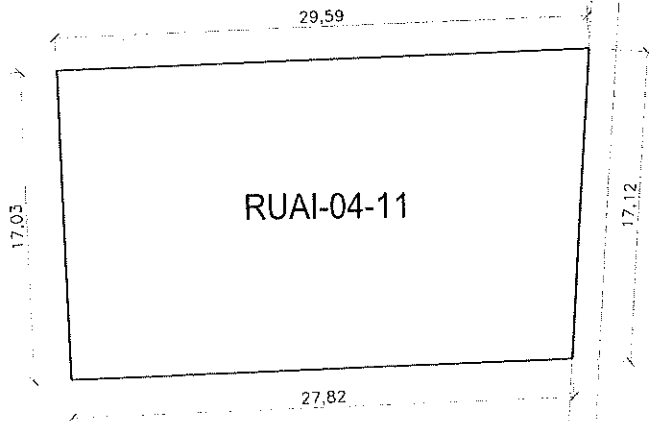
LINDEROS

Norte	Línea de 29.59 m con parcela RUAI-04-09
Sur	Línea de 27.82 m con parcela RUAI-04-12
Este	Línea de 17.12 m con Calle C
Oeste	Línea de 17.03 m con parcela RUAI-04-10

Observaciones La parcela está libre de edificaciones

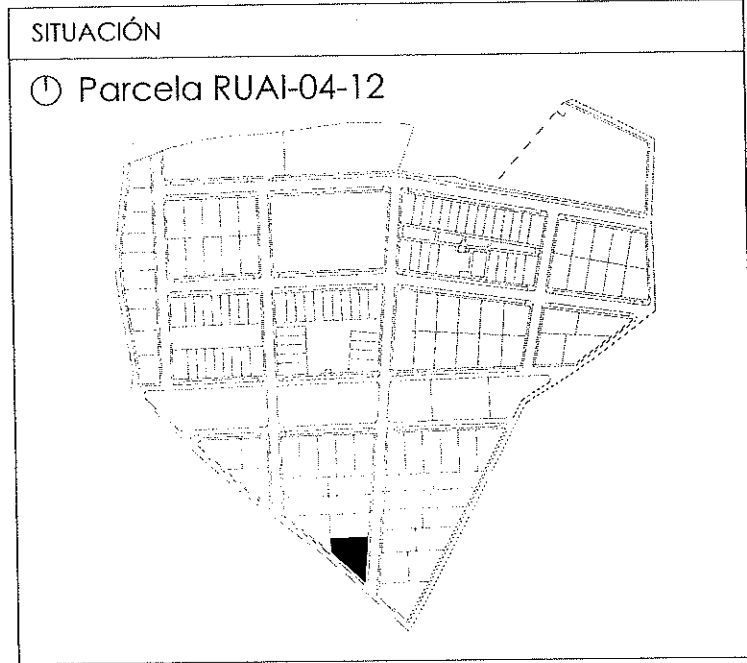
PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE

⓪



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO) Hoja: 35

Localización	Manzana RUAI-04, Sector Poligono 5	Ident. Parcela	RUAI-04-12
--------------	------------------------------------	----------------	------------



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m2/m2
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupacion maxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Jestecrisso SL
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	1.0427 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	595,84 m2
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m2
Sup. con P.P. Zonas Com.	595,84 m2

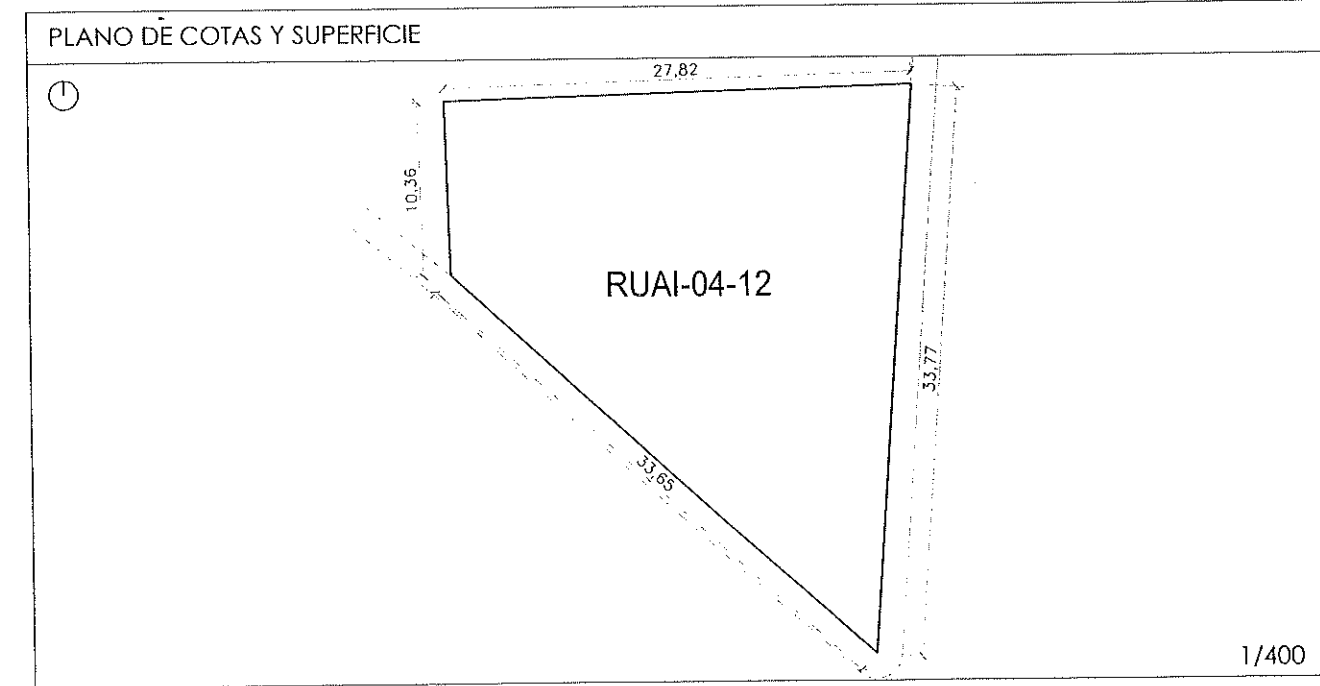
RETRANQUEOS

Parcela Minima	300,00 m2				
Retranqueos	<table border="1"> <tr> <td>Fronte</td> <td>2,00 m</td> </tr> <tr> <td>Resto</td> <td>2,00 m</td> </tr> </table>	Fronte	2,00 m	Resto	2,00 m
Fronte	2,00 m				
Resto	2,00 m				

LINDEROS

Norte	Línea de 27.82 m con parcela RUAI-04-11
Suroeste	Línea de 33.65 m con Camino de Chozas
Este	Línea de 33.77 m con Calle C
Oeste	Línea de 10.36 m con parcela RUAI-04-10

Observaciones La parcela está libre de edificaciones



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 36

Localización

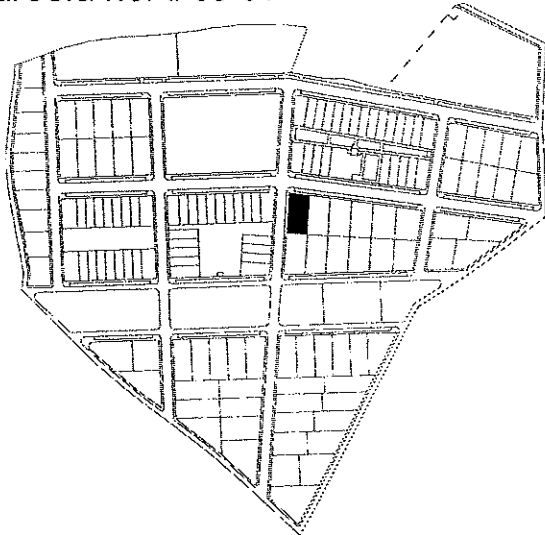
Manzana RUAI-05, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAI-05-01

SITUACIÓN

Parcela RUAI-05-01



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m2/m2
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupacion maxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.7843 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	448,16 m2
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m2
Sup. con P.P. Zonas Com.	448,16 m2

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300,00 m2	
Retranqueos	Frente	2,00 m
	Resto	2,00 m

LINDEROS

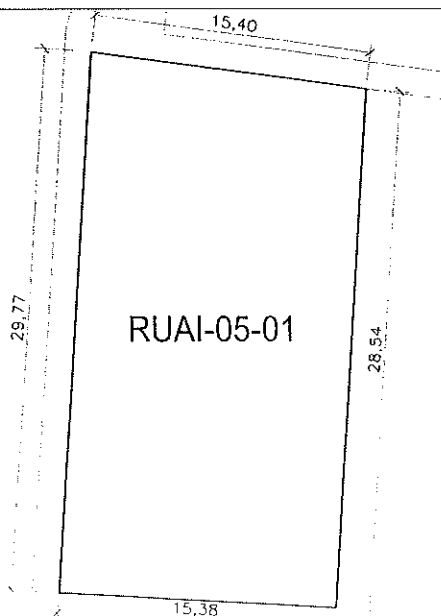
Norte	Línea de 15.40 m con Calle 2
Sur	Línea de 15.38 m con parcela RUAI-05-07
Este	Línea de 28.54 m con parcela RUAI-05-02
Oeste	Línea de 29.77 m con Calle C

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE

Parcela RUAI-05-01



1/400

REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 37

Localización

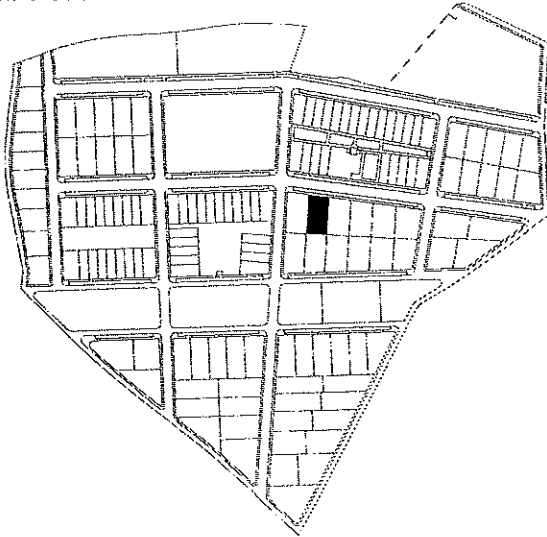
Manzana RUAI-05, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAI-05-02

SITUACIÓN

Parcela RUAI-05-02



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m2/m2
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupacion maxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.7335 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	419,15 m2
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m2
Sup. con P.P. Zonas Com.	419,15 m2

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300,00 m2
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

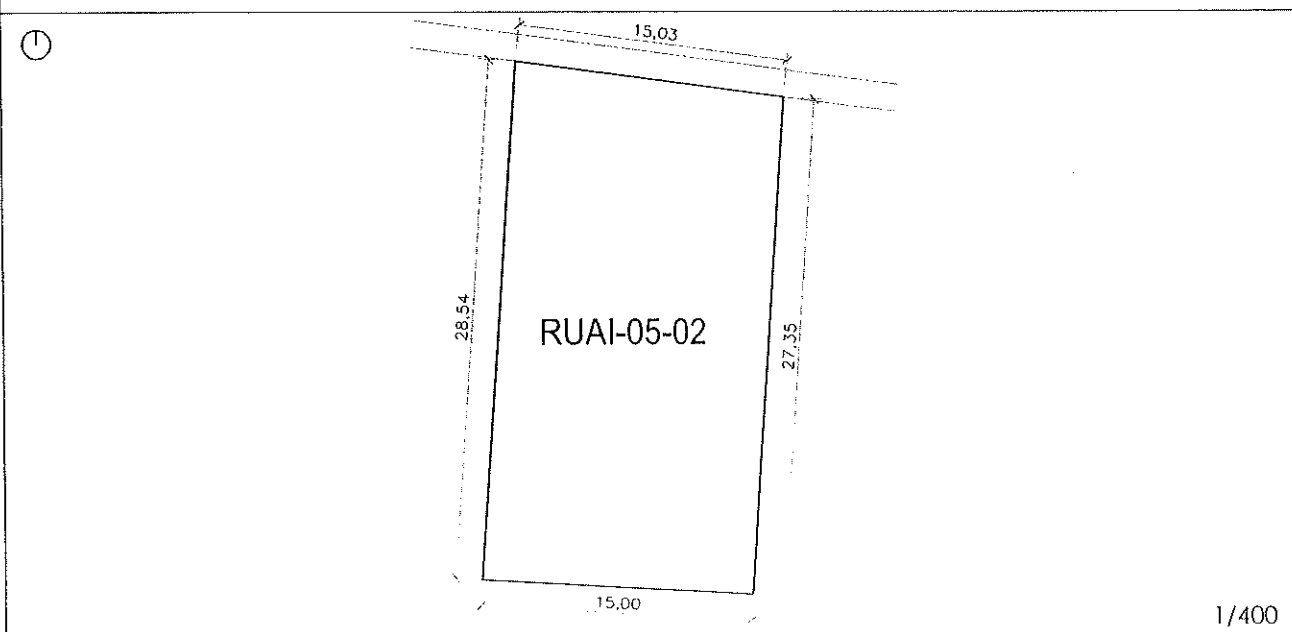
LINDEROS

Norte	Línea de 15.03 m con Calle 2
Sur	Línea de 15.00 m con parcela RUAI-05-08
Este	Línea de 27.35 m con parcela RUAI-05-03
Oeste	Línea de 28.54 m con parcela RUAI-05-01

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



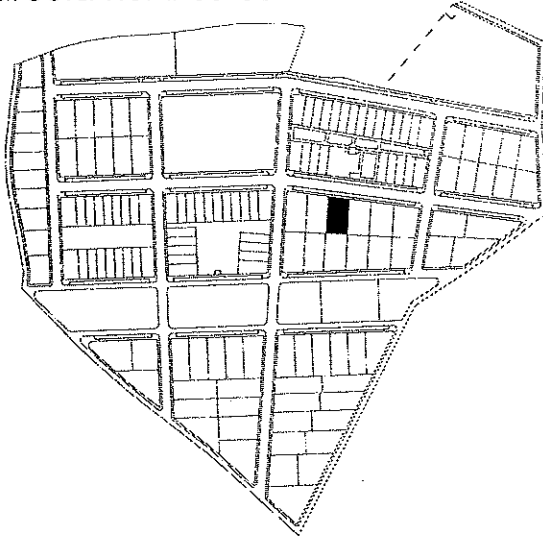
REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 38

Localización	Manzana RUAI-05, Sector Polígono 5	Ident. Parcela	RUAI-05-03
--------------	------------------------------------	----------------	------------

SITUACIÓN

⊙ Parcela RUAI-05-03



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m2/m2
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupacion maxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.7478 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	427,33 m2
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m2
Sup. con P.P. Zonas Com.	427,33 m2

RETRANQUEOS

Parcela Minima	300,00 m2
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

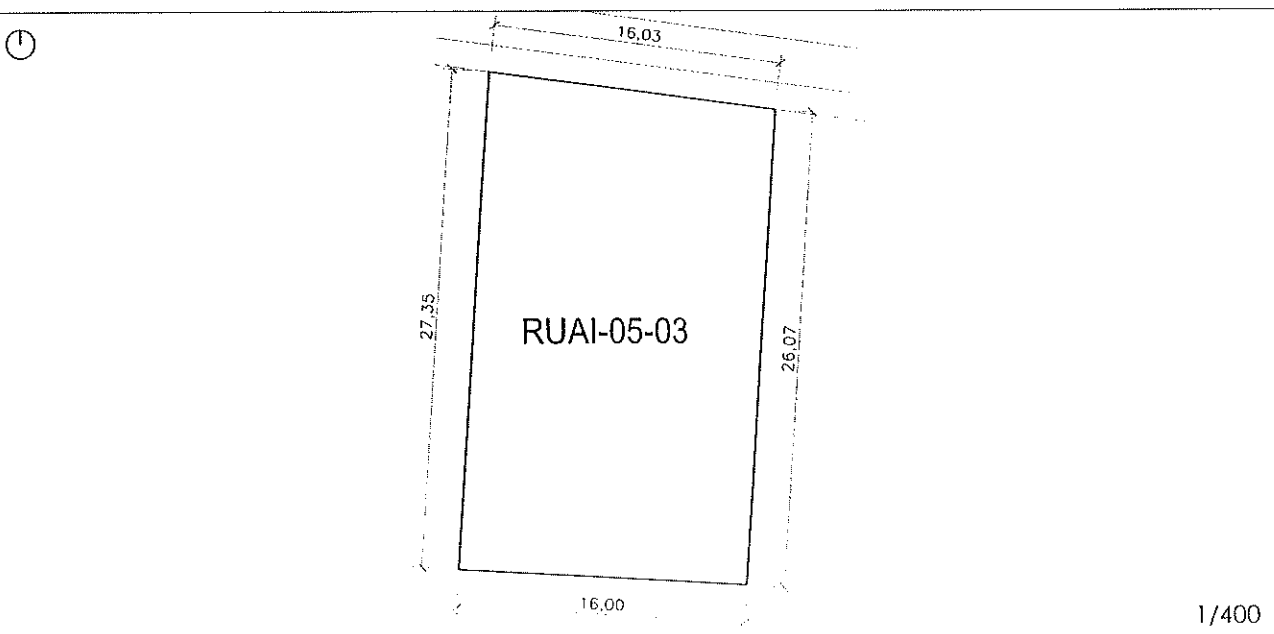
LINDEROS

Norte	Línea de 16.03 m con Calle 2
Sur	Línea de 16.00 m con parcela RUAI-05-09
Este	Línea de 26.07 m con parcela RUAI-05-04
Oeste	Línea de 27.35 m con parcela RUAI-05-02

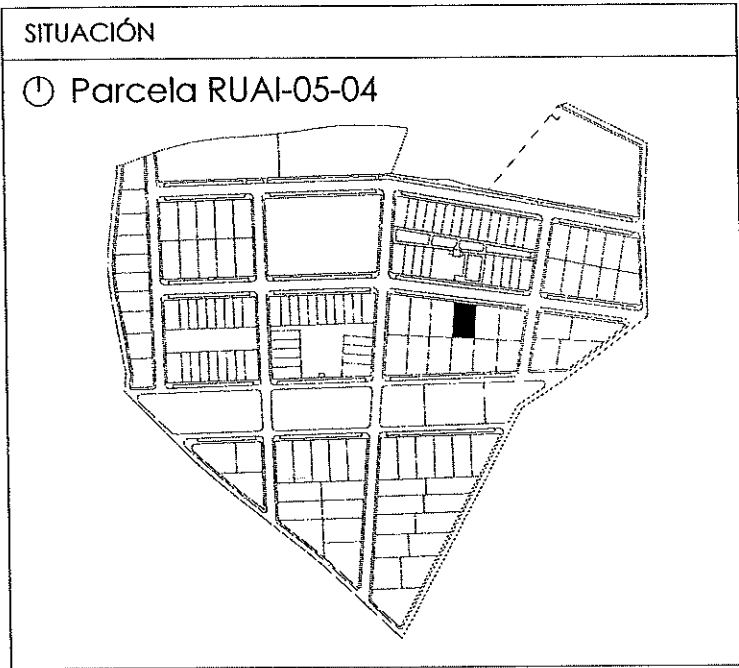
Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)			Hoja: 39
Localización	Manzana RUAI-05, Sector Poligono 5	Ident. Parcela	RUAI-05-04



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m2/m2
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupacion maxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.7121 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	406.93 m2
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m2
Sup. con P.P. Zonas Com.	406,93 m2

RETRANQUEOS

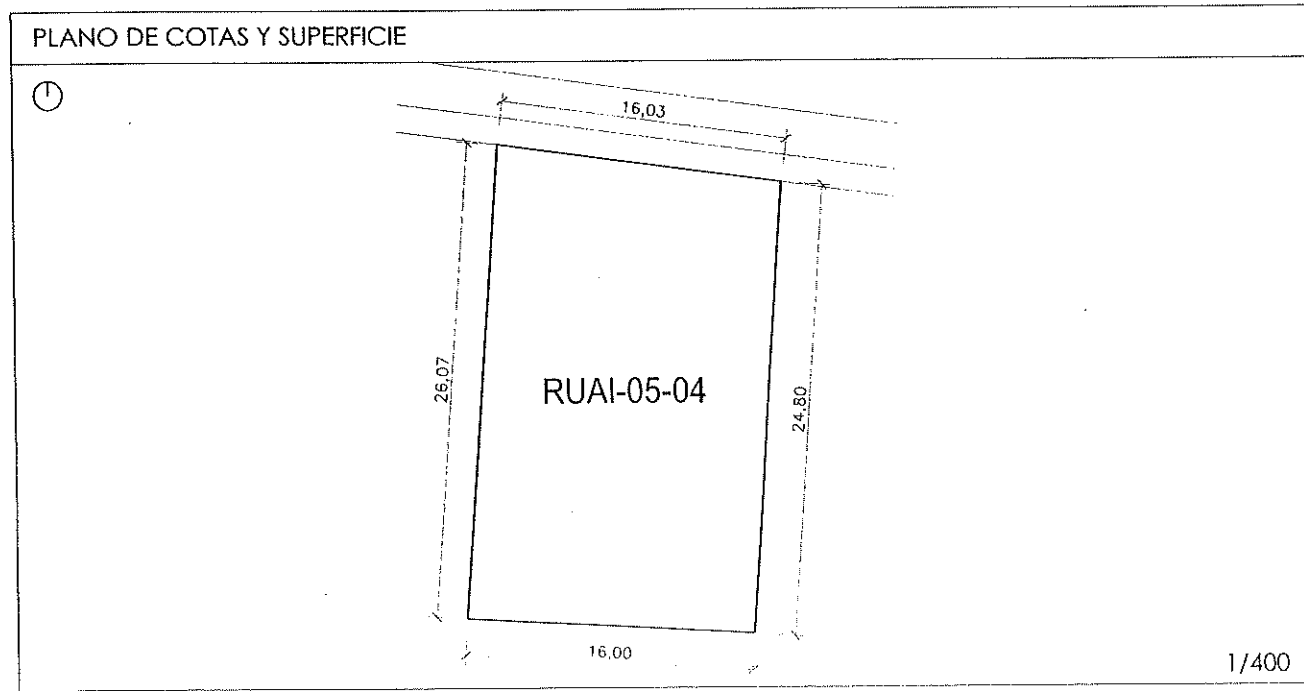
Parcela Minima	300,00 m2
Retranqueos	Frente 2,00 m Reslo 2,00 m

LINDEROS

Norte	Línea de 16.03 m con Calle 2
Sur	Línea de 16.00 m con parcela RUAI-05-10
Este	Línea de 24.80 m con parcela RUAI-05-05
Oeste	Línea de 26.07 m con parcela RUAI-05-03

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones
--



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 40

Localización

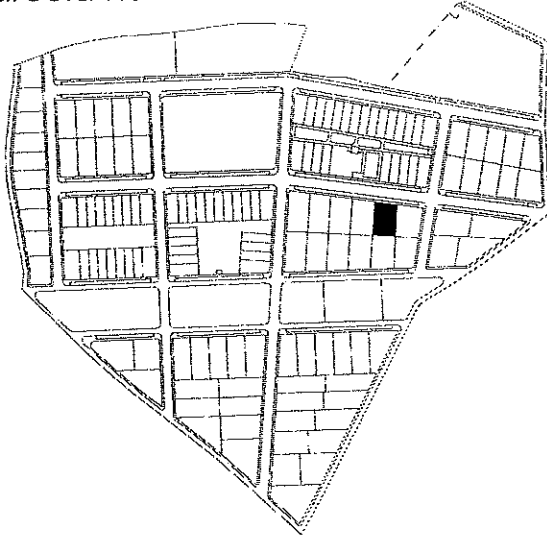
Manzana RUAI-05, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAI-05-05

SITUACIÓN

Parcela RUAI-05-05



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.7175 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	410,01 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	410,01 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

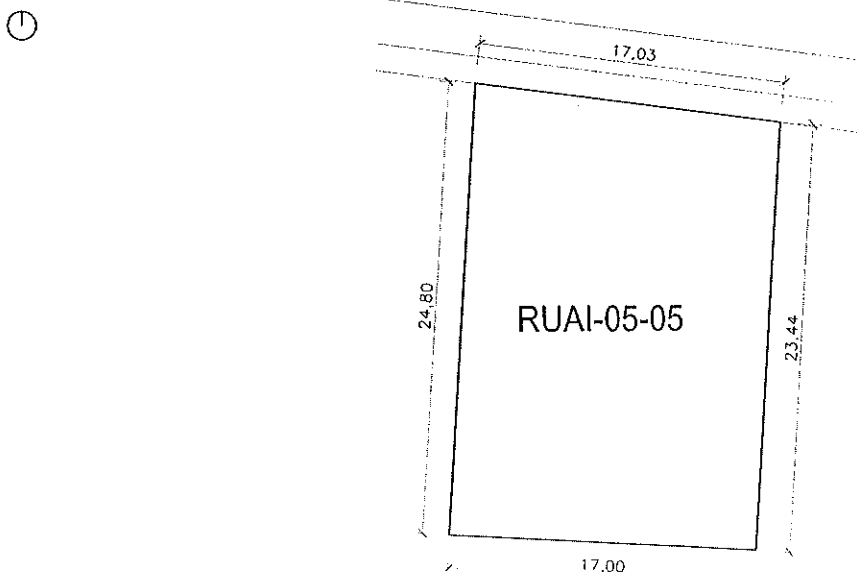
LINDEROS

Norte	Línea de 17.03 m con Calle 2
Sur	Línea de 17.00 m con parcela RUAI-05-11
Este	Línea de 23.44 m con parcela RUAI-05-06
Oeste	Línea de 24.80 m con parcela RUAI-05-04

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



1/400

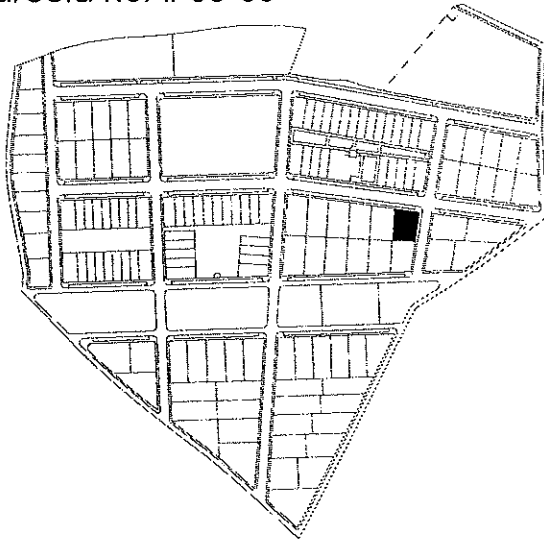
REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 41

Localización	Manzana RUAI-05, Sector Poligono 5	Ident. Parcela	RUAI-05-06
--------------	------------------------------------	----------------	------------

SITUACIÓN

Parcela RUAI-05-06



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m2/m2
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupacion maxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.7172 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	409,81 m2
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m2
Sup. con P.P. Zonas Com.	409,81 m2

RETRANQUEOS

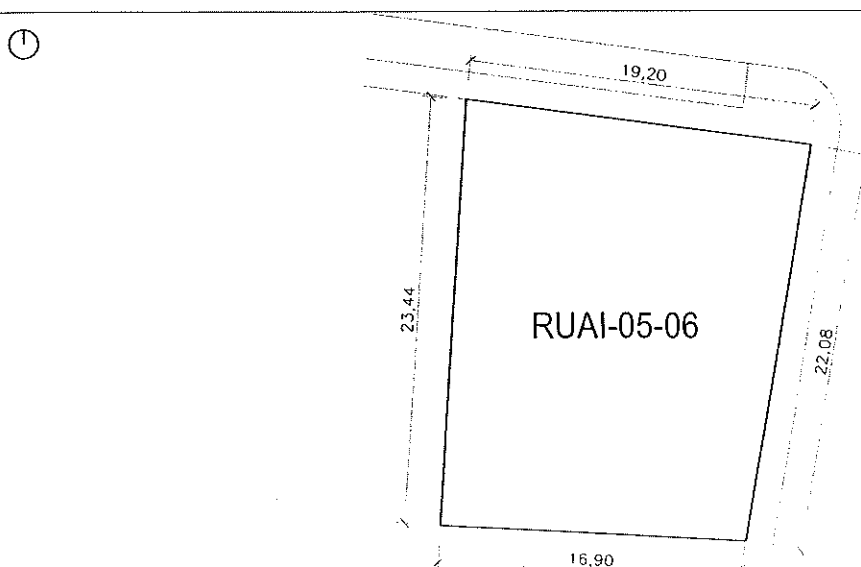
Parcela Mínima	300,00 m2
Retranqueos	Frente 2,00 m Reslo 2,00 m

LINDEROS

Norte	Línea de 19.20 m con Calle 2
Sur	Línea de 16.90 m con parcela RUAI-05-12
Este	Línea de 22.08 m con Calle D
Oeste	Línea de 23.44 m con parcela RUAI-05-05

Observaciones: La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 42

Localización

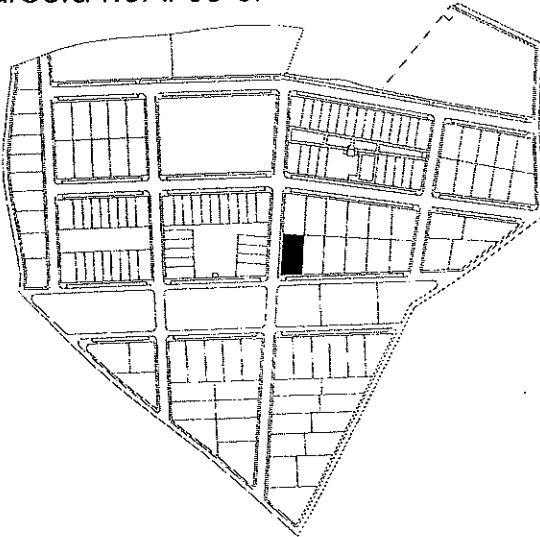
Manzana RUAI-05, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAI-05-07

SITUACIÓN

Parcela RUAI-05-07



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m2/m2
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.7835 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	447,71 m2
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m2
Sup. con P.P. Zonas Com.	447,71 m2

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300,00 m2
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

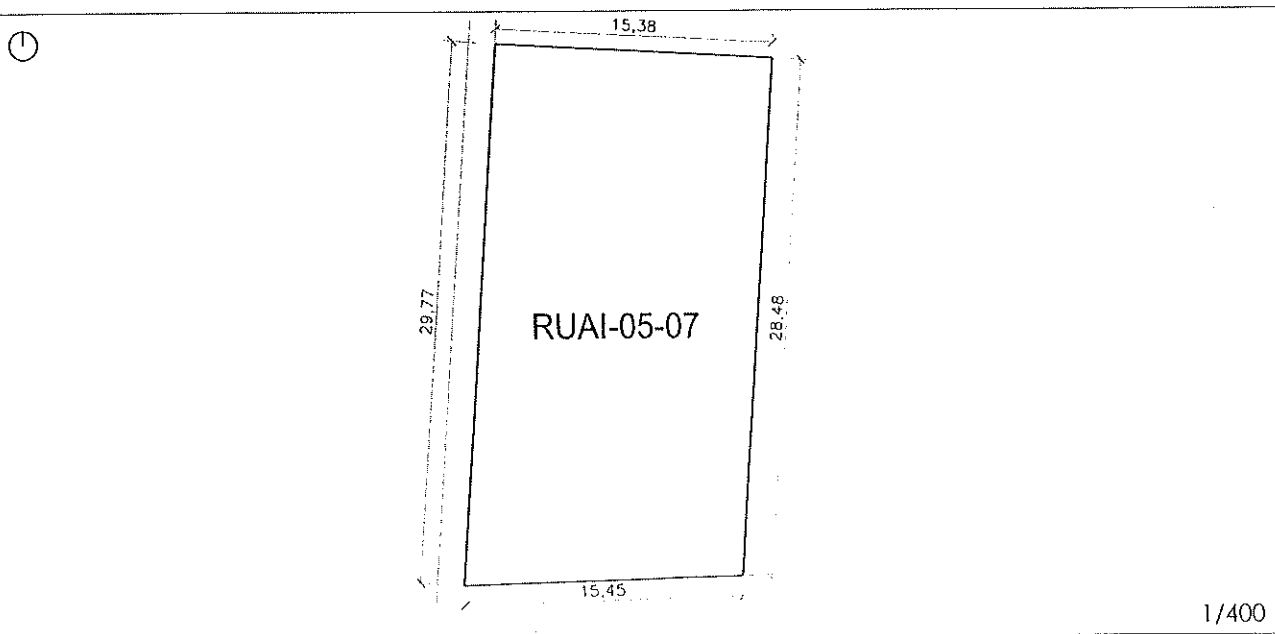
LINDEROS

Norte	Línea de 15.38 m con parcela RUAI-05-01
Sur	Línea de 15.45 m con Calle 3
Este	Línea de 28.48 m con parcela RUAI-05-08
Oeste	Línea de 29.77 m con Calle C

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 43

Localización

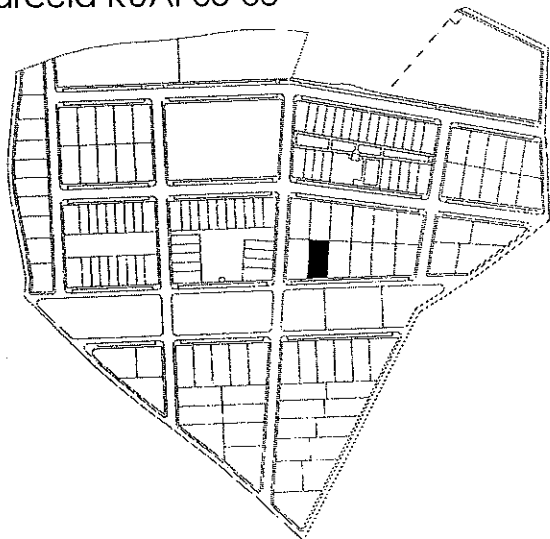
Manzana RUAI-05, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAI-05-08

SITUACIÓN

Parcela RUAI-05-08



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.7312 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	417,83 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	417,83 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

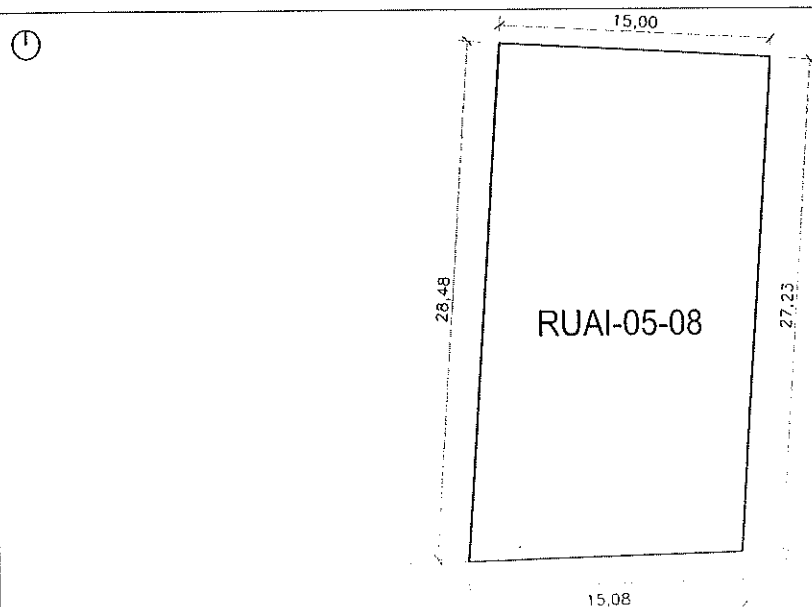
LINDEROS

Norte	Línea de 15.00 m con parcela RUAI-05-02
Sur	Línea de 15.08 m con Calle 3
Este	Línea de 27.23 m con parcela RUAI-05-09
Oeste	Línea de 28.48 m con parcela RUAI-05-07

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



1/400

REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 44

Localización

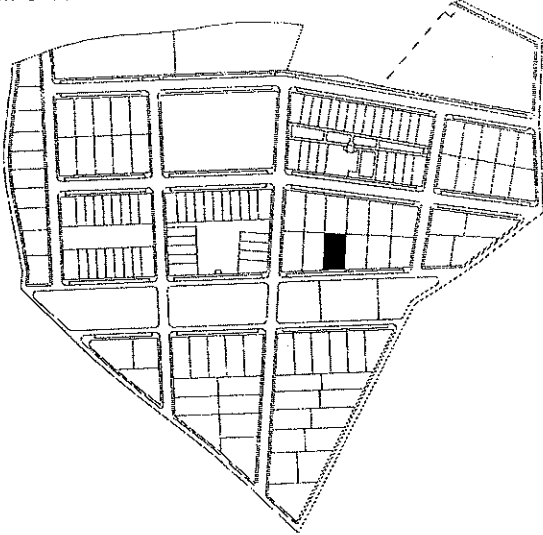
Manzana RUAI-05, Sector Polígono 5

Ident. Parcela

RUAI-05-09

SITUACIÓN

Parcela RUAI-05-09



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.7437 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	424,96 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	424,96 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

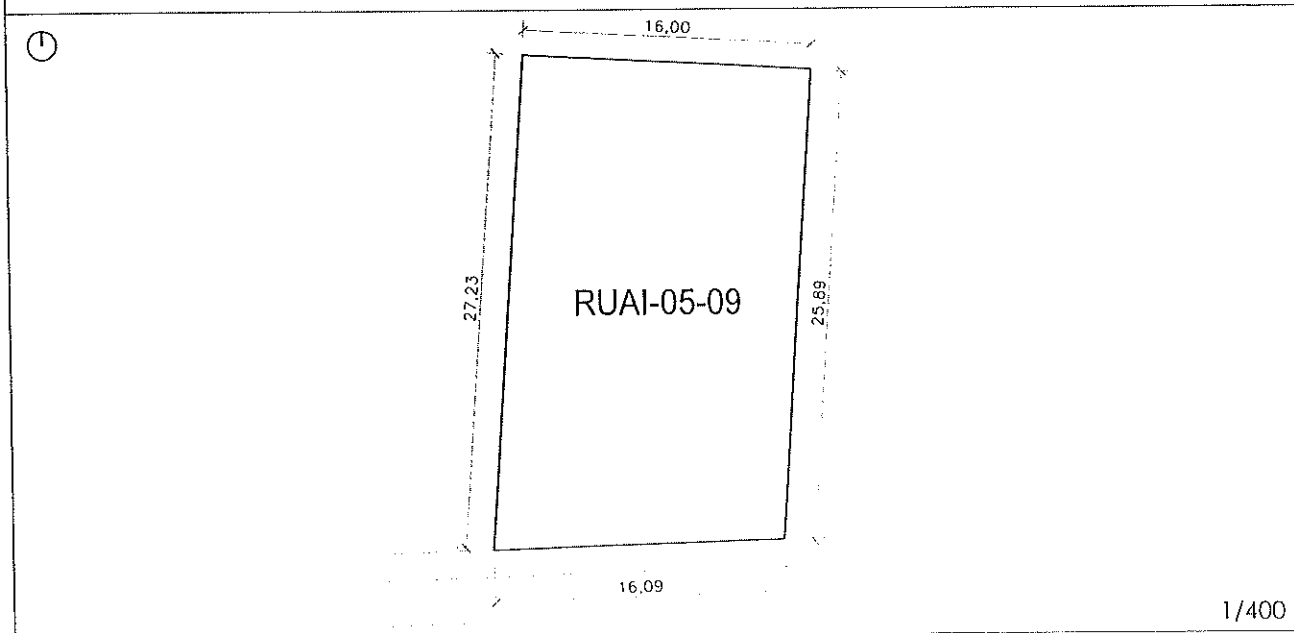
LINDEROS

Norte	Línea de 16.00 m con parcela RUAI-05-03
Sur	Línea de 16.09 m con Calle 3
Este	Línea de 25.89 m con parcela RUAI-05-10
Oeste	Línea de 27.23 m con parcela RUAI-05-08

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



1/400

REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 45

Localización

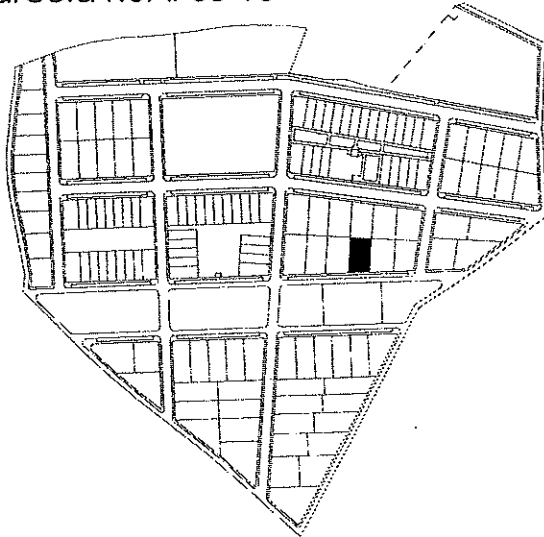
Manzana RUAI-05, Sector Polígono 5

Ident. Parcela

RUAI-05-10

SITUACIÓN

Parcela RUAI-05-10



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.7063 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	403,58 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	403,58 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300,00 m ²
Retranqueos	Fronte 2,00 m
	Resto 2,00 m

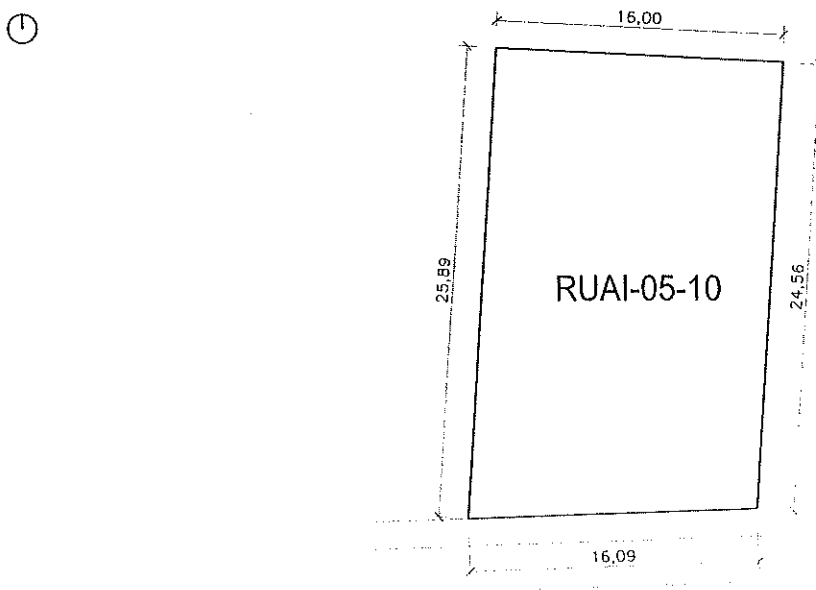
LINDEROS

Norte	Línea de 16.00 m con parcela RUAI-05-04
Sur	Línea de 16.09 m con Calle 3
Este	Línea de 24.56 m con parcela RUAI-05-11
Oeste	Línea de 25.89 m con parcela RUAI-05-09

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 46

Localización

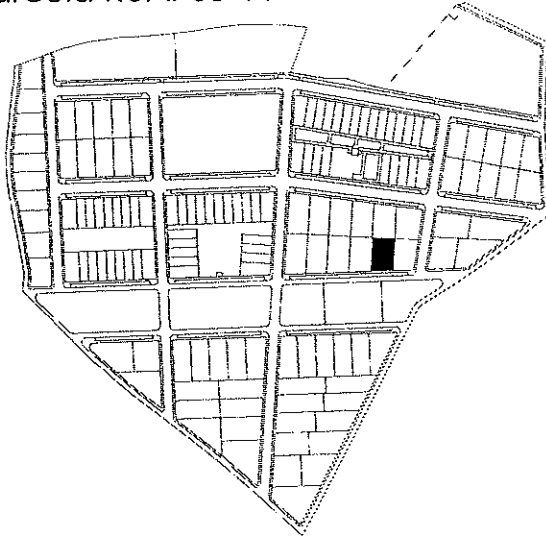
Manzana RUAI-05, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAI-05-11

SITUACIÓN

Parcela RUAI-05-11



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m2/m2
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupacion maxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	—
Carga de Urbanización	0.7094 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	405.37 m2
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0.00 m2
Sup. con P.P. Zonas Com.	405.37 m2

RETRANQUEOS

Parcela Minima	300.00 m2
Retranqueos	Frente 2.00 m Resto 2.00 m

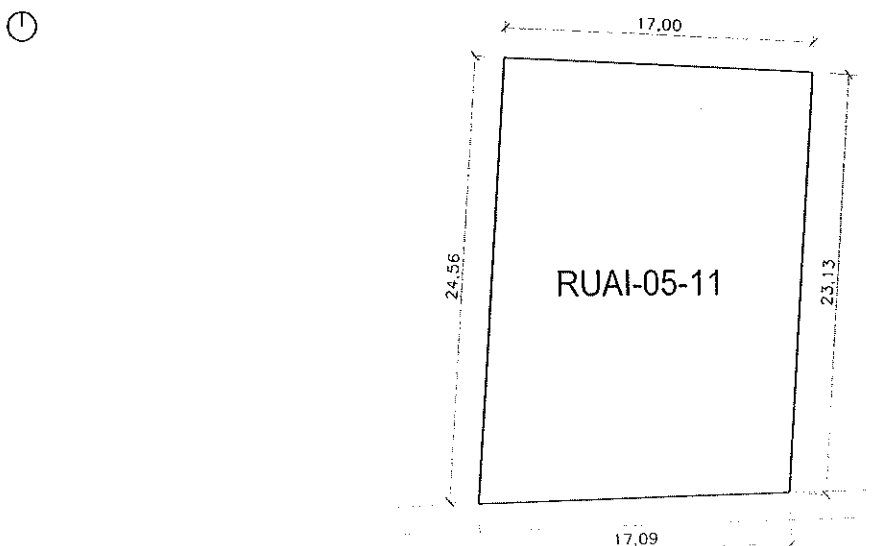
LINDEROS

Norte	Línea de 17.00 m con parcela RUAI-05-05
Sur	Línea de 17.09 m con Calle 3
Este	Línea de 23.13 m con parcela RUAI-05-12
Oeste	Línea de 24.56 m con parcela RUAI-05-10

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



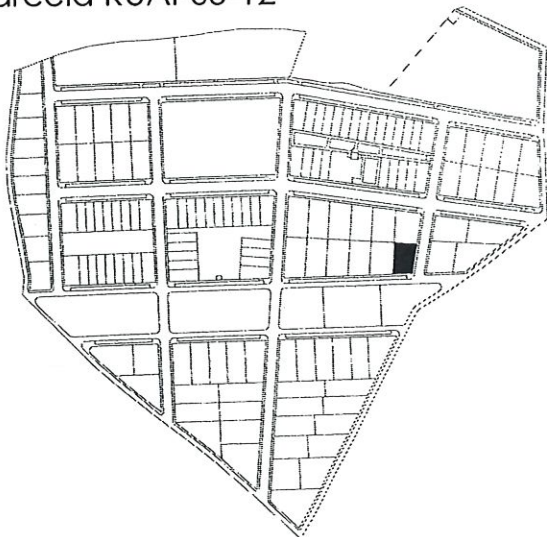
REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 47

Localización	Manzana RUAI-05, Sector Poligono 5	Ident. Parcela	RUAI-05-12
--------------	------------------------------------	----------------	------------

SITUACIÓN

Parcela RUAI-05-12



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m2/m2
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupacion maxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.6200 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	354,26 m2
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m2
Sup. con P.P. Zonas Com.	354,26 m2

RETRANQUEOS

Parcela Minima	300,00 m2
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

LINDEROS

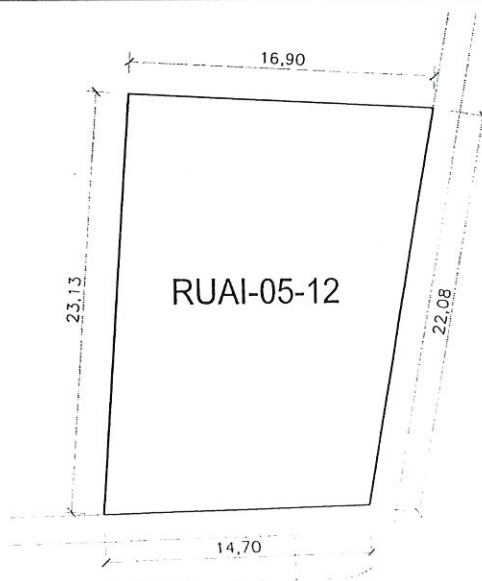
Norte	Línea de 16.90 m con parcela RUAI-05-06
Sur	Línea de 14.70 m con Calle 3
Este	Línea de 22.08 m con Calle D
Oeste	Línea de 23.13 m con parcela RUAI-05-11



Observaciones: La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE

Parcela RUAI-05-12



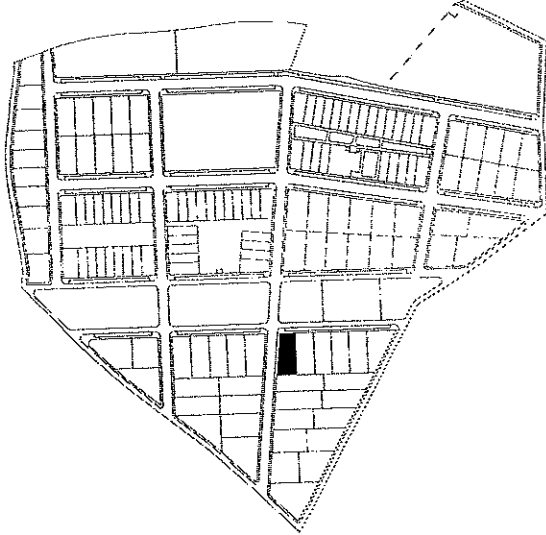
REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 48

Localización	Manzana RUAI-06, Sector Polígono 5	Ident. Parcela	RUAI-06-01
--------------	------------------------------------	----------------	------------

SITUACIÓN

Parcela RUAI-06-01



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m2/m2
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupacion maxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.7013 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	400,75 m2
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m2
Sup. con P.P. Zonas Com.	400,75 m2

RETRANQUEOS

Parcela Minima	300,00 m2
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

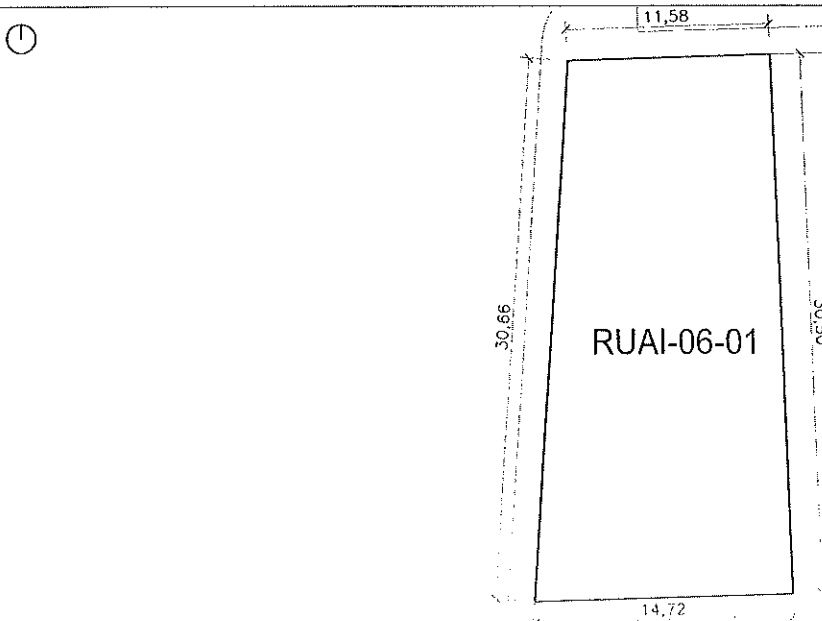
LINDEROS

Norte	Línea de 11.58 m con Calle 4
Sur	Línea de 14.72 m con parcela RUAI-06-07
Este	Línea de 30.50 m con parcela RUAI-06-02
Oeste	Línea de 30.66 m con Calle C

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



1/400

REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 49

Localización

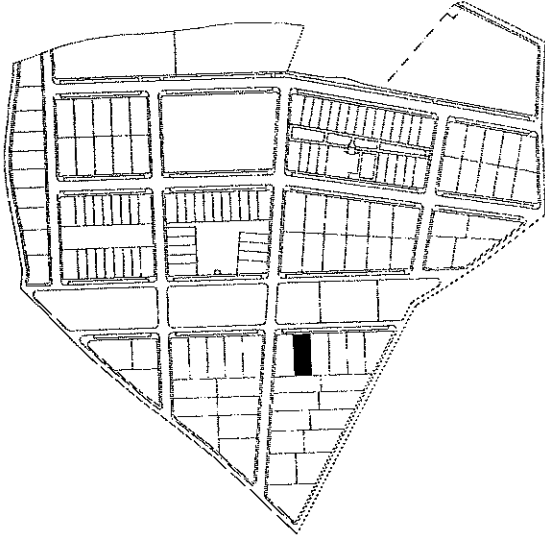
Manzana RUAI-06, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAI-06-02

SITUACIÓN

Parcela RUAI-06-02



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m2/m2
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupacion maxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	--
Carga de Urbanización	0.7003 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	400,16 m2
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m2
Sup. con P.P. Zonas Com.	400,16 m2

RETRANQUEOS

Parcela Minima	300,00 m2
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

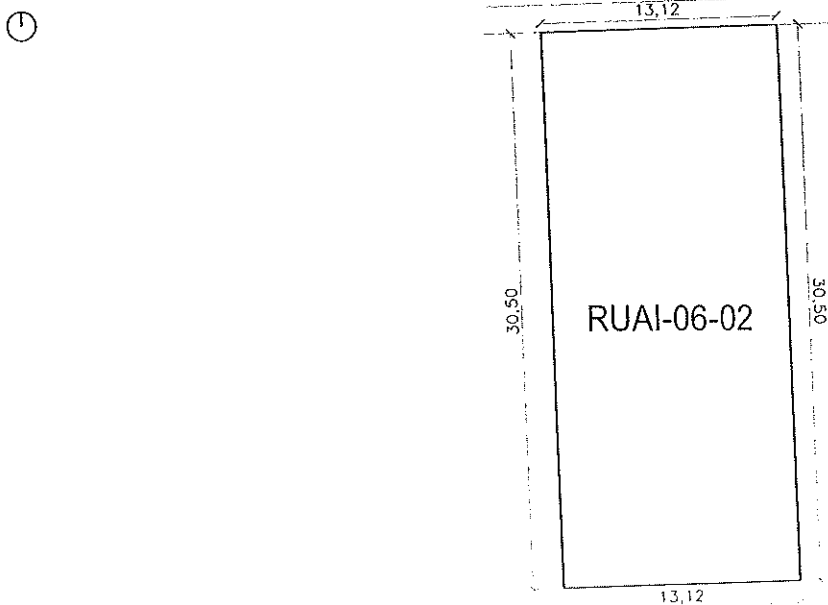
LINDEROS

Norte	Línea de 13.12 m con Calle 4
Sur	Línea de 13.12 m con parcela RUAI-06-07
Este	Línea de 30.50 m con parcela RUAI-06-03
Oeste	Línea de 30.50 m con parcela RUAI-06-01

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



1/400

REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 50

Localización

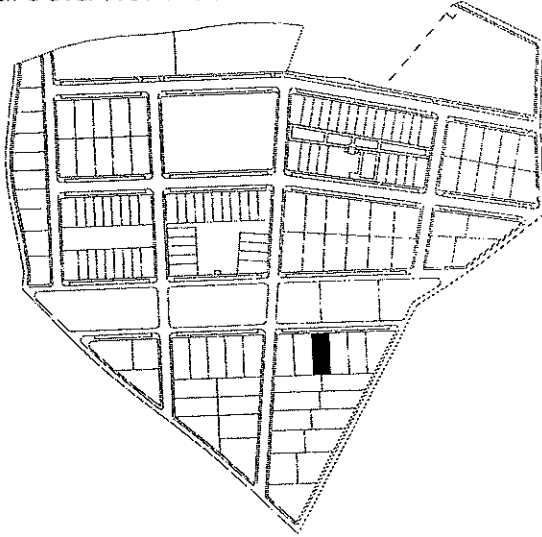
Manzana RUAI-06, Sector Polígono 5

Ident. Parcela

RUAI-06-03

SITUACIÓN

Parcela RUAI-06-03



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0,56 m2/m2
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0,7003 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	400,16 m2
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m2
Sup. con P.P. Zonas Com.	400,16 m2

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300,00 m2
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

LINDEROS

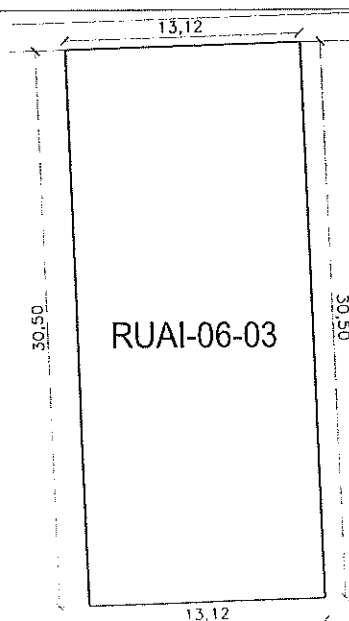
Norte	Línea de 13,12 m con Calle 4
Sur	Línea de 13,12 m con parcelas RUAI-06-07 y RUAI-06-08
Este	Línea de 30,50 m con parcela RUAI-06-04
Oeste	Línea de 30,50 m con parcela RUAI-06-02

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE

①



1/400

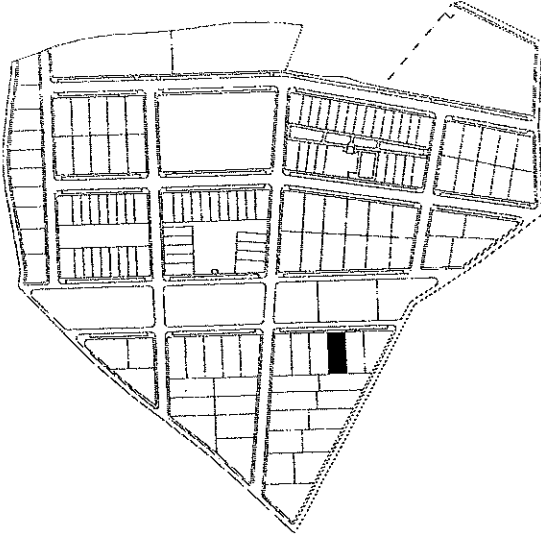
REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 51

Localización	Manzana RUAI-06, Sector Polígono 5	Ident. Parcela	RUAI-06-04
--------------	------------------------------------	----------------	------------

SITUACIÓN

Parcela RUAI-06-04



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupacion maxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.7003 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	400,16 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	400,16 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Minima	300,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

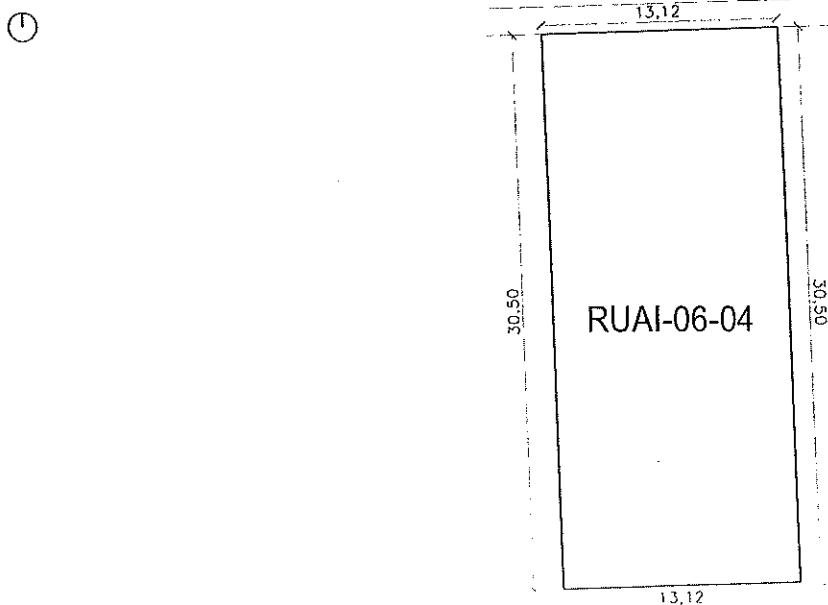
LINDEROS

Norte	Línea de 13.12 m con Calle 4
Sur	Línea de 13.12 m con parcela RUAI-06-08
Este	Línea de 30.50 m con parcela RUAI-06-05
Oeste	Línea de 30.50 m con parcela RUAI-06-03

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



1/400

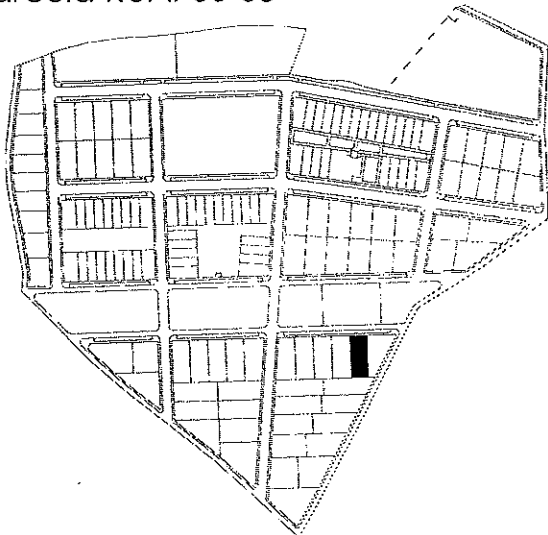
REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 52

Localización	Manzana RUAI-06, Sector Polígono 5	Ident. Parcela	RUAI-06-05
--------------	------------------------------------	----------------	------------

SITUACIÓN

Parcela RUAI-06-05



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0,56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupacion maxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0,7003 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	400,16 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	400,16 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

LINDEROS

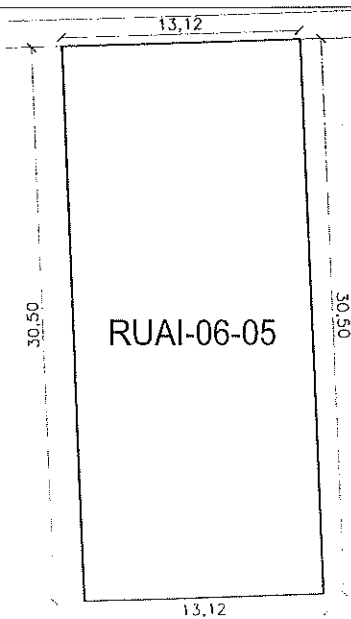
Norte	Línea de 13.12 m con Calle 4
Sur	Línea de 13.12 m con parcela RUAI-06-08
Este	Línea de 30.50 m con parcela RUAI-06-06
Oeste	Línea de 30.50 m con parcela RUAI-06-04

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE

Parcela RUAI-06-05



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSOSA (TOLEDO)

Hoja: 53

Localización

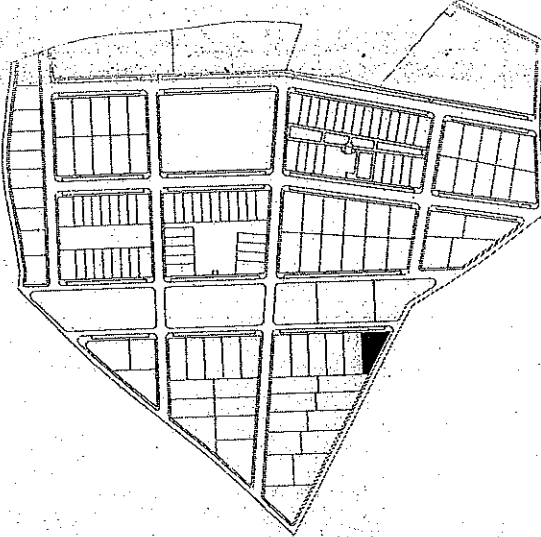
Manzana RUAI-06, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAI-06-06

SITUACIÓN

Parcela RUAI-06-06



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	—
Carga de Urbanización	0.7134 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	407,63 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	407,63 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

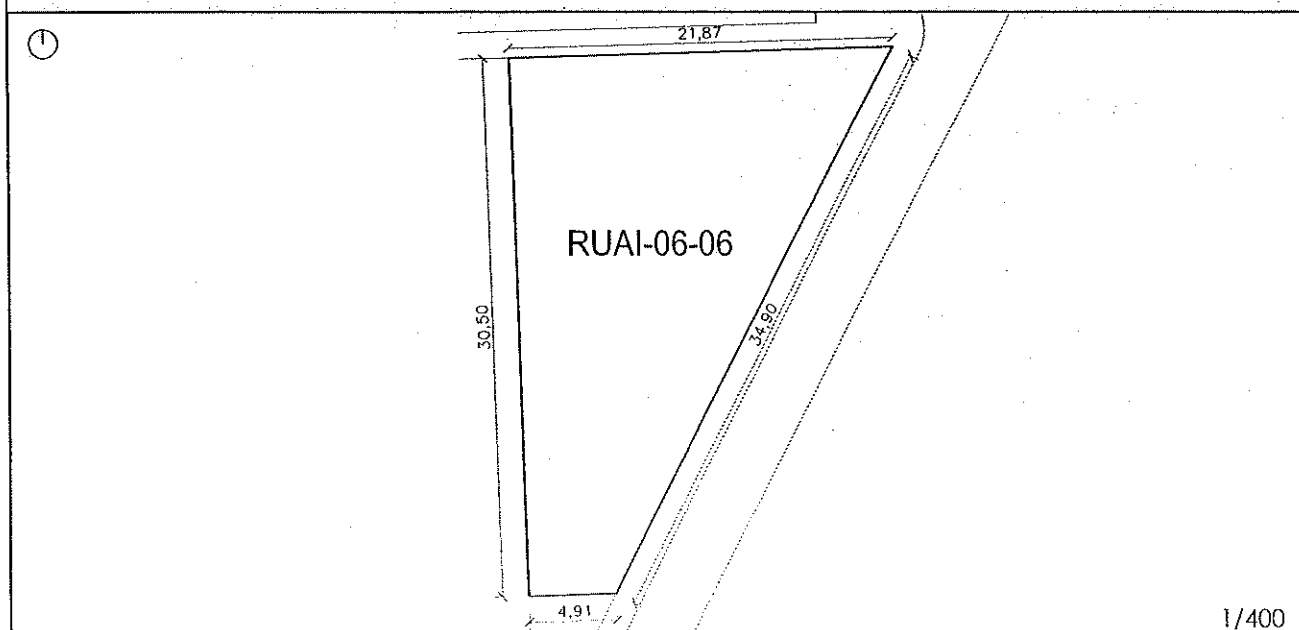
LINDEROS

Norte	Línea de 21.87 m con Calle 4
Sur	Línea de 4.91 m con parcela RUAI-06-08
Sureste	Línea de 34.90 m con calle perimetral de la actuación
Oeste	Línea de 30.50 m con parcela RUAI-06-05

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 54

Localización:

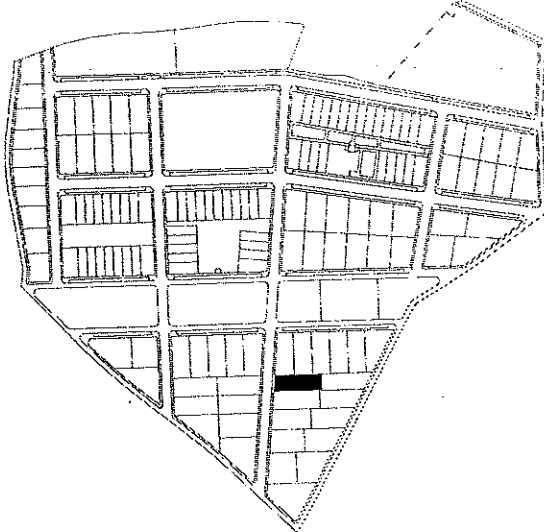
Manzana RUAI-06, Sector Polígono 5

Ident. Parcela

RUAI-06-07

SITUACIÓN

Parcela RUAI-06-07



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m2/m2
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupacion maxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	--
Carga de Urbanización	0.7291 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	416,65 m2
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0.00 m2
Sup. con P.P. Zonas Com.	416,65 m2

RETRANQUEOS

Parcela Minima	300,00 m2
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

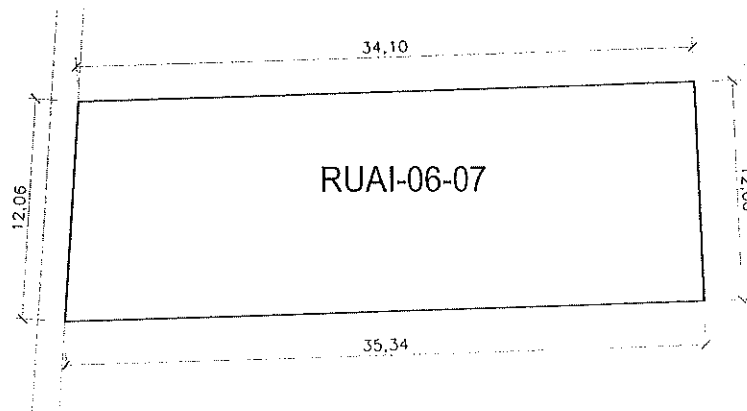
LINDEROS

Norte	Línea de 34.10 m con parcelas RUAI-06-01, RUAI-06-02 y RUAI-06-03
Sur	Línea de 35.34 m con parcelas RUAI-06-09 y RUAI-06-10
Este	Línea de 12.00 m con parcela RUAI-06-08
Oeste	Línea de 12.06 m con Calle C

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



1/400

REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 55

Localización

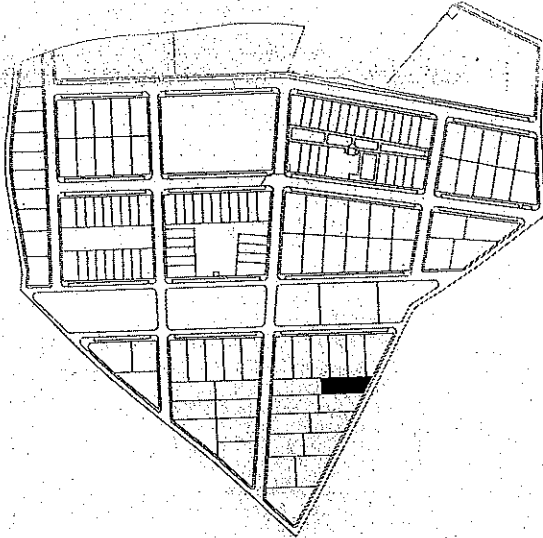
Manzana RUAI-06, Sector Polígono 5

Ident. Parcela

RUAI-06-08

SITUACIÓN

Parcela RUAI-06-08



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.7291 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	416,65 m ²
Sup. ZC-Corresp. Parc. RUAI	0,00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	416,65 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Reslo 2,00 m

LINDEROS

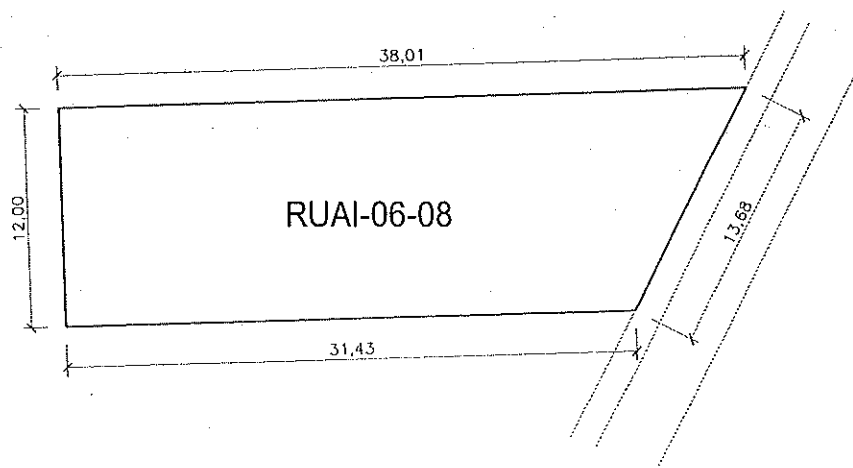
Norte	Línea de 38.01 m con parcelas RUAI-06-03, RUAI-06-04, RUAI-06-05 y RUAI-06-06
Sur	Línea de 31.43 m con parcela RUAI-06-10
Sureste	Línea de 13.68 m con calle perimetral de la actuación
Oeste	Línea de 12.00 m con parcela RUAI-06-07

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE

Ⓢ



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 56

Localización

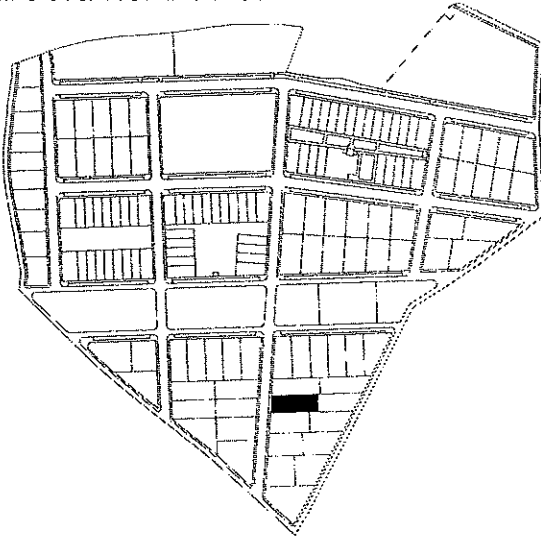
Manzana RUAI-06, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAI-06-09

SITUACIÓN

Parcela RUAI-06-09



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m2/m2
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupacion maxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.7749 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	442,79 m2
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m2
Sup. con P.P. Zonas Com.	442,79 m2

RETRANQUEOS

Parcela Minima	300,00 m2
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

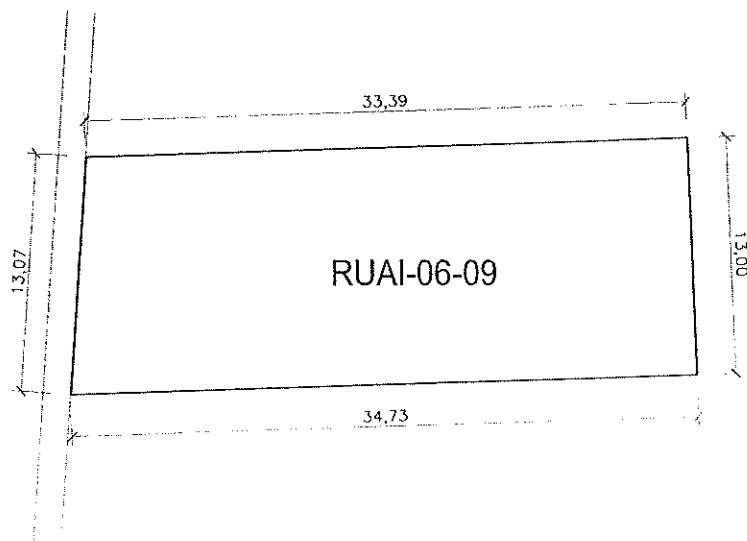
LINDEROS

Norte	Línea de 33.39 m con parcela RUAI-06-07
Sur	Línea de 34.73 m con parcelas RUAI-06-11 y RUAI-06-12
Este	Línea de 13.00 m con parcela RUAI-06-10
Oeste	Línea de 13.07 m con Calle C

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 57

Localización:

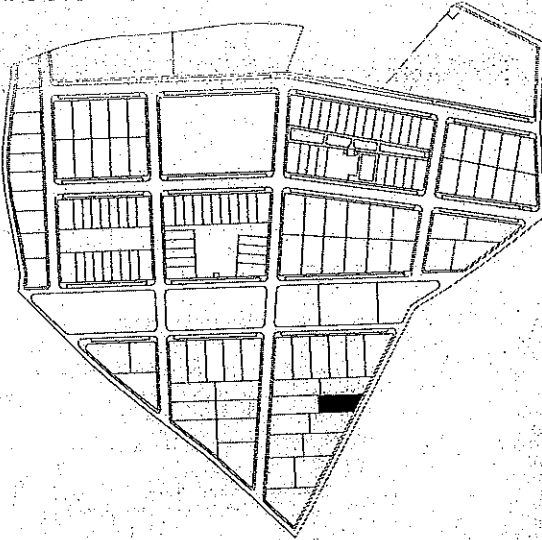
Manzana RUAI-06, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAI-06-10

SITUACIÓN

Parcela RUAI-06-10



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana S.L.
% Conserv. Zonas Comunes	—
Carga de Urbanización	0.6761 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	386,33 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	386,33 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m
	Resto 2,00 m

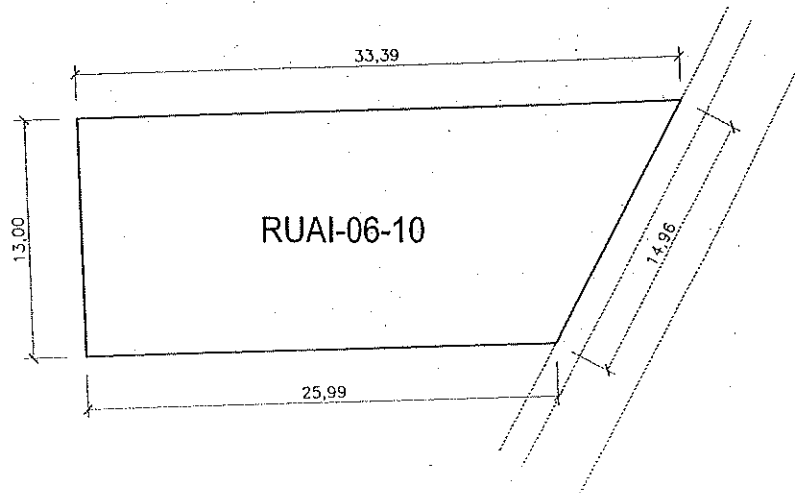
LINDEROS

Norte	Línea de 33.39 m con parcelas RUAI-06-07 y RUAI-06-08
Sur	Línea de 25.99 m con parcela RUAI-06-12
Sureste	Línea de 14.96 m con calle perimetral de la actuación
Oeste	Línea de 13.00 m con parcela RUAI-06-09

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 58

Localización

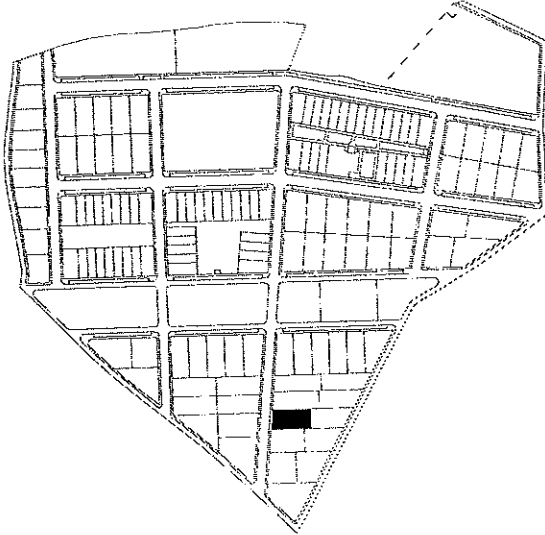
Manzana RUAI-06, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAI-06-11

SITUACIÓN

Parcela RUAI-06-11



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0,56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupacion maxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	--
Carga de Urbanización	0,7280 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	416,01 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	416,01 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Minima	300,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

LINDEROS

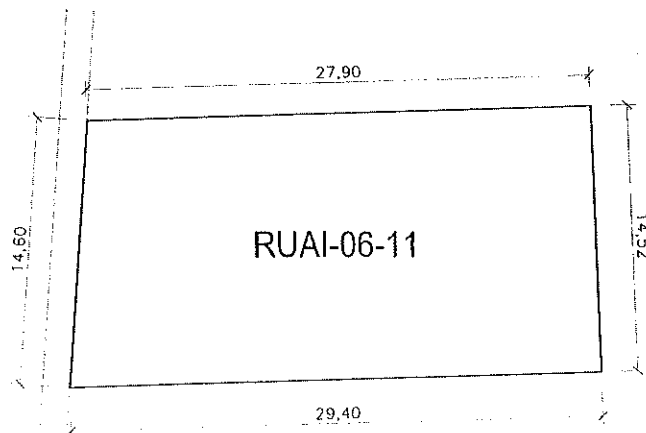
Norte	Línea de 27.90 m con parcela RUAI-06-09
Sur	Línea de 29.40 m con parcelas RUAI-06-13 y RUAI-06-14
Este	Línea de 14.52 m con parcela RUAI-06-12
Oeste	Línea de 14.60 m con Calle C

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE

Parcela RUAI-06-11



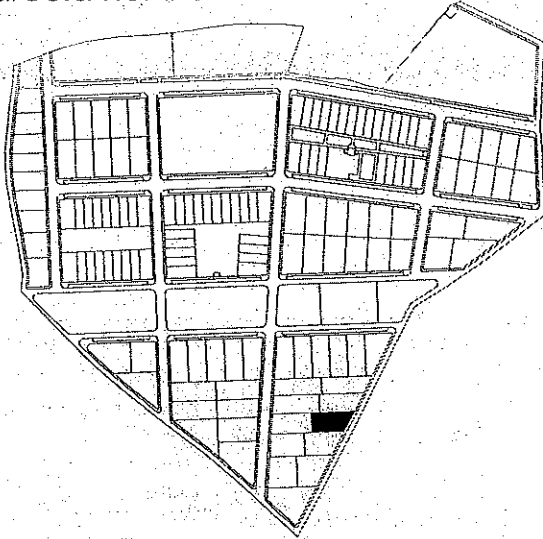
REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 59

Localización	Manzana RUAI-06, Sector Poligono 5	Ident. Parcela	RUAI-06-12
--------------	------------------------------------	----------------	------------

SITUACIÓN

Parcela RUAI-06-12



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.7281 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	416.05 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0.00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	416.05 m ²

RETRANQUEOS

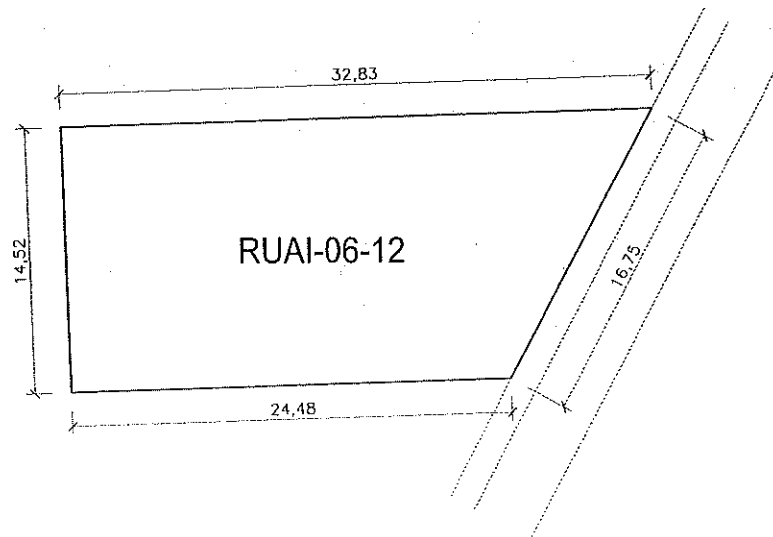
Parcela Mínima	300.00 m ²
Retranqueos	Frente 2.00 m Resto 2.00 m

LINDEROS

Norte	Línea de 32.83 m con parcelas RUAI-06-09 y RUAI-06-10
Sur	Línea de 24.48 m con parcela RUAI-06-14
Sureste	Línea de 16.75 m con calle perimetral de la actuación
Oeste	Línea de 14.52 m con parcela RUAI-06-11

Observaciones: La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 60

Localización

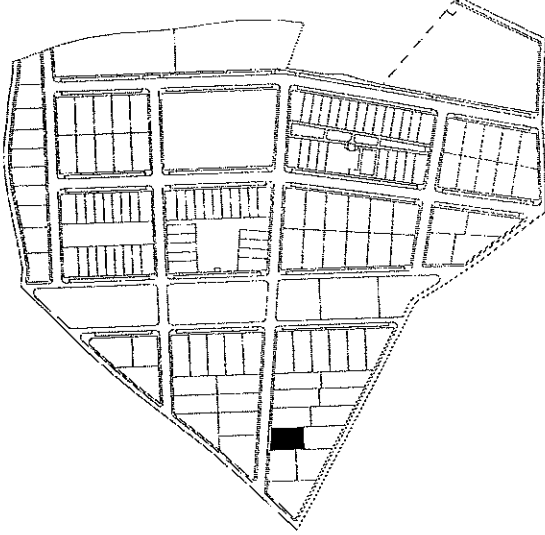
Manzana RUAI-06, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAI-06-13

SITUACIÓN

Parcela RUAI-06-13



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	—
Carga de Urbanización	0.7302 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	417,28 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	417,28 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

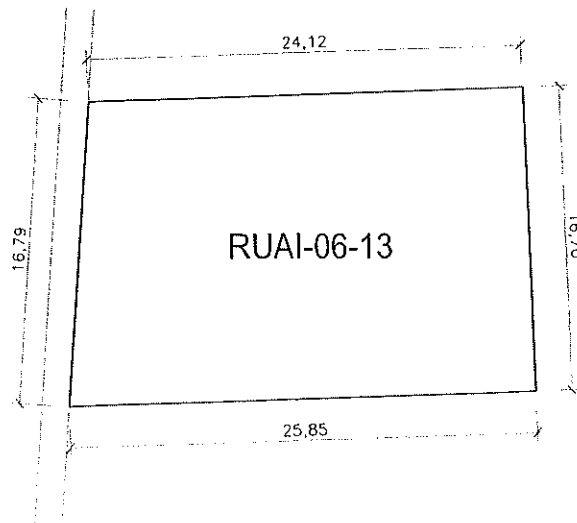
LINDEROS

Norte	Línea de 24.12 m con parcela RUAI-06-11
Sur	Línea de 25.85 m con parcelas RUAI-06-15 y RUAI-06-16
Este	Línea de 16.70 m con parcela RUAI-06-14
Oeste	Línea de 16.79 m con Calle C

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



1/400

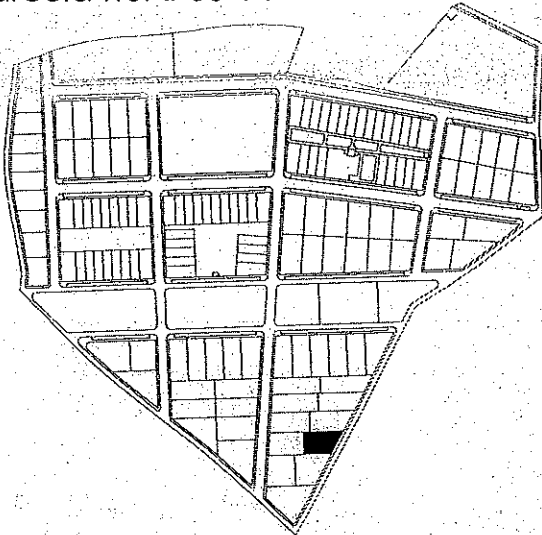
REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 61

Localización	Manzana RUAI-06, Sector Poligono 5	Ident. Parcela	RUAI-06-14
--------------	------------------------------------	----------------	------------

SITUACIÓN

Parcela RUAI-06-14



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0,56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	—
Carga de Urbanización	0,7295 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	416,85 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	416,85 m ²

RETRANQUEOS

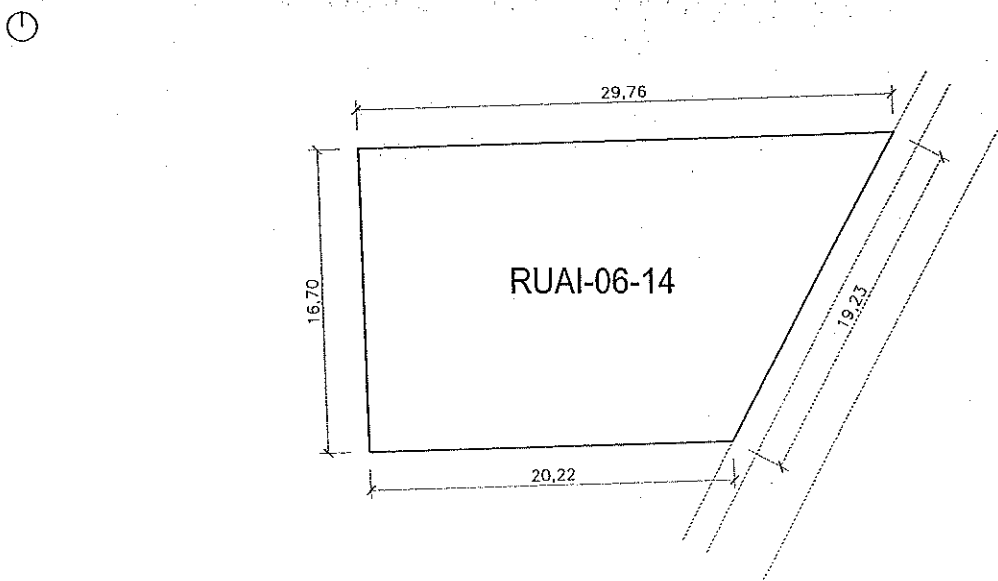
Parcela Mínima	300,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

LINDEROS

North	Línea de 29,76 m con parcelas RUAI-06-11 y RUAI-06-12
South	Línea de 20,22 m con parcela RUAI-06-16
Southeast	Línea de 19,23 m con calle perimetral de la actuación
West	Línea de 16,70 m con parcela RUAI-06-13

Observaciones: La parcela está libre de edificaciones.

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



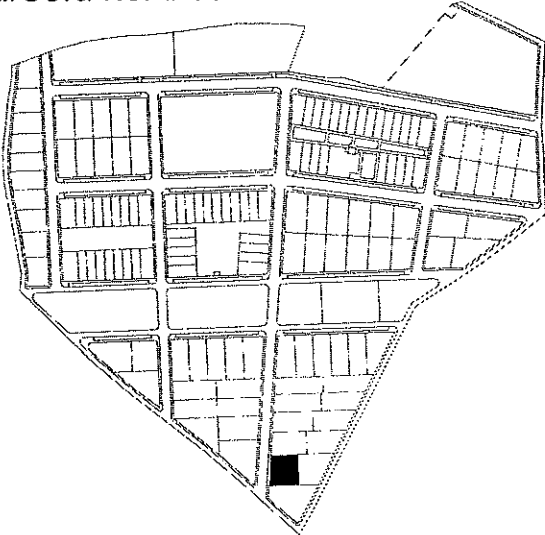
REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 62

Localización	Manzana RUAI-06, Sector Polígono 5	Ident. Parcela	RUAI-06-15
--------------	------------------------------------	----------------	------------

SITUACIÓN

Parcela RUAI-06-15



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	--
Carga de Urbanización	0.8030 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	458,85 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	458,85 m ²

RETRANQUEOS

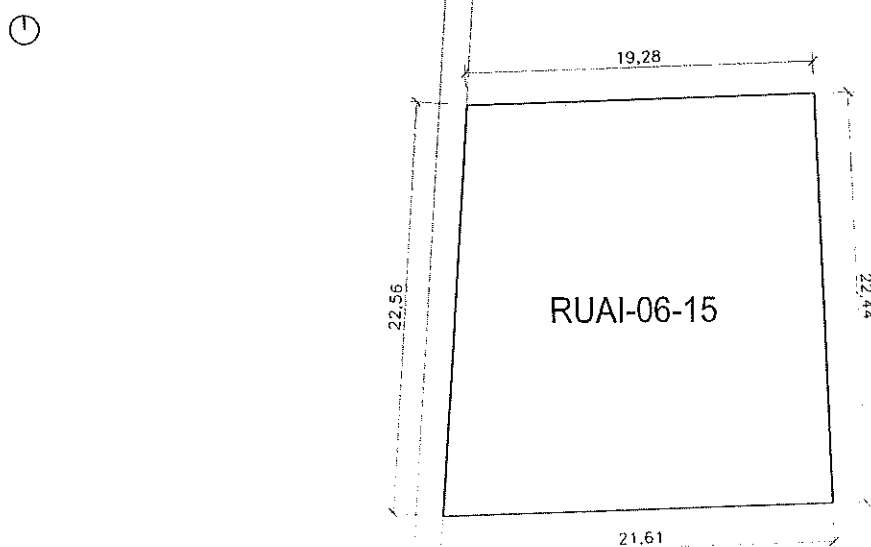
Parcela Mínima	300,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

LINDEROS

Norte	Línea de 19.28 m con parcela RUAI-06-13
Sur	Línea de 21.61 m con parcela RUAI-06-17
Este	Línea de 22.44 m con parcela RUAI-06-16
Oeste	Línea de 22.56 m con parcela Calle C

Observaciones: La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSOSA (TOLEDO)

Hoja: 63

Localización

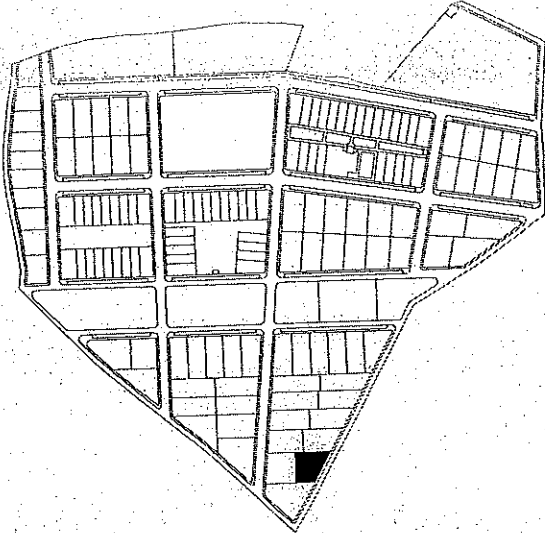
Manzana RUAI-06, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAI-06-16

SITUACIÓN

Parcela RUAI-06-16



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0,56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0,8031 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	458,91 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	458,91 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300,00 m ²				
Retranqueos	<table border="1"> <tr> <td>Fronte</td> <td>2,00 m</td> </tr> <tr> <td>Resto</td> <td>2,00 m</td> </tr> </table>	Fronte	2,00 m	Resto	2,00 m
Fronte	2,00 m				
Resto	2,00 m				

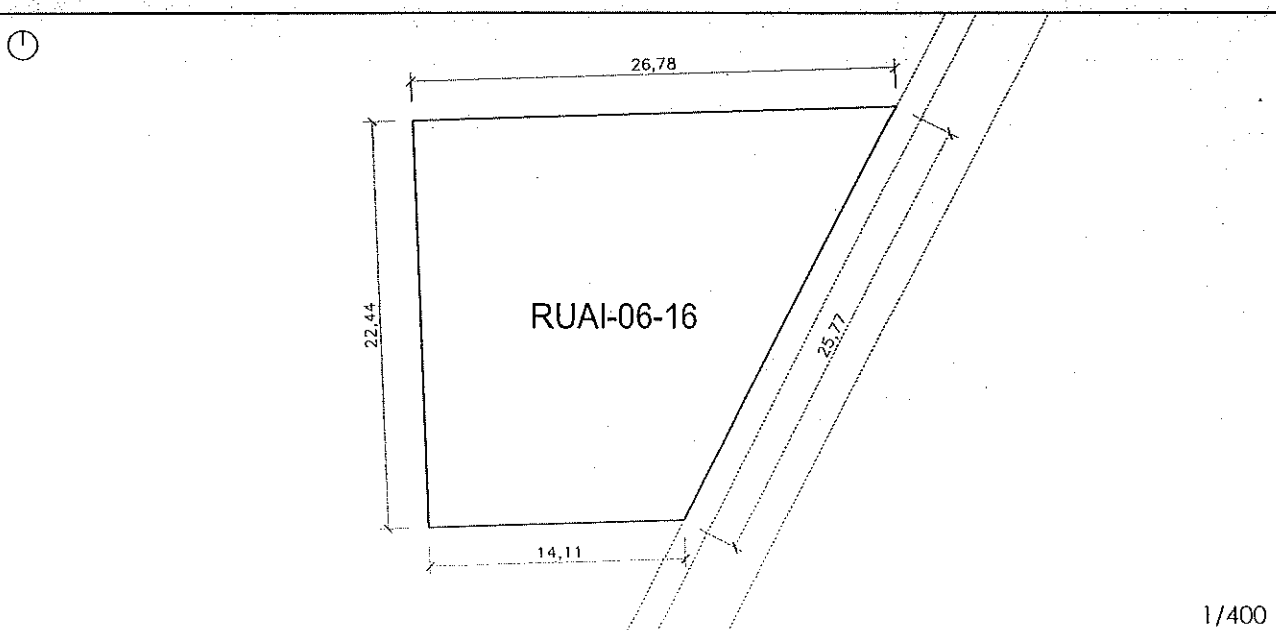
LINDEROS

Norte	Línea de 26,78 m con parcelas RUAI-06-13 y RUAI-06-14
Sur	Línea de 14,11 m con parcela RUAI-06-17
Sureste	Línea de 25,77 m con calle perimetral de la actuación
Oeste	Línea de 22,44 m con parcela RUAI-06-15

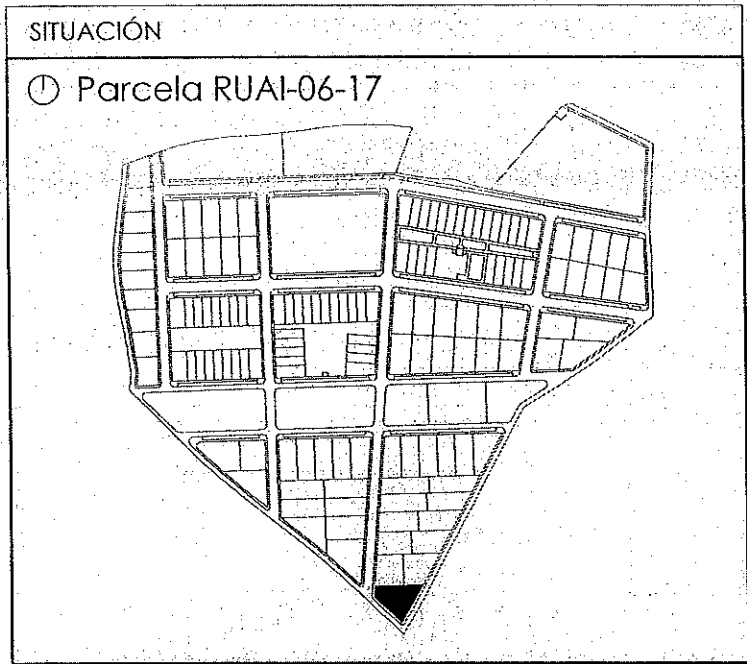
Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)		Hoja: 64
Localización	Manzana RUAI-06, Sector Poligono 5	Ident. Parcela
		RUAI-06-17



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	—
Carga de Urbanización	1.0373 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	592.72 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0.00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	592.72 m ²

RETRANQUEOS

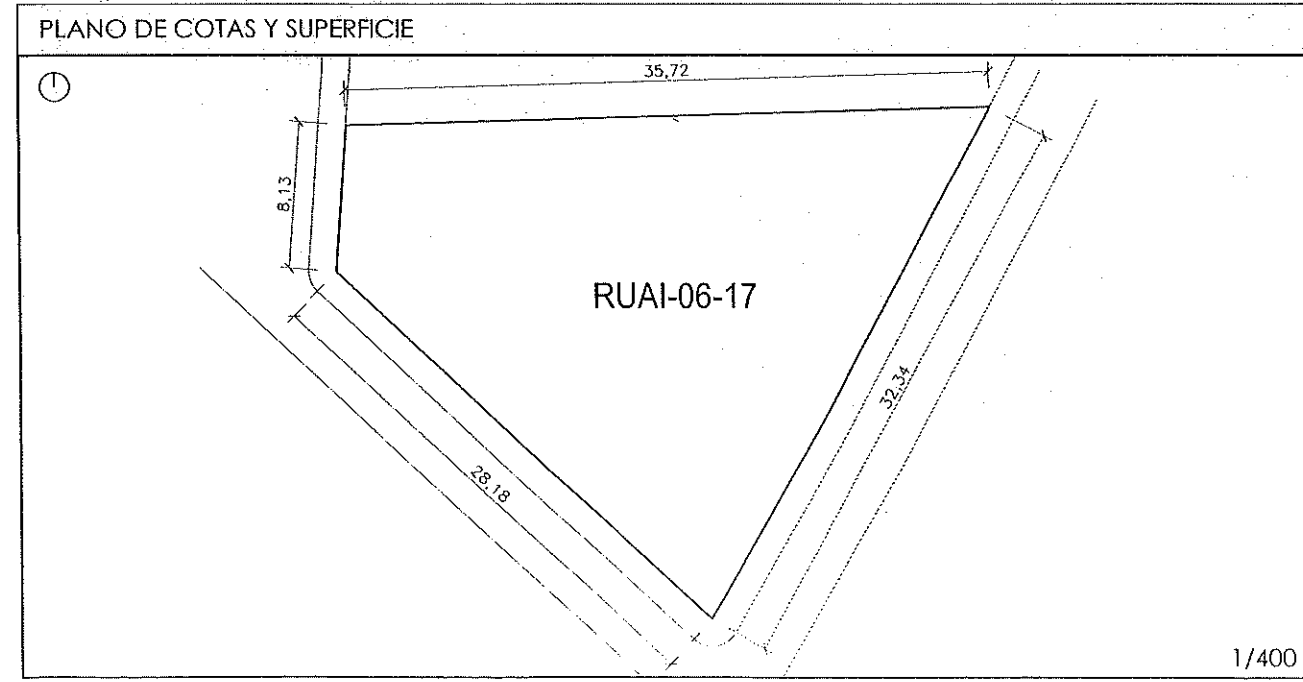
Parcela Mínima	300.00 m ²
Retranqueos	Frente 2.00 m Resío 2.00 m

LINDEROS

Norte	Línea de 35.72 m con parcelas RUAI-06-15 y RUAI-06-16
Sureste	Línea de 32.34 m con calle perimetral de la actuación
Suroeste	Línea de 28.18 m con Camino de Chozas
Oeste	Línea de 8.13 m con calle C

Observaciones

Observaciones	La parcela está libre de edificaciones
---------------	--



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 65

Localización

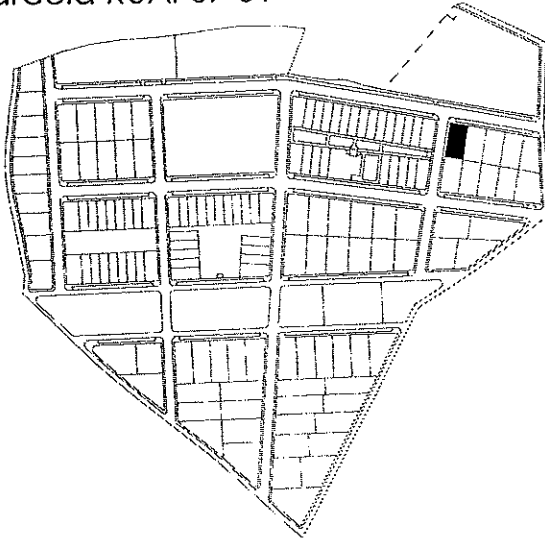
Manzana RUAI-07, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAI-07-01

SITUACIÓN

Parcela RUAI-07-01



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m2/m2
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupacion maxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.6025 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	344,30 m2
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m2
Sup. con P.P. Zonas Com.	344,30 m2

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300,00 m2
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

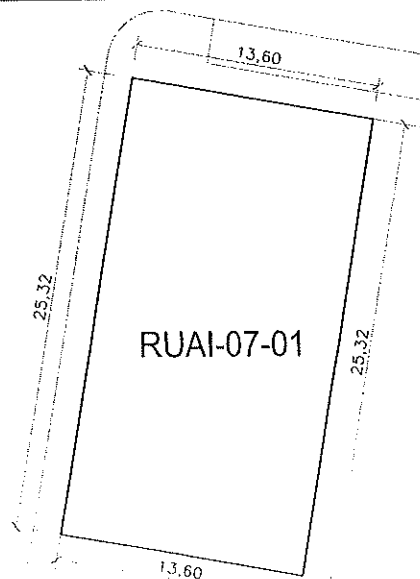
LINDEROS

Norte	Línea de 13.60 m con Calle 1
Sur	Línea de 13.60 m con parcela RUAI-07-06
Este	Línea de 25.32 m con parcela RUAI-07-02
Oeste	Línea de 25.32 m con Calle D

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 66

Localización

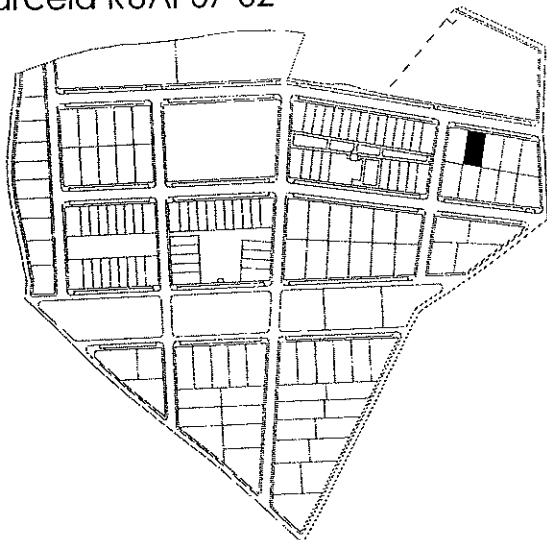
Manzana RUAI-07, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAI-07-02

SITUACIÓN

Parcela RUAI-07-02



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Alzada
Ocupacion maxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	—
Carga de Urbanización	0.6025 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	344,30 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	344,30 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Minima	300,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

LINDEROS

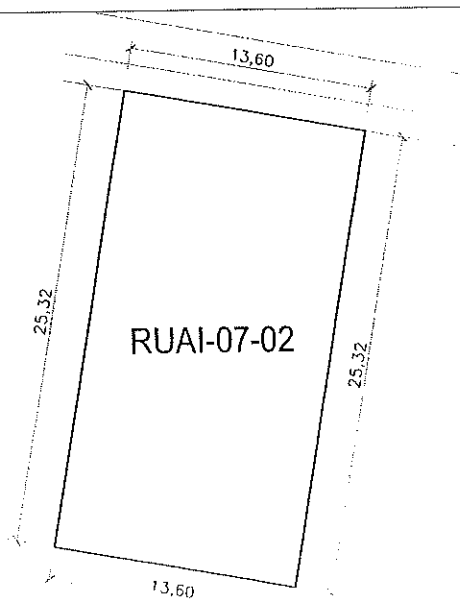
Norte	Línea de 13.60 m con Calle 1
Sur	Línea de 13.60 m con parcela RUAI-07-07
Este	Línea de 25.32 m con parcela RUAI-07-03
Oeste	Línea de 25.32 m con parcela RUAI-07-01

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE

Parcela RUAI-07-02



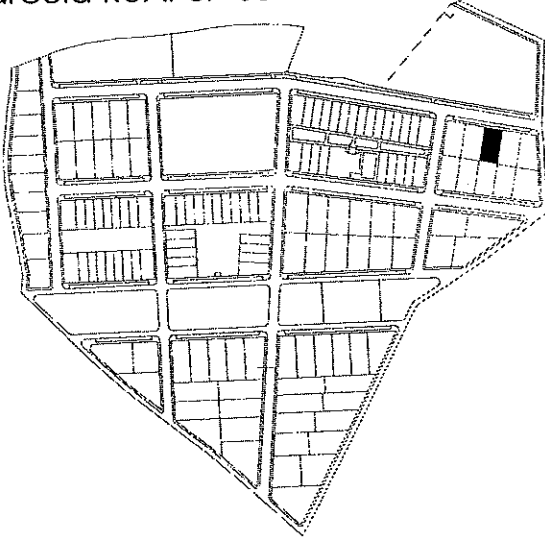
REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 67

Localización	Manzana RUI-07, Sector Poligono 5	Ident. Parcela	RUI-07-03
--------------	-----------------------------------	----------------	-----------

SITUACIÓN

Parcela RUI-07-03



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupacion maxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.6025 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	344,30 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUI	0,00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	344,30 m ²

RETRANQUEOS

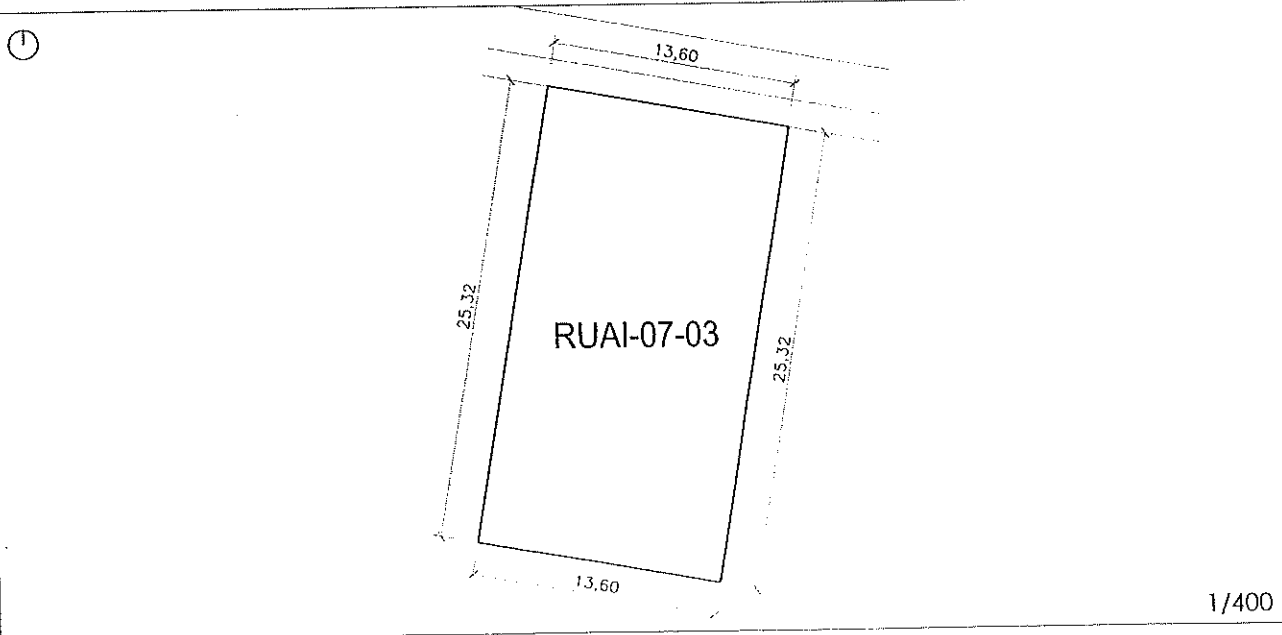
Parcela Minima	300,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

LINDEROS

Norte	Línea de 13.60 m con Calle 1
Sur	Línea de 13.60 m con parcela RUI-07-08
Este	Línea de 25.32 m con parcela RUI-07-04
Oeste	Línea de 25.32 m con parcela RUI-07-02

Observaciones: La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 68

Localización

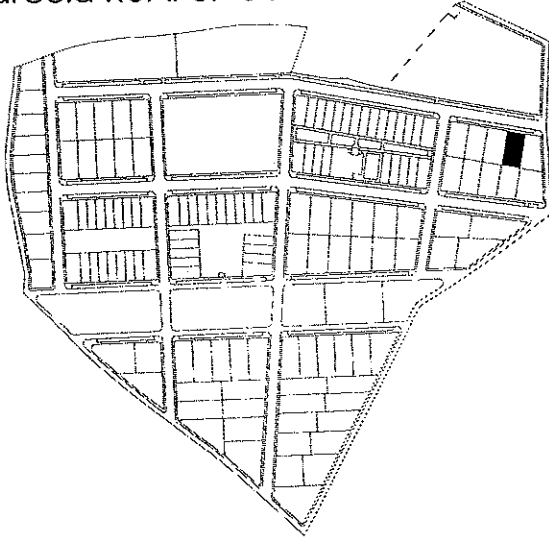
Manzana RUAI-07, Sector Polígono 5

Ident. Parcela

RUAI-07-04

SITUACIÓN

Parcela RUAI-07-04



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupacion maxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	—
Carga de Urbanización	0.6025 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	344,30 m ²
Súp. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m ²
Súp. con P.P. Zonas Com.	344,30 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

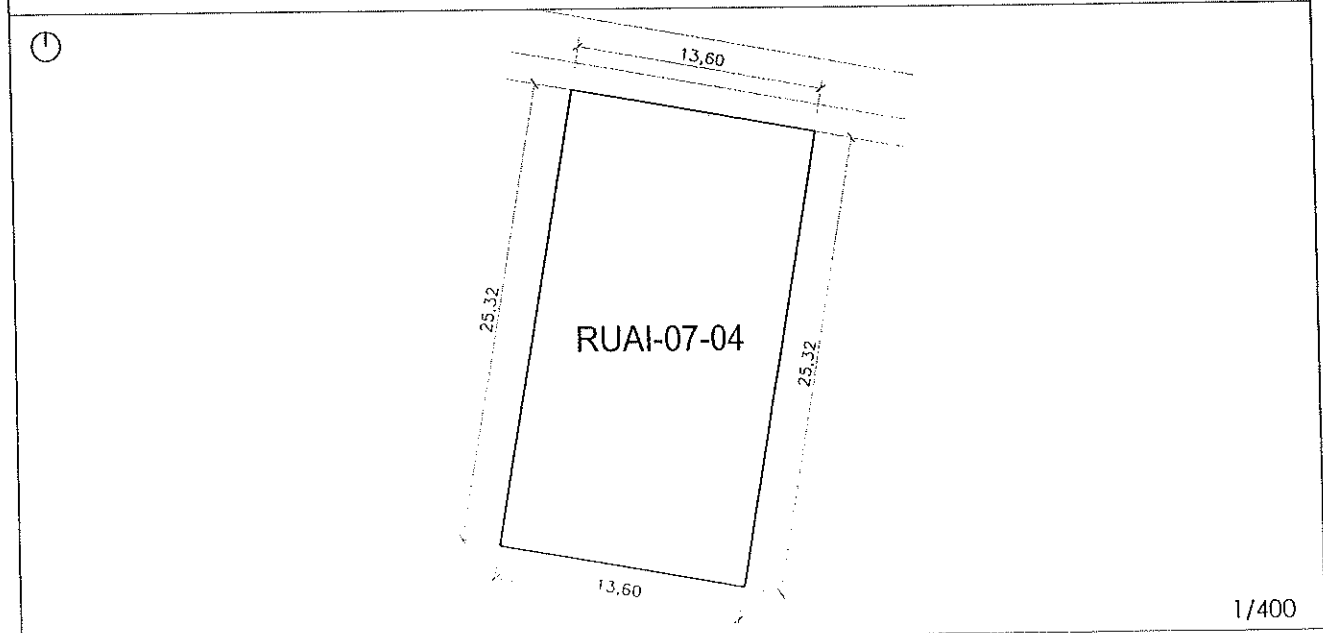
LINDEROS

Norte	Línea de 13.60 m con Calle 1
Sur	Línea de 13.60 m con parcela RUAI-07-09
Este	Línea de 25.32 m con parcela RUAI-07-05
Oeste	Línea de 25.32 m con parcela RUAI-07-03

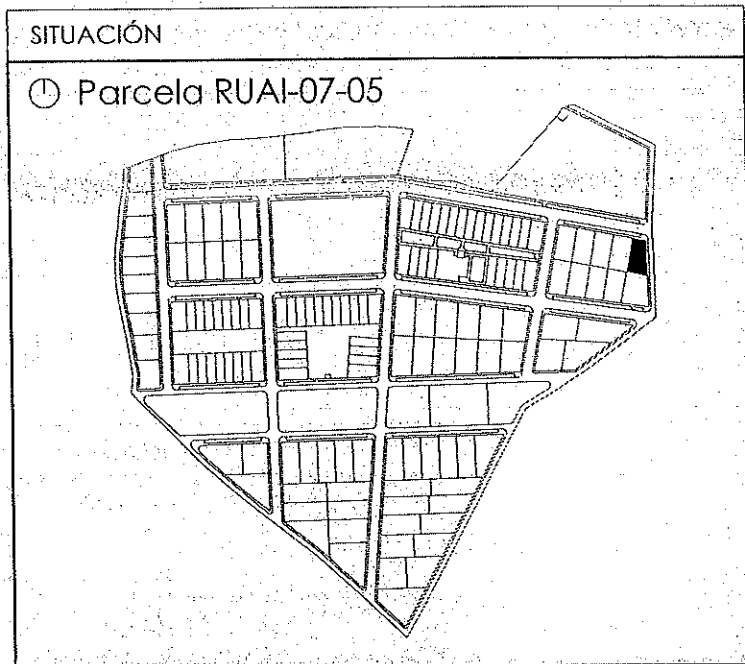
Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)			Hoja: 69
Localización	Manzana RUAI-07, Sector Poligono 5	Ident. Parcela	RUAI-07-05



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m2/m2
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupacion maxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	
Carga de Urbanización	0.5927 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	338,67 m2
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m2
Sup. con P.P. Zonas Com.	338,67 m2

RETRANQUEOS

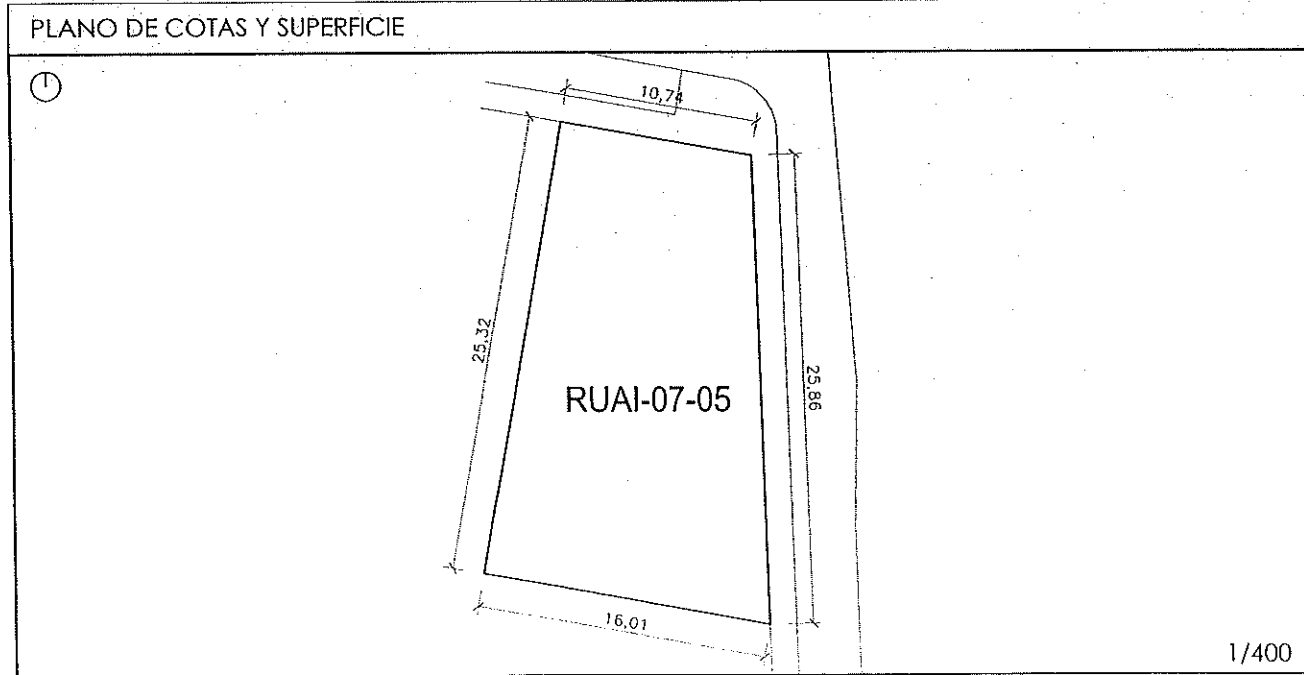
Parcela Minima	300,00 m2
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

LINDEROS

Norte	Línea de 10.74 m con Calle 1
Sur	Línea de 16.01 m con parcela RUAI-07-10
Este	Línea de 25.86 m con calle perimetral de la actuación
Oeste	Línea de 25.32 m con parcela RUAI-07-04

Observaciones

Observaciones	La parcela está libre de edificaciones
---------------	--



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

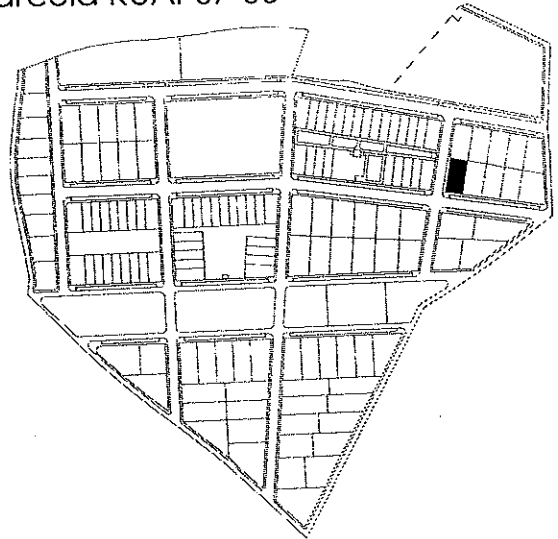
Hoja: 70

Localización: Manzana RUAI-07, Sector Poligono 5

Ident. Parcela: RUAI-07-06

SITUACIÓN

Parcela RUAI-07-06



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO	
Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Alstada
Ocupacion maxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS	
Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	--
Carga de Urbanización	0.5955 %

DATOS MATERIALES	
Superficie de Parcela Priv.	340,26 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	340,26 m ²

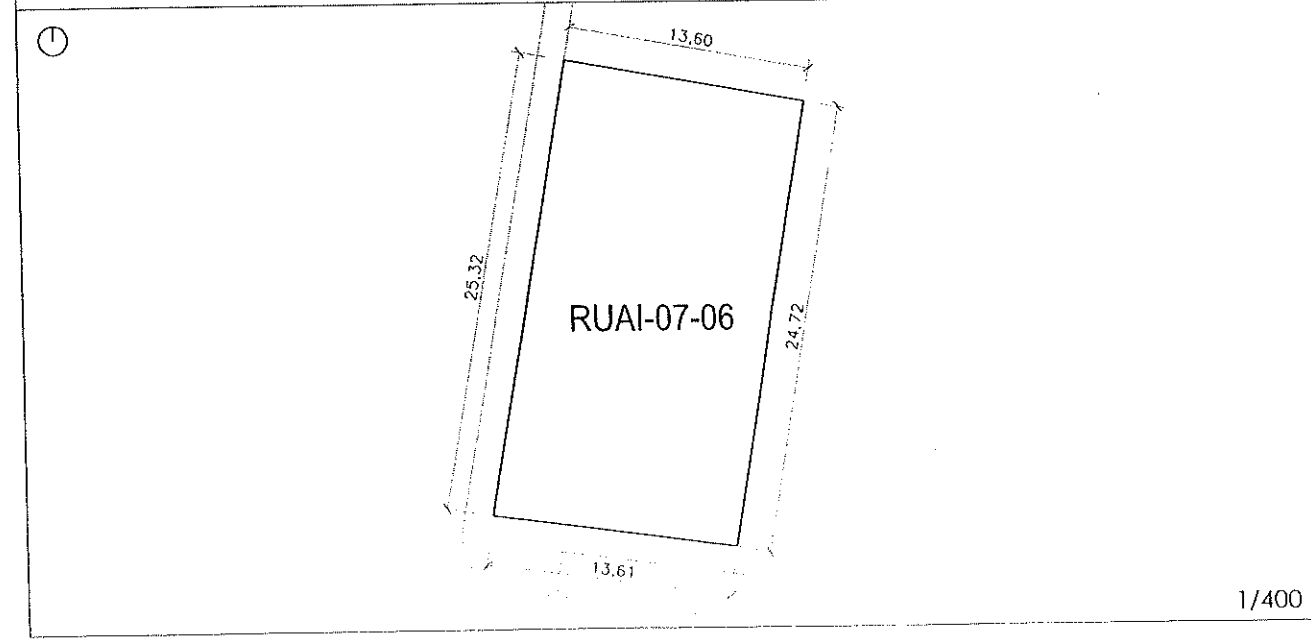
RETRANQUEOS	
Parcela Minima	300,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

LINDEROS

Norte	Línea de 13.60 m con parcela RUAI-07-01
Sur	Línea de 13.61 m con Calle 2
Este	Línea de 24.72 m con parcela RUAI-07-07
Oeste	Línea de 25.32 m con Calle D

Observaciones	La parcela está libre de edificaciones
---------------	--

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



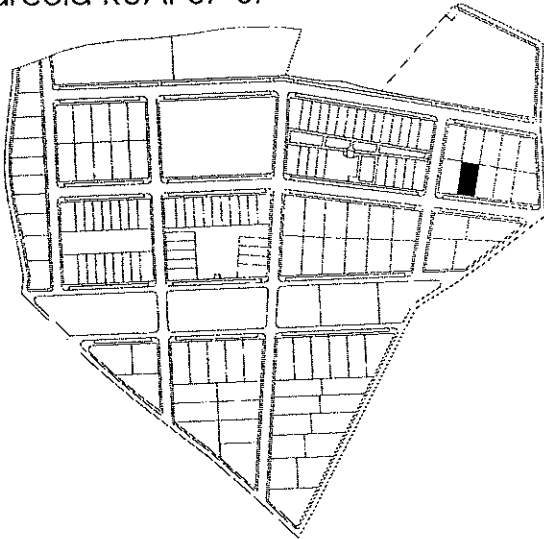
REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 71

Localización	Manzana RUAI-07, Sector Poligono 5	Ident. Parcela	RUAI-07-07
--------------	------------------------------------	----------------	------------

SITUACIÓN

ⓐ Parcela RUAI-07-07



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.5813 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	332,18 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	332,18 m ²

RETRANQUEOS

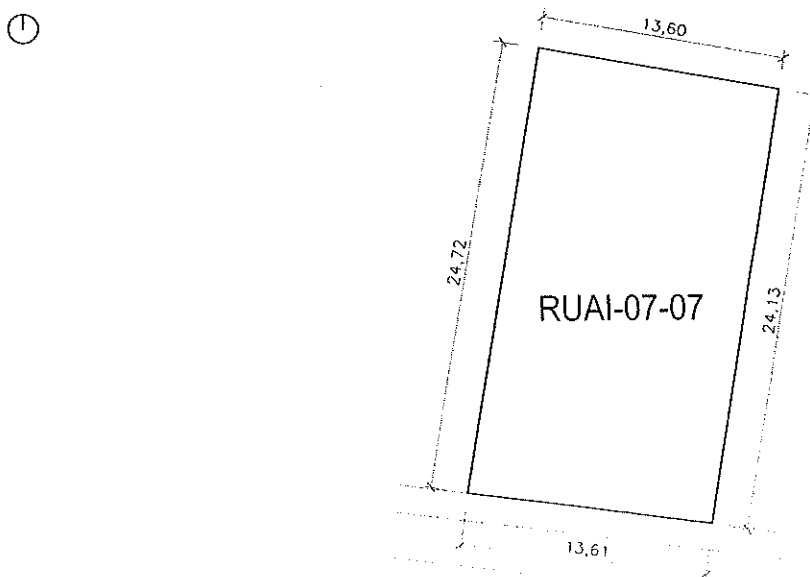
Parcela Mínima	300,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

LINDEROS

Norte	Línea de 13.60 m con parcela RUAI-07-02
Sur	Línea de 13.61 m con Calle 2
Este	Línea de 24.13 m con parcela RUAI-07-08
Oeste	Línea de 24.72 m con parcela RUAI-07-06

Observaciones: La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 72

Localización

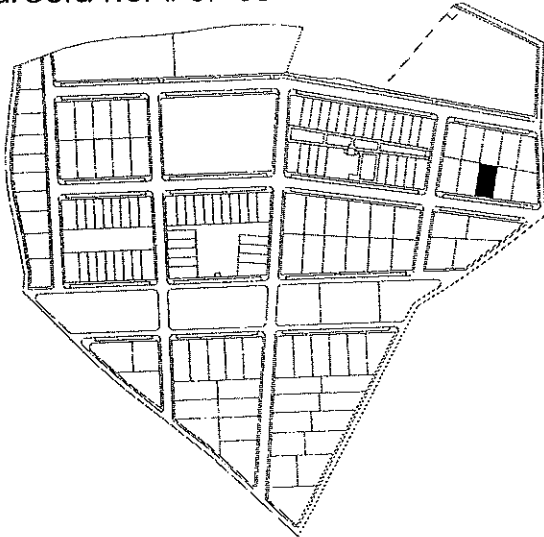
Manzana RUAI-07, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAI-07-08

SITUACIÓN

Parcela RUAI-07-08



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m2/m2
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupacion maxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.5672 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	324.10 m2
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0.00 m2
Sup. con P.P. Zonas Com.	324.10 m2

RETRANQUEOS

Parcela Minima	300.00 m2
Retranqueos	Frente 2.00 m Reslo 2.00 m

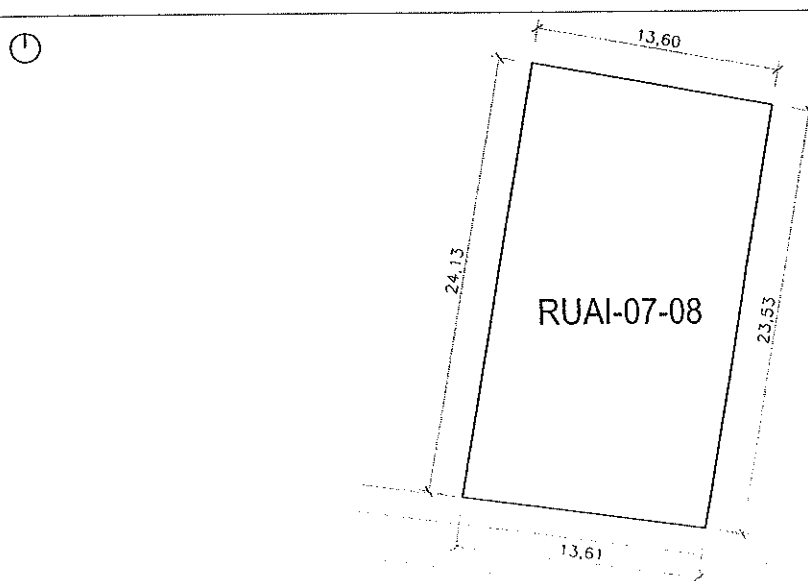
LINDEROS

Norte	Línea de 13.60 m con parcela RUAI-07-03
Sur	Línea de 13.61 m con Calle 2
Este	Línea de 23.53 m con parcela RUAI-07-09
Oeste	Línea de 24.13 m con parcela RUAI-07-07

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 73

Localización

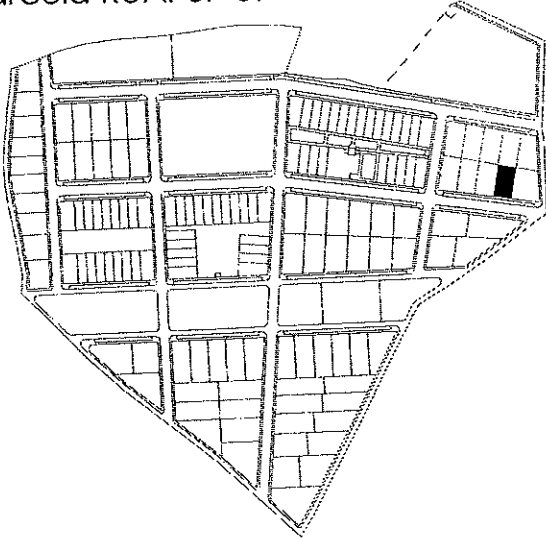
Manzana RUAI-07; Sector: Poligono 5

Ident. Parcela

RUAI-07-09

SITUACIÓN

① Parcela RUAI-07-09



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m2/m2
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	—
Carga de Urbanización	0.5530 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	316.02 m2
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0.00 m2
Sup. con P.P. Zonas Com.	316.02 m2

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300.00 m2
Retranqueos	Frente 2.00 m
	Resto 2.00 m

LINDEROS

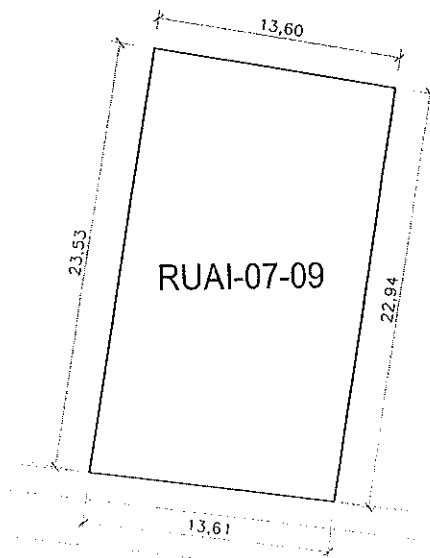
Norte	Línea de 13.60 m con parcela RUAI-07-04
Sur	Línea de 13.61 m con Calle 2
Este	Línea de 22.94 m con parcela RUAI-07-10
Oeste	Línea de 23.53 m con parcela RUAI-07-08

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE

①



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 74

Localización

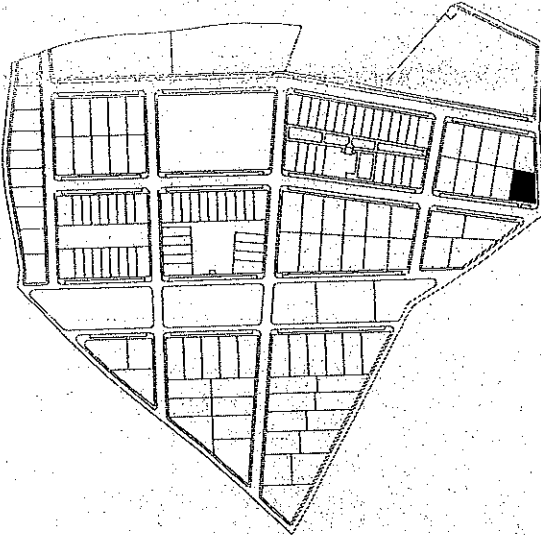
Manzana RUAI-07, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAI-07-10

SITUACIÓN

Parcela RUAI-07-10



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	—
Carga de Urbanización	0.7224 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	412.81 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0.00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	412.81 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300.00 m ²				
Retranqueos	<table border="1"> <tr> <td>Fronte</td> <td>2.00 m</td> </tr> <tr> <td>Resto</td> <td>2.00 m</td> </tr> </table>	Fronte	2.00 m	Resto	2.00 m
Fronte	2.00 m				
Resto	2.00 m				

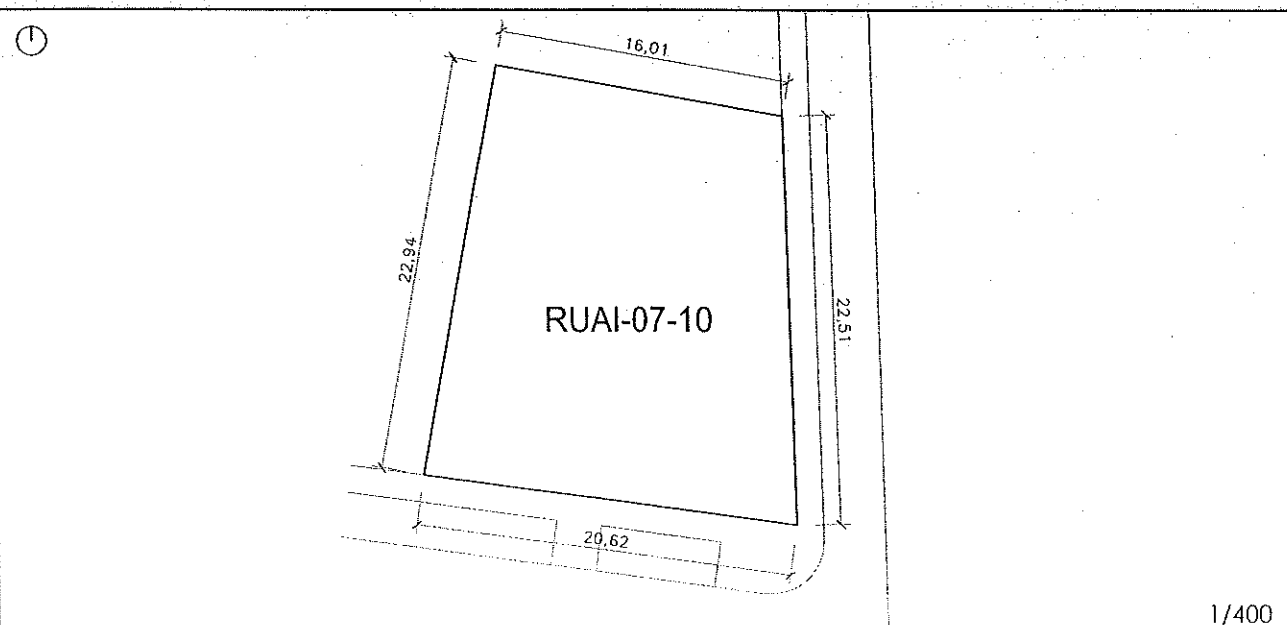
LINDEROS

Norte	Línea de 16,01 m con parcela RUAI-07-05
Sur	Línea de 20,62 m con Calle 2
Este	Línea de 22,51 m con calle perimetral de la actuación
Oeste	Línea de 22,94 m con parcela RUAI-07-09

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 75

Localización

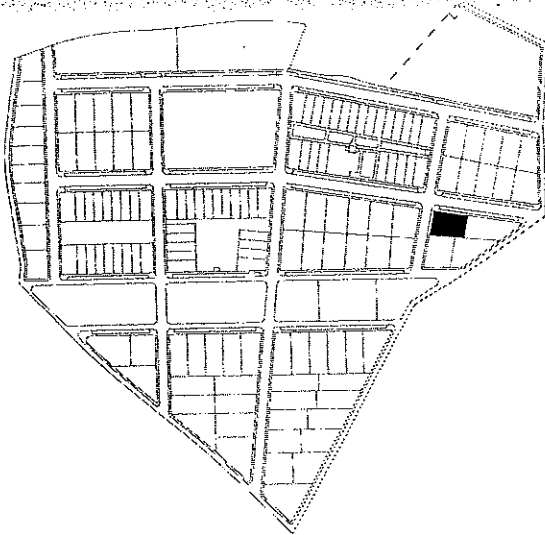
Manzana RUAI-08, Sector Polígono 5

Ident. Parcela

RUAI-08-01

SITUACIÓN

Parcela RUAI-08-01



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.7971 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	455,49 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	455,49 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

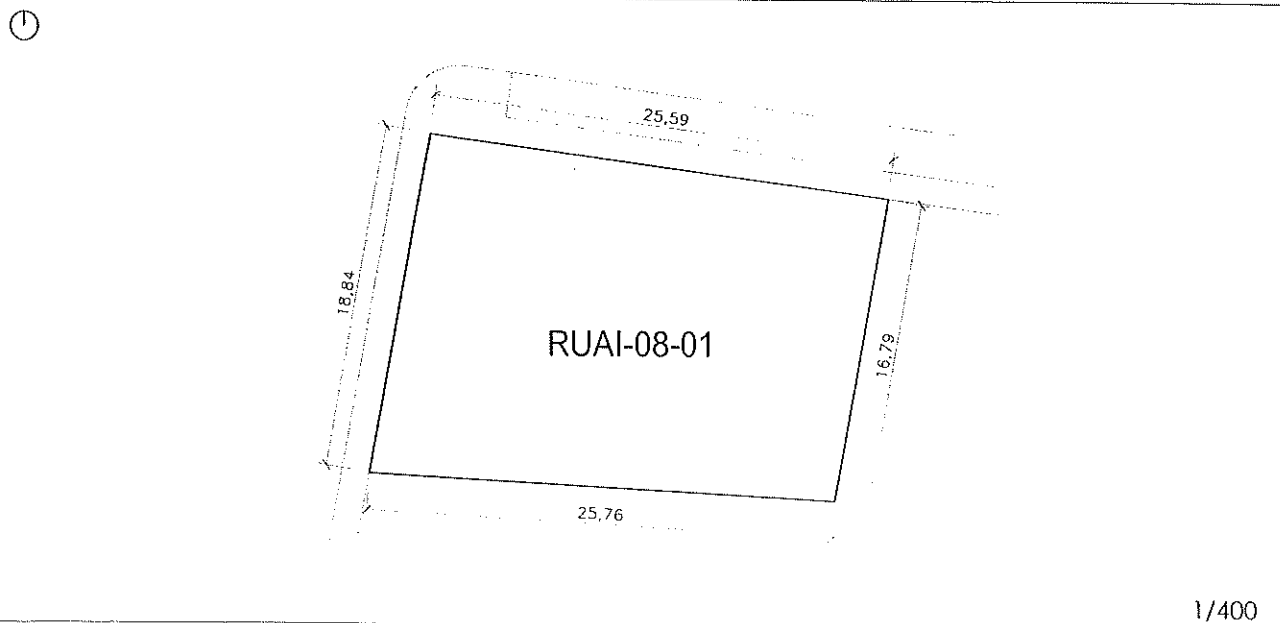
LINDEROS

Norte	Línea de 25.59 m con Calle 2
Sur	Línea de 25.76 m con parcelas RUAI-08-03 y RUAI-08-04
Este	Línea de 16.79 m con parcela RUAI-08-02
Oeste	Línea de 18.84 m con Calle D

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 76

Localización

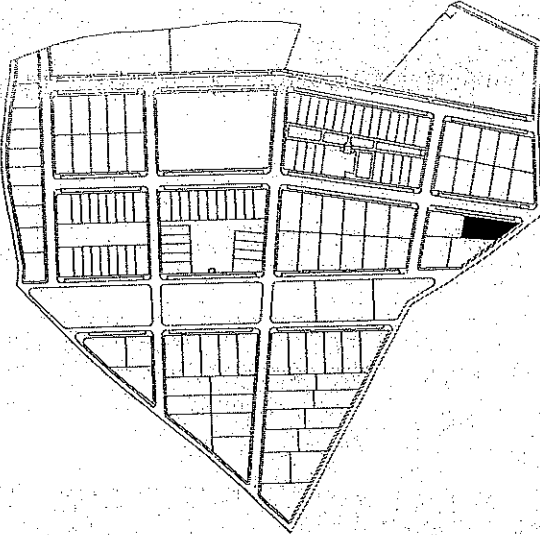
Manzana RUAI-08, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAI-08-02

SITUACIÓN

Parcela RUAI-08-02



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana S.L.
% Conserv. Zonas Comunes	---
Carga de Urbanización	0.9126 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	521.46 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0.00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	521.46 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300.00 m ²
Retranqueos	Frente 2.00 m Resto 2.00 m

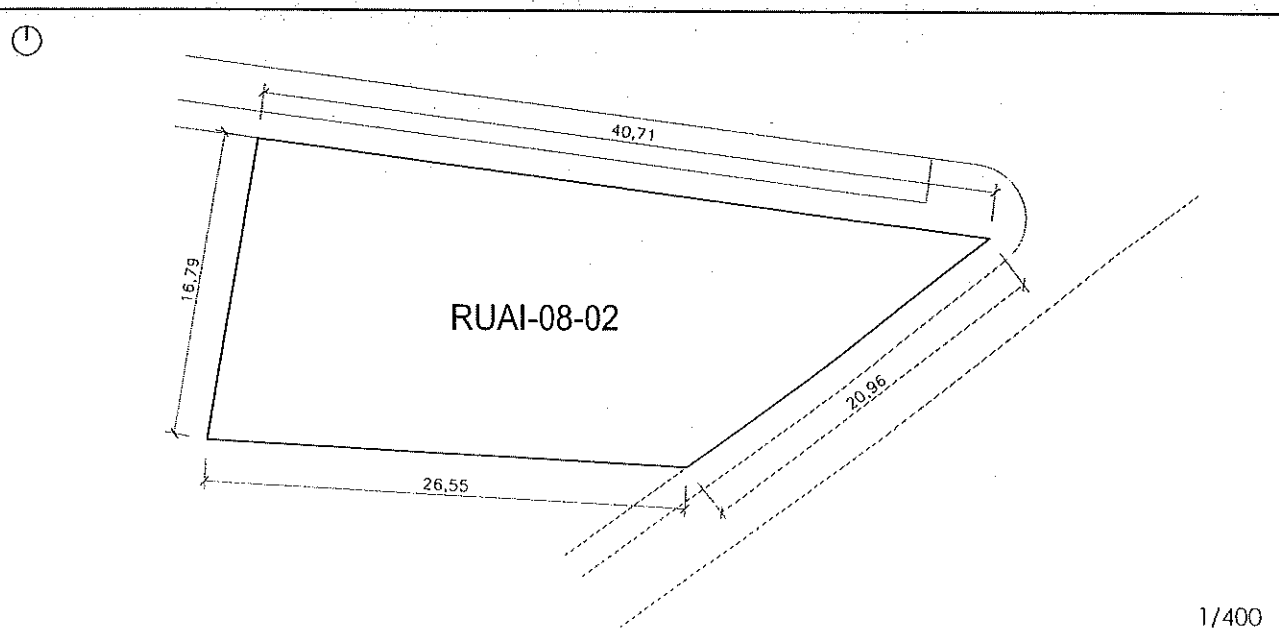
LINDEROS

Norte	Línea de 40.71 m con Calle 2
Sur	Línea de 26.55 m con parcela RUAI-08-04
Suerste	Línea de 20.96 m con Parcela Rusticas
Oeste	Línea de 16.79 m con parcela RUAI-08-01

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



1/400

REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 77

Localización

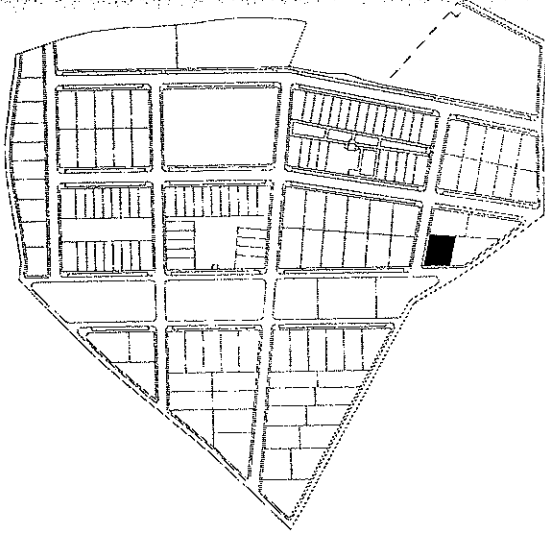
Manzana RUAI-08, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAI-08-03

SITUACIÓN

Parcela RUAI-08-03



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0,56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupacion maxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	—
Carga de Urbanización	0,7606 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	434,63 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0,00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	434,63 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Minima	300,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

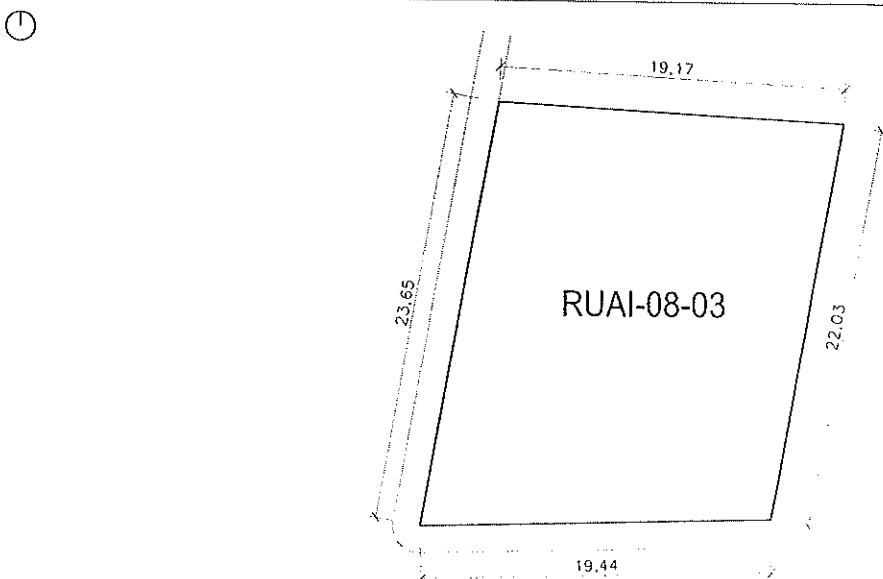
LINDEROS

Norte	Línea de 19.17 m con parcela RUAI-08-01
Sur	Línea de 19.44 m con Calle 3
Este	Línea de 22.03 m con parcela RUAI-08-04
Oeste	Línea de 23.65 m con Calle D

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 78

Localización

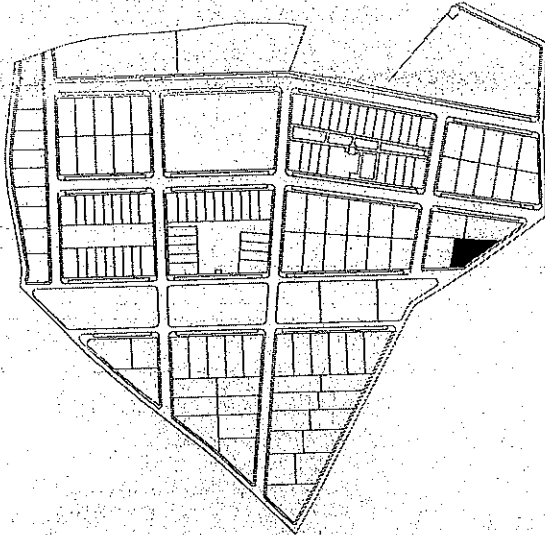
Manzana RUAI-08, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAI-08-04

SITUACIÓN

Parcela RUAI-08-04



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.I.
Edificabilidad	0.56 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Aislada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	—
Carga de Urbanización	0.7942 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	453.83 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAI	0.00 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	453.83 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	300.00 m ²
Retranqueos	Frente: 2.00 m Resto: 2.00 m

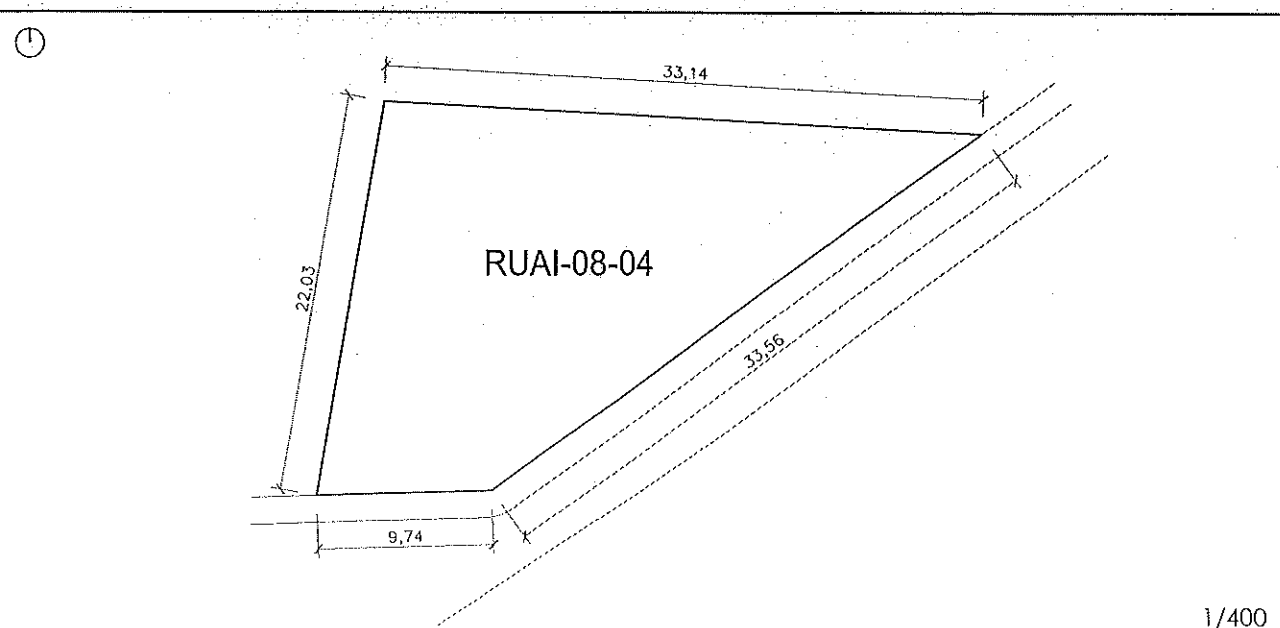
LINDEROS

Norte	Línea de 33.14 m con parcela RUAI-08-01 y RUAI-08-02
Sur	Línea de 9.74 m con Calle 3
Suerste	Línea de 33.56 m con calle perimetral de la actuación
Oeste	Línea de 22.03 m con parcela RUAI-08-03

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



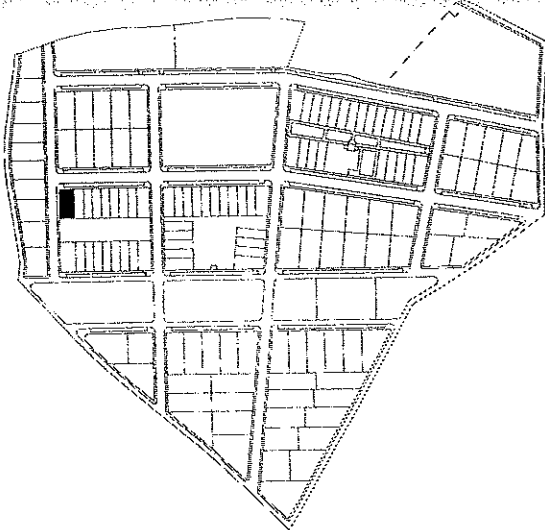
REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 79

Localización	Mánzana RUAD-01, Sector Polígono 5	Ident. Parcela	RUAD-01-01
--------------	------------------------------------	----------------	------------

SITUACIÓN

Parcela RUAD-01-01



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.D.
Edificabilidad	0.70 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Adosada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	7.9212 %
Carga de Urbanización	0.7452 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	251,24 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAD	89,43 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	340,67 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	200,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Reslo 2,00 m

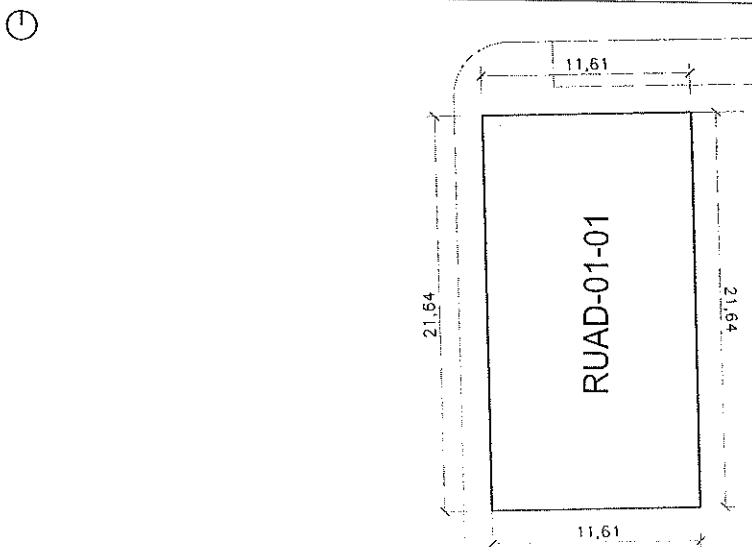
LINDEROS

Norte	Línea de 11.61 m con Calle 2
Sur	Línea de 11.61 m con Zona Comun
Este	Línea de 21.64 m con parcela RUAD-01-02
Oeste	Línea de 21.64 m con Calle A

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 80

Localización

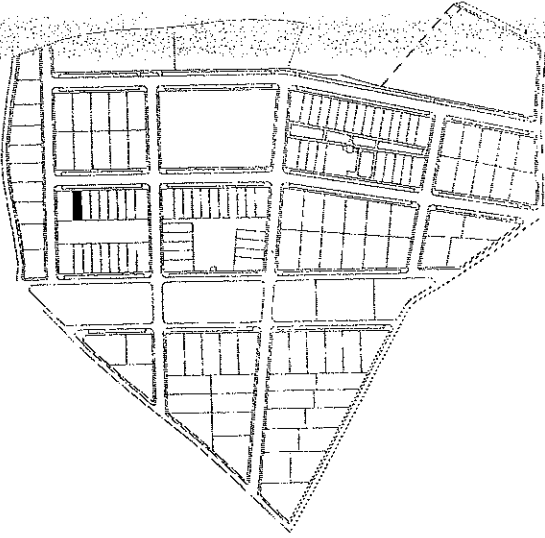
Manzana RUAD-01, Sector Polígono 5

Ident. Parcela

RUAD-01-02

SITUACIÓN

Parcela RUAD-01-02



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.D.
Edificabilidad	0.70 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Adosada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	5.0646 %
Carga de Urbanización	0.4375 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	142,82 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAD	57,18 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	200,00 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	200,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

LINDEROS

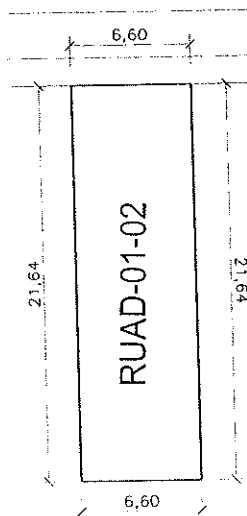
Norte	Línea de 6.60 m con Calle 2
Sur	Línea de 6.60 m con Zona Comun
Este	Línea de 21.64 m con parcela RUAD-01-03
Oeste	Línea de 21.64 m con parcela RUAD-01-01

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE

Parcela RUAD-01-02



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 81

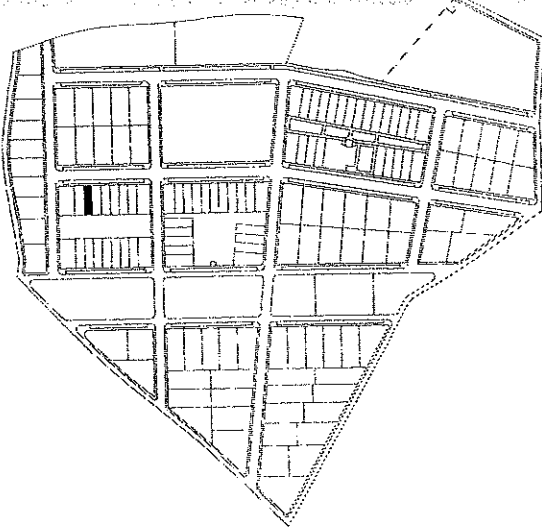
Localización: Manzana RUAD-01, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAD-01-03

SITUACIÓN

Parcela RUAD-01-03



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.D.
Edificabilidad	0.70 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Adosada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	5.0646 %
Carga de Urbanización	0.4375 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	142,82 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAD	57,18 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	200,00 m ²

RETRANQUEOS

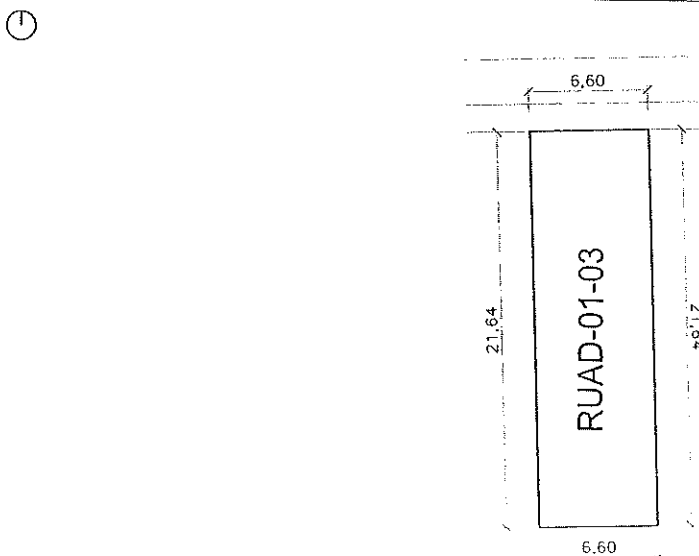
Parcela Mínima	200,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

LINDEROS

Norte	Línea de 6.60 m con Calle 2
Sur	Línea de 6.60 m con Zona Comun
Este	Línea de 21.64 m con parcela RUAD-01-04
Oeste	Línea de 21.64 m con parcela RUAD-01-02

Observaciones: La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO: 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 82

Localización

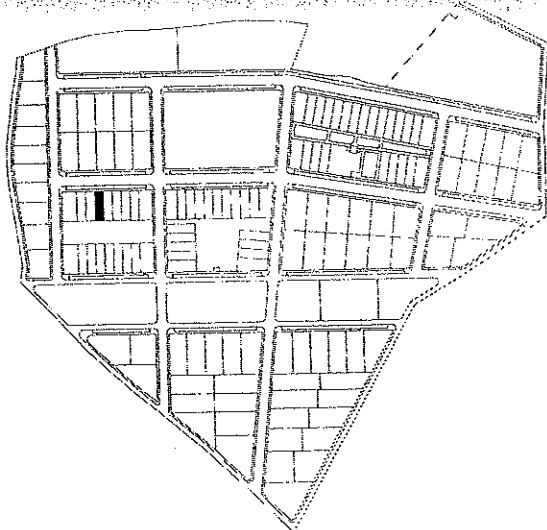
Manzana RUAD-01, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAD-01-04

SITUACIÓN

Parcela RUAD-01-04



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.D.
Edificabilidad	0.70 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Adosada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	5.0646 %
Carga de Urbanización	0.4375 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	142,82 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAD	57,18 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	200,00 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	200,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

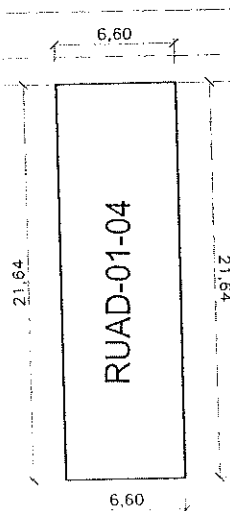
LINDEROS

Norte	Línea de 6.60 m con Calle 2
Sur	Línea de 6.60 m con Zona Comun
Este	Línea de 21.64 m con parcela RUAD-01-05
Oeste	Línea de 21.64 m con parcela RUAD-01-03

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 83

Localización

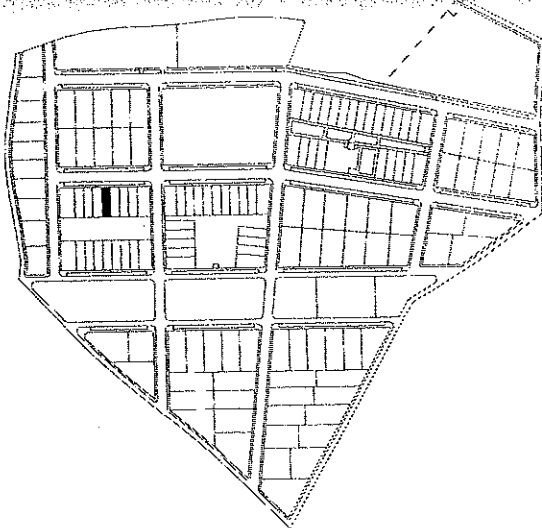
Manzana RUAD-01, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAD-01-05

SITUACIÓN

Parcela RUAD-01-05



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.D.
Edificabilidad	0.70 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Adosada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	5.0646 %
Carga de Urbanización	0.4375 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	142,82 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAD	57,18 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	200,00 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	200,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

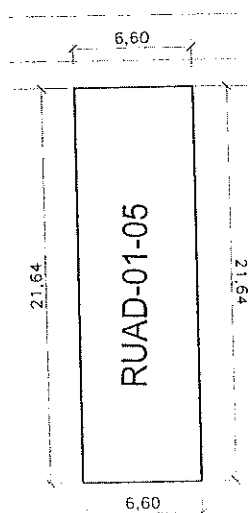
LINDEROS

Norte	Línea de 6.60 m con Calle 2
Sur	Línea de 6.60 m con Zona Comun
Este	Línea de 21.64 m con parcela RUAD-01-06
Oeste	Línea de 21.64 m con parcela RUAD-01-04

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 84

Localización

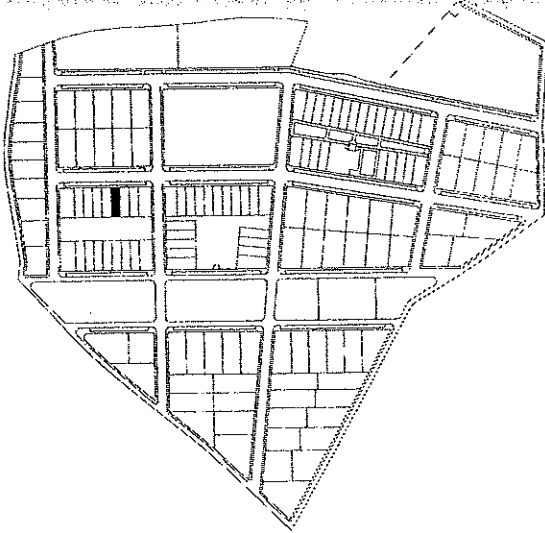
Manzana RUAD-01, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAD-01-06

SITUACIÓN

Parcela RUAD-01-06



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.D.
Edificabilidad	0.70 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Adosada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	5.0646 %
Carga de Urbanización	0.4375 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	142.82 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAD	57.18 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	200,00 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	200,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

LINDEROS

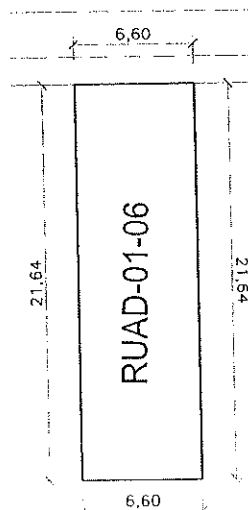
Norte	Línea de 6.60 m con Calle 2
Sur	Línea de 6.60 m con Zona Comun
Este	Línea de 21.64 m con parcela RUAD-01-07
Oeste	Línea de 21.64 m con parcela RUAD-01-05

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

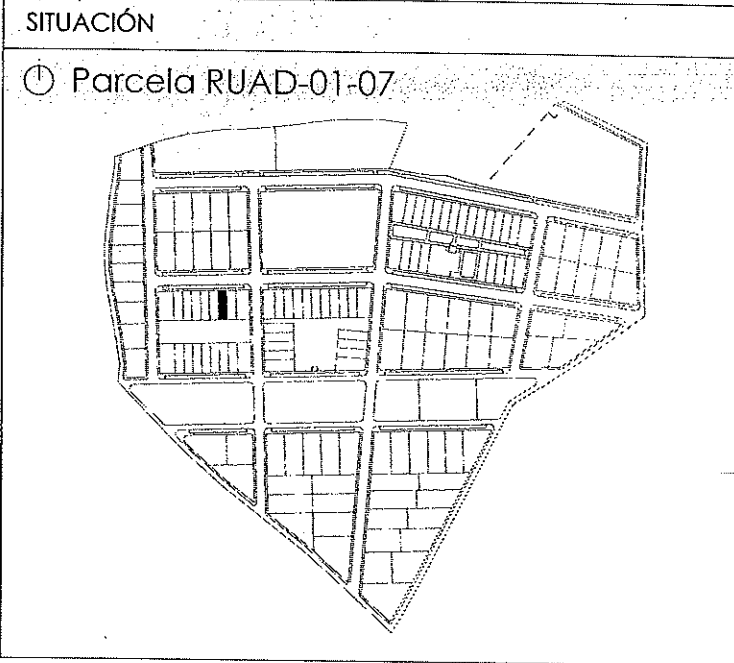
PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE

Parcela RUAD-01-06



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSOSA (TOLEDO) Hoja: 85

Localización	Manzana RUAD-01, Sector Poligono 5	Ident. Parcela	RUAD-01-07
--------------	------------------------------------	----------------	------------



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.D.
Edificabilidad	0.70 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Adosada
Ocupacion maxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	5.0646 %
Carga de Urbanización	0.4375 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	142,82 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAD	57,18 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	200,00 m ²

RETRANQUEOS

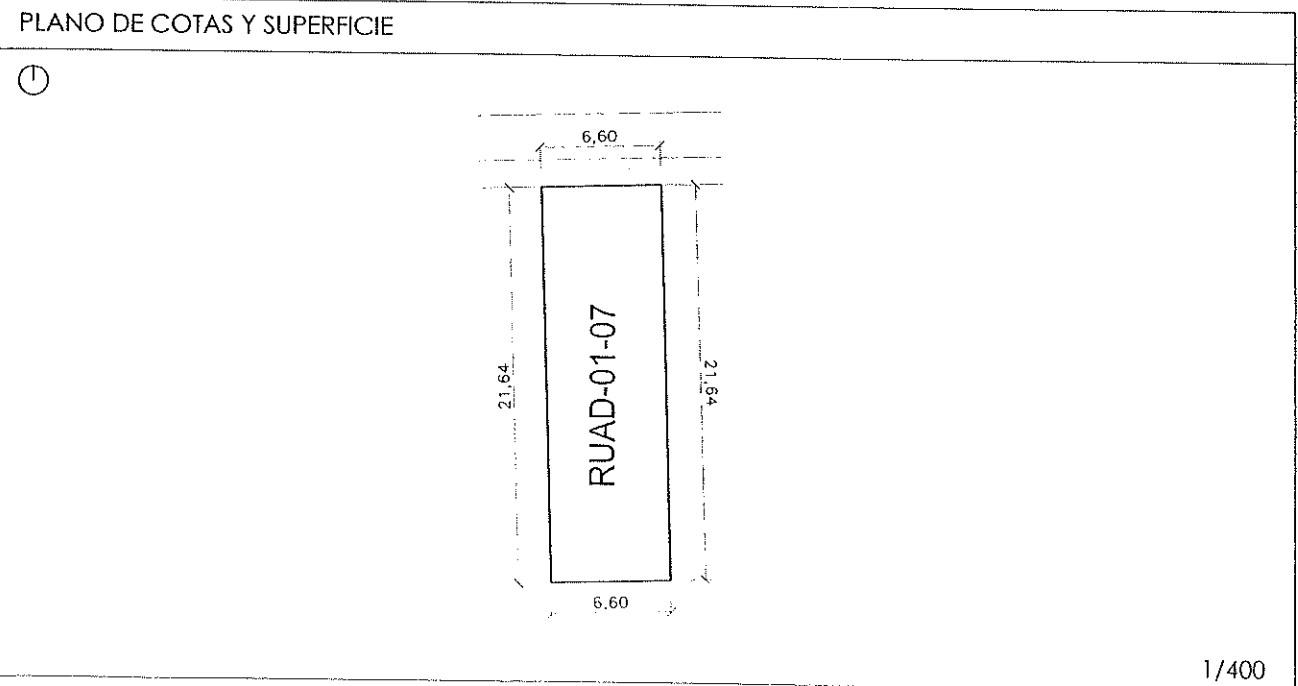
Parcela Minima	200,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

LINDEROS

Norte	Línea de 6.60 m con Calle 2
Sur	Línea de 6.60 m con Zona Comun
Este	Línea de 21.64 m con parcela RUAD-01-08
Oeste	Línea de 21.64 m con parcela RUAD-01-06

Observaciones

Observaciones	La parcela está libre de edificaciones
---------------	--



REPARCELACIÓN DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 86

Localización

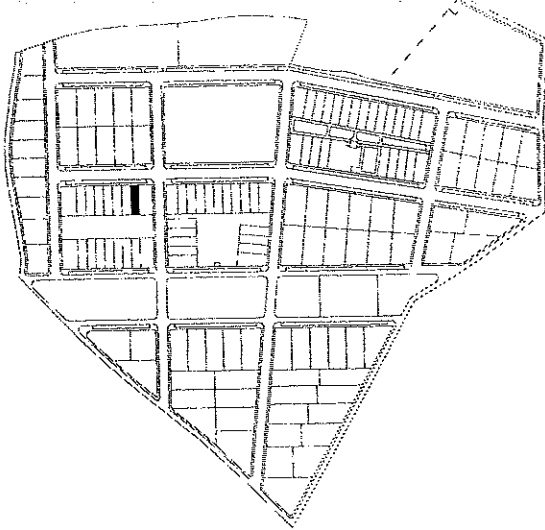
Manzana RUAD-01, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAD-01-08

SITUACIÓN

Parcela RUAD-01-08



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.D.
Edificabilidad	0.70 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Adosada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	5.0646 %
Carga de Urbanización	0.4375 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	142,82 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAD	57,18 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	200,00 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	200,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

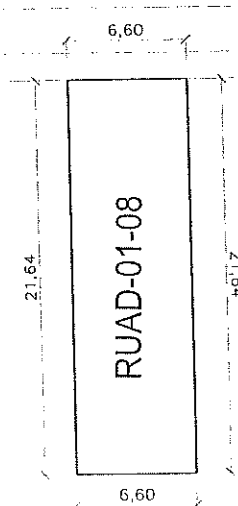
LINDEROS

Norte	Línea de 6.60 m con Calle 2
Sur	Línea de 6.60 m con Zona Comun
Este	Línea de 21.64 m con parcela RUAD-01-09
Oeste	Línea de 21.64 m con parcela RUAD-01-07

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSÁ (TOLEDO)

Hoja: 87

Localización

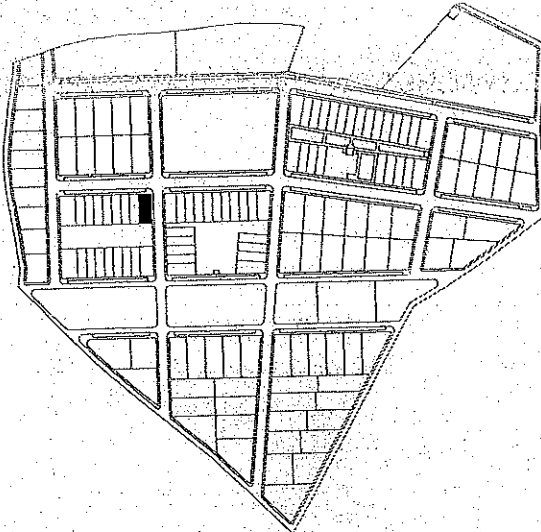
Manzana RUAD-01, Sector Polígono 5

Ident. Parcela

RUAD-01-09

SITUACIÓN

Parcela RUAD-01-09



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.D.
Edificabilidad	0.70 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Adosada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana S.L.
% Conserv. Zonas Comunes	6.6262 %
Carga de Urbanización	0.6233 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	210,15 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAD	74,81 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	284,96 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	200,00 m ²
Retranqueos	Freinte 2,00 m Resto 2,00 m

LINDEROS

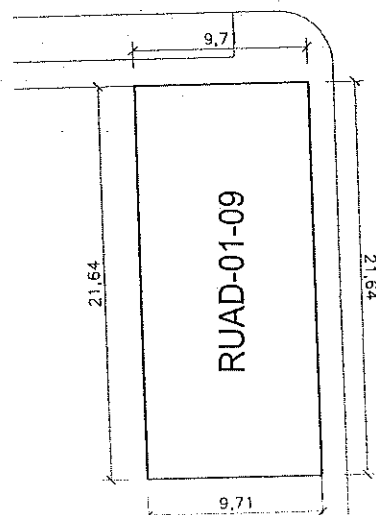
Norte	Línea de 9.71 m con Calle 2
Sur	Línea de 9.71 m con Zona Común
Este	Línea de 21.64 m con Calle B
Oeste	Línea de 21.64 m con parcela RUAD-01-08

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE

Parcela RUAD-01-09



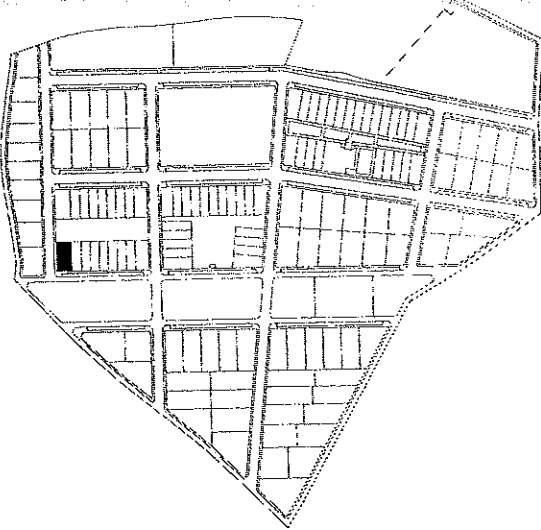
REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 88

Localización	Manzana RUAD-01, Sector Poligono 5	Ident. Parcela	RUAD-01-10
--------------	------------------------------------	----------------	------------

SITUACIÓN

Parcela RUAD-01-10



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.D.
Edificabilidad	0.70 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Adosada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana S.L.
% Conserv. Zonas Comunes	7.9220 %
Carga de Urbanización	0.7452 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	251,24 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAD	89,44 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	340,68 m ²

RETRANQUEOS

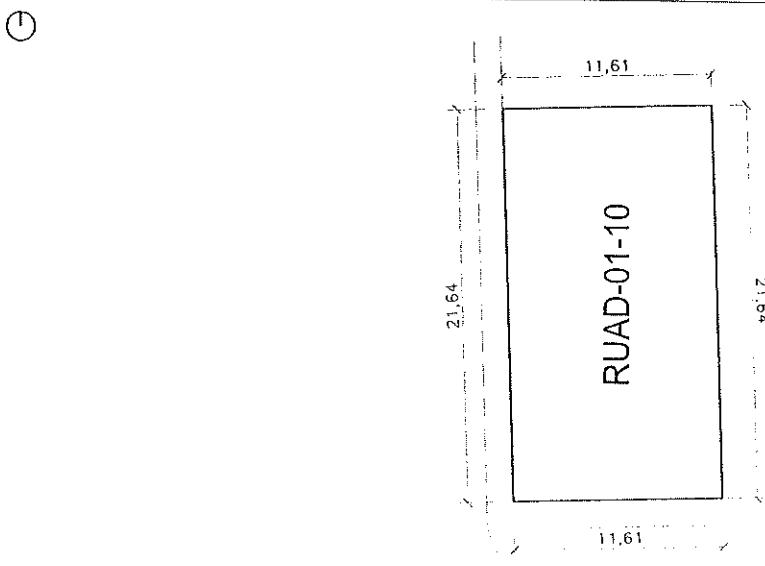
Parcela Mínima	200,00 m ²
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

LINDEROS

Norte	Línea de 11.61 m con Zona Comun
Sur	Línea de 11.61 m con Calle 3
Este	Línea de 21.64 m con parcela RUAD-01-11
Oeste	Línea de 21.64 m con Calle A

Observaciones: La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



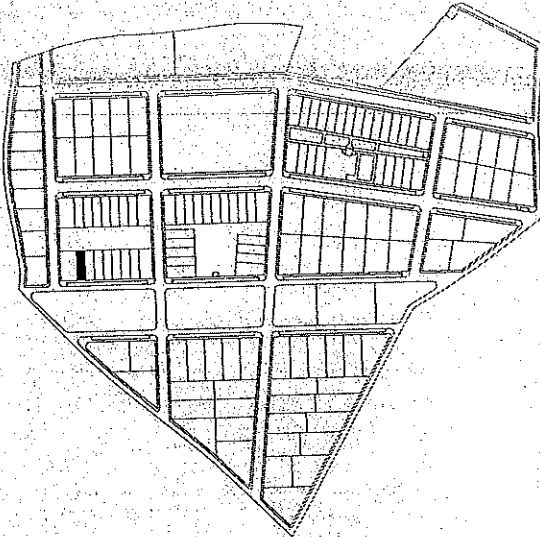
REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 89

Localización	Manzana RUAD-01, Sector Poligono 5	Ident. Parcela	RUAD-01-11
--------------	------------------------------------	----------------	------------

SITUACIÓN

Parcela RUAD-01-11



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.D.
Edificabilidad	0.70 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Adosada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	5.0646 %
Carga de Urbanización	0.4375 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	142,82 m ²
Súp. ZC Corresp. Parc. RUAD	57,18 m ²
Súp. con P.P. Zonas Com.	200,00 m ²

RETRANQUEOS

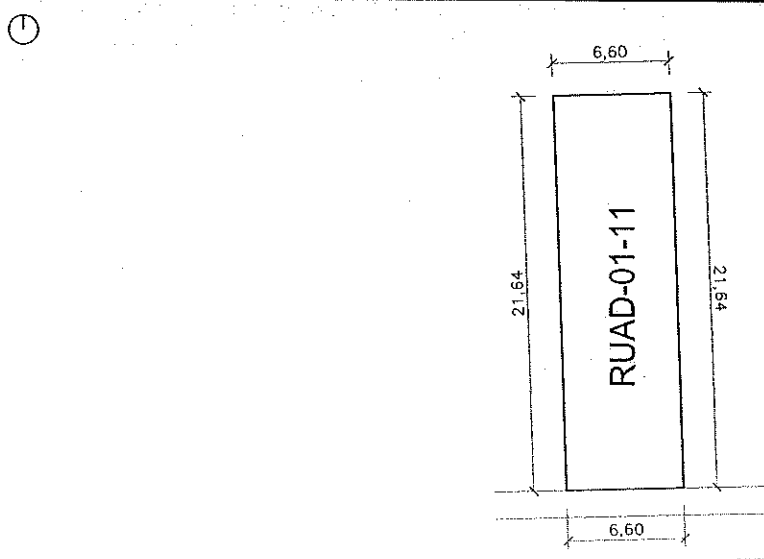
Parcela Mínima	200,00 m ²				
Retranqueos	<table border="1"> <tr> <td>Frente</td> <td>2,00 m</td> </tr> <tr> <td>Resto</td> <td>2,00 m</td> </tr> </table>	Frente	2,00 m	Resto	2,00 m
Frente	2,00 m				
Resto	2,00 m				

LINDEROS

Norte	Línea de 6.60 m con Zona Comun
Sur	Línea de 6.60 m con Calle 3
Este	Línea de 21.64 m con parcela RUAD-01-12
Oeste	Línea de 21.64 m con parcela RUAD-01-10

Observaciones: La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 90

Localización

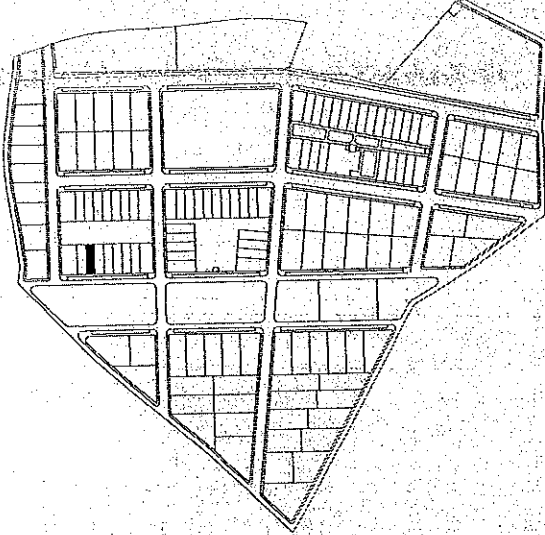
Manzana RUAD-01, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAD-01-12

SITUACIÓN

Parcela RUAD-01-12



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.D.
Edificabilidad	0.70 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Adosada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana S.L.
% Conserv. Zonas Comunes	5.0546 %
Carga de Urbanización	0.4375 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	142.82 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAD	57.18 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	200.00 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	200.00 m ²
Retranqueos	Frente 2.00 m Resto 2.00 m

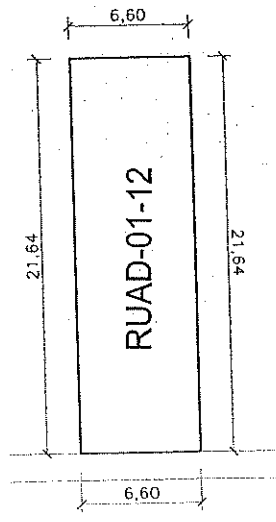
LINDEROS

Norte	Línea de 6.60 m con Zona Comun
Sur	Línea de 6.60 m con Calle 3
Este	Línea de 21.64 m con parcela RUAD-01-13
Oeste	Línea de 21.64 m con parcela RUAD-01-11

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



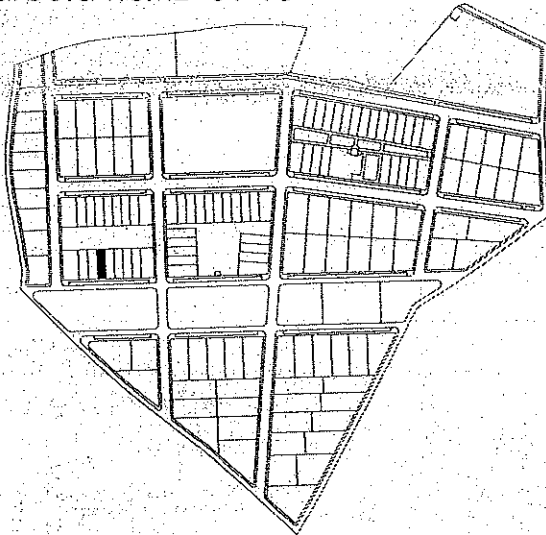
REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 91

Localización	Manzana RUAD-01, Sector Poligono 5	Ident. Parcela	RUAD-01-13
--------------	------------------------------------	----------------	------------

SITUACIÓN

Parcela RUAD-01-13



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.D.
Edificabilidad	0.70 m2/m2
Uso Principal	Residencial Unif. Adosada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	5.0646 %
Carga de Urbanización	0.4375 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	142,82 m2
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAD	57,18 m2
Sup. con P.P. Zonas Com.	200,00 m2

RETRANQUEOS

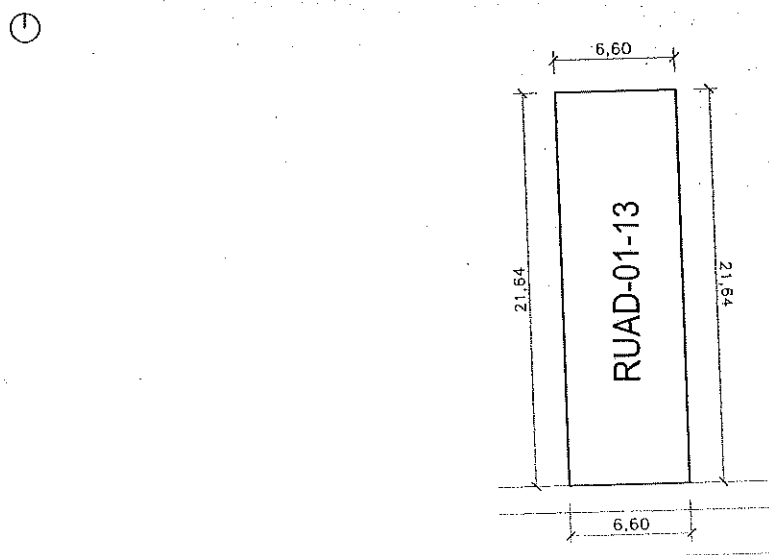
Parcela Mínima	200,00 m2
Retranqueos	Frente 2,00 m Resto 2,00 m

LINDEROS

Norte	Línea de 6.60 m con Zona Comun
Sur	Línea de 6.60 m con Calle 3
Este	Línea de 21.64 m con parcela RUAD-01-14
Oeste	Línea de 21.64 m con parcela RUAD-01-12

Observaciones La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



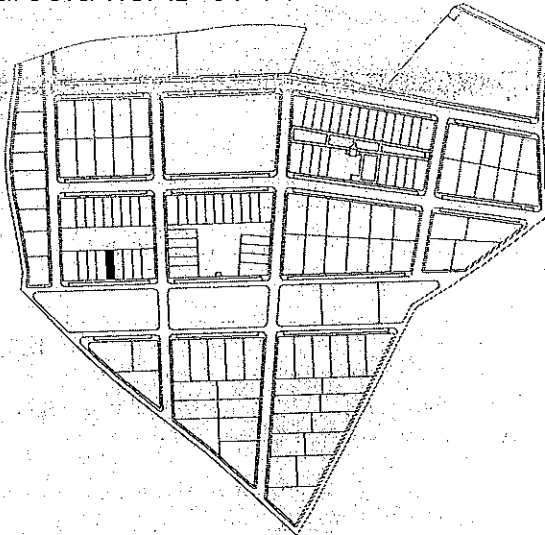
REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 92

Localización	Manzana RUAD-01, Sector Poligono 5	Ident. Parcela	RUAD-01-14
--------------	------------------------------------	----------------	------------

SITUACIÓN

Parcela RUAD-01-14



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.D.
Edificabilidad	0.70 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Adosada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	5.0646 %
Carga de Urbanización	0.4375 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	142.82 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAD	57.18 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	200.00 m ²

RETRANQUEOS

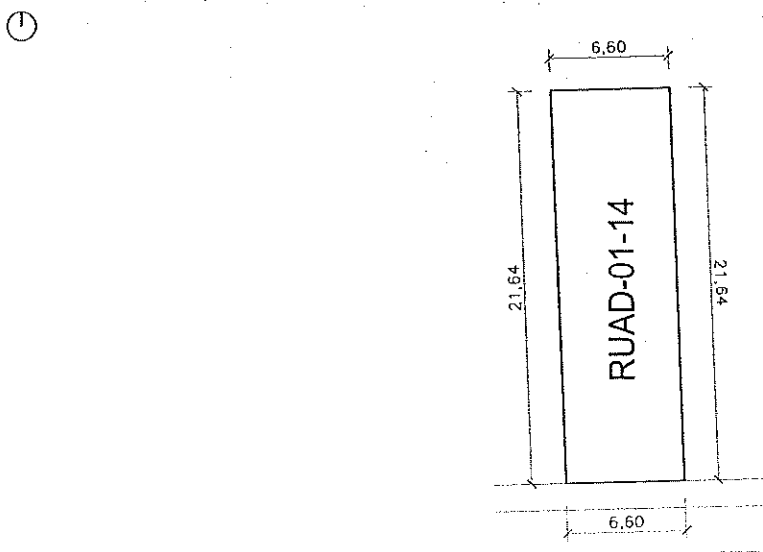
Parcela Mínima	200.00 m ²
Retranqueos	Frente 2.00 m Resto 2.00 m

LINDEROS

Norte	Línea de 6.60 m con Zona Comun
Sur	Línea de 6.60 m con Calle 3
Este	Línea de 21.64 m con parcela RUAD-01-15
Oeste	Línea de 21.64 m con parcela RUAD-01-13

Observaciones: La parcela está libre de edificaciones.

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



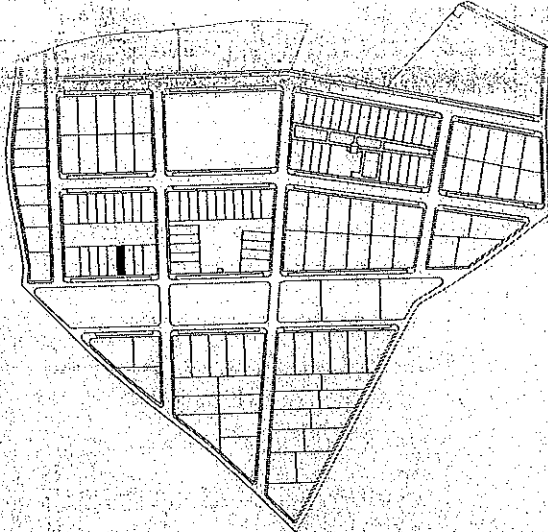
REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSOSA (TOLEDO)

Hoja: 93

Localización	Manzana RUAD-01, Sector Polígono 5	Ident. Parcela	RUAD-01-15
--------------	------------------------------------	----------------	------------

SITUACIÓN

Parcela RUAD-01-15



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.D.
Edificabilidad	0.70 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Adosada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	5.0646 %
Carga de Urbanización	0.4375 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	142.82 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAD	57.18 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	200.00 m ²

RETRANQUEOS

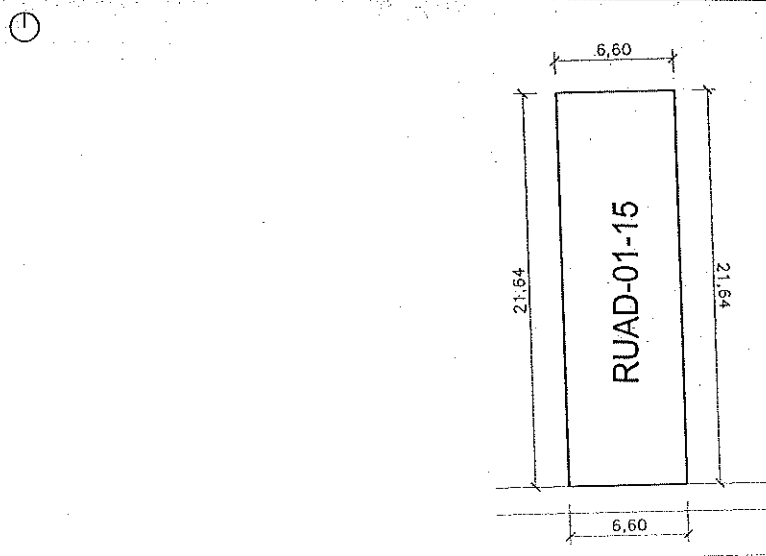
Parcela Mínima	200.00 m ²
Retranqueos	Frente 2.00 m Resto 2.00 m

LINDEROS

Norte	Línea de 6.60 m con Zona Comun
Sur	Línea de 6.60 m con Calle 3
Este	Línea de 21.64 m con parcela RUAD-01-16
Oeste	Línea de 21.64 m con parcela RUAD-01-14

Observaciones: La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



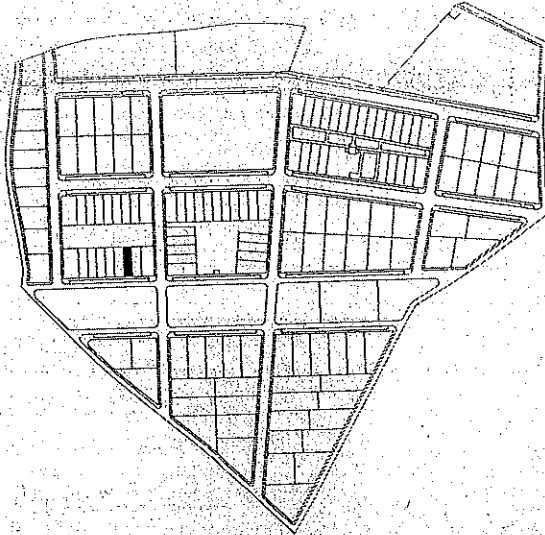
REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 94

Localización	Manzana RUAD-01, Sector Poligono 5	Ident. Parcela	RUAD-01-16
--------------	------------------------------------	----------------	------------

SITUACIÓN

Parcela RUAD-01-16



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.D.
Edificabilidad	0.70 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Adosada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	5.0646 %
Carga de Urbanización	0.4375 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	142.82 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAD	57.18 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	200.00 m ²

RETRANQUEOS

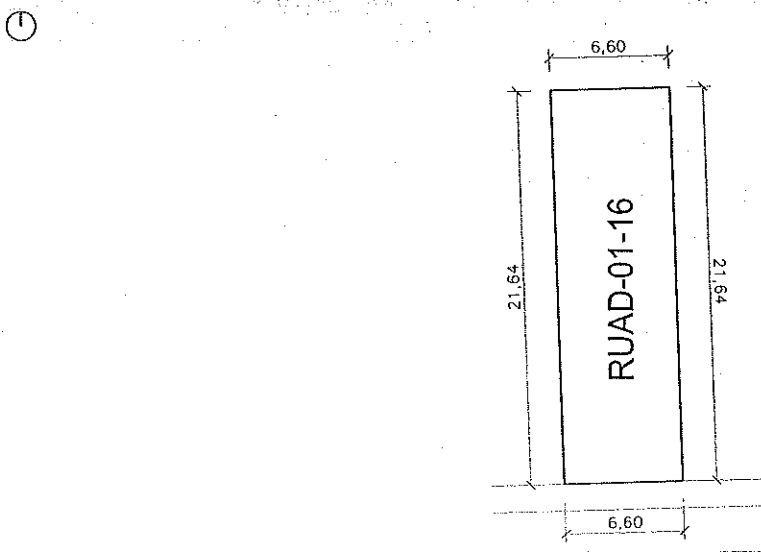
Parcela-Minima	200.00 m ²
Retranqueos	Frente 2.00 m Reslo 2.00 m

LINDEROS

Norte	Línea de 6.60 m con Zona Comun
Sur	Línea de 6.60 m con Calle 3
Este	Línea de 21.64 m con parcela RUAD-01-17
Oeste	Línea de 21.64 m con parcela RUAD-01-15

Observaciones: La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 95

Localización

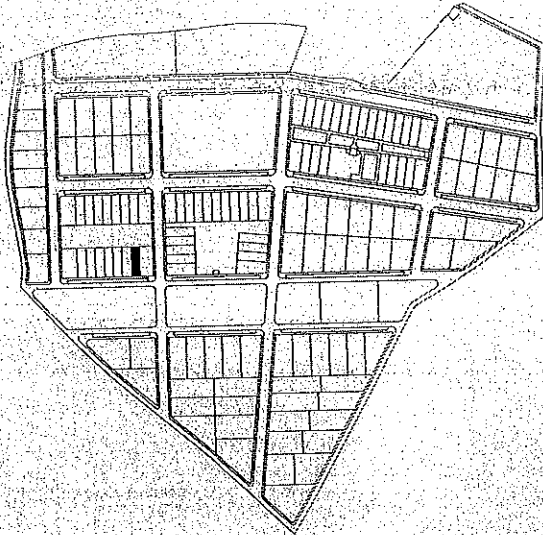
Manzana RUAD-01, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAD-01-17

SITUACIÓN

Parcela RUAD-01-17



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.D.
Edificabilidad	0.70 m ² /m ²
Uso Principal	Residencial Unif. Adosada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	5.0646 %
Carga de Urbanización	0.4375 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	142.82 m ²
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAD	57.18 m ²
Sup. con P.P. Zonas Com.	200.00 m ²

RETRANQUEOS

Parcela Mínima	200.00 m ²
Retranqueos	Frente 2.00 m Resto 2.00 m

LINDEROS

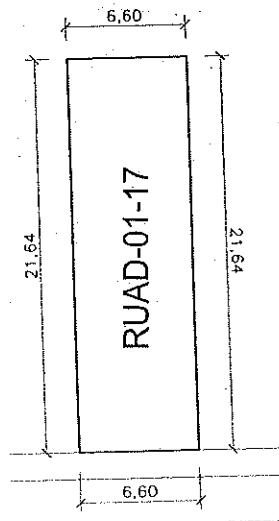
Norte	Línea de 6.60 m con Zona Comun
Sur	Línea de 6.60 m con Calle 3
Este	Línea de 21.64 m con parcela RUAD-01-18
Oeste	Línea de 21.64 m con parcela RUAD-01-16

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE

①



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 96

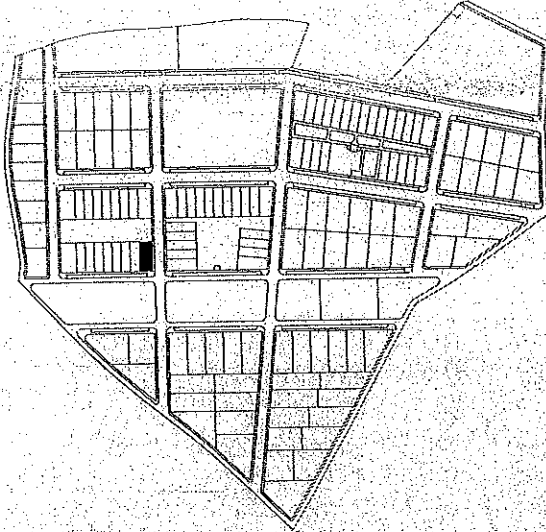
Localización: Manzana RUAD-01, Sector Poligono 5

Ident. Parcela

RUAD-01-18

SITUACIÓN

Parcela RUAD-01-18



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación	R.U.A.D.
Edificabilidad	0.70 m2/m2
Uso Principal	Residencial Unif. Adosada
Ocupación máxima	50%

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad	Promociones y Obras Americana SL
% Conserv. Zonas Comunes	6.6262 %
Carga de Urbanización	0.6233 %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.	210.15 m2
Sup. ZC Corresp. Parc. RUAD	74.81 m2
Sup. con P.P. Zonas Com.	284.96 m2

RETRANQUEOS

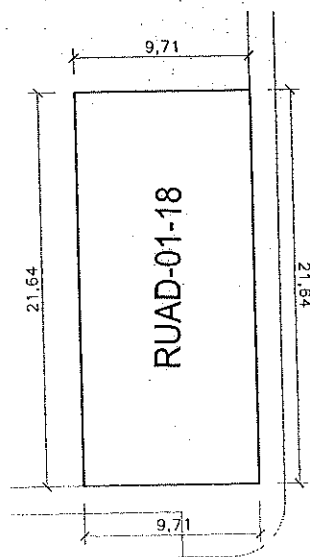
Parcela Mínima	200.00 m2
Retranqueos	Frente 2.00 m Resto 2.00 m

LINDEROS

Norte	Línea de 9.71 m con Zona Comun
Sur	Línea de 9.71 m con Calle 3
Este	Línea de 21.64 m con parcela RUAD-01-17
Oeste	Línea de 21.64 m con Calle B

Observaciones: La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE



REPARCELACION DEL SECTOR POLIGONO 5 VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)

Hoja: 97

Localización

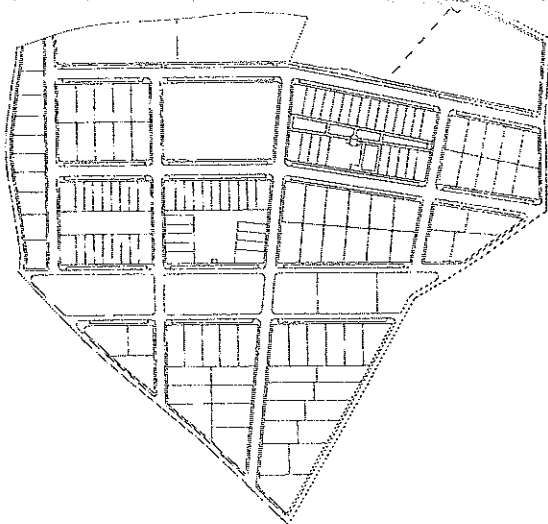
Manzana RUAD-01, Sector Polígono 5

Ident. Parcela

RUAD-01-ZC

SITUACIÓN

Parcela RUAD-01-ZC



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

Ordenanza Edificación

Edificabilidad

Uso Principal

Zonas Comunes

Ocupacion maxima

TITULARIDAD Y CARGAS

Titularidad

% Conserv. Zonas Comunes

-- %

Carga de Urbanización

-- %

DATOS MATERIALES

Superficie de Parcela Priv.

1129.01 m²

Sup. ZC Corresp. Parc. RUAD

--

Sup. con P.P. Zonas Com.

--

RETRANQUEOS

Parcela Minima

-- m²

Retranqueos

frente

-- m

Resto

-- m

LINDEROS

Norte

Línea de 67.52 m con parcelas RUAD-01-01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08 y 09

Sur

Línea de 67.52 m con parcelas RUAD-01-10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 y 18

Este

Línea de 16.72 m con Calle B

Oeste

Línea de 16.72 m con Calle A

Observaciones

La parcela está libre de edificaciones

PLANO DE COTAS Y SUPERFICIE

ⓐ

